



## INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Señores Socios:

A continuación presento a ustedes el Informe correspondiente al período económico 2012 de la compañía.

### **Antecedentes**

El objetivo de la compañía ha sido el crecimiento de sus ingresos basados en la construcción tanto para el sector público y privado, la gestión realizada por los accionistas Ing. Gary Christian Tamayo Carrillo, y Ing. Víctor Hugo Cobos Masaquiza, ha permitido que la empresa se mantenga en el mercado competitivo de la construcción, a través de nuevos proyectos adquiridos mediante la contratación pública dentro y fuera de la provincia.

Los nuevos retos asumidos con esfuerzo e innovación, nos han permitido cumplir con éxito cada proyecto dirigido, fortaleciendo de esta manera nuestra experiencia que asegure la puesta en marcha en el ámbito de la construcción por muchos años al servicio del País; así como también contribuyendo a la generación de nuevas fuentes de empleo.

### **Posición Financiera de la empresa**

El rendimiento financiero alcanzado por Vecova Cia. Ltda., se detallada a continuación:

En relación a los recursos disponibles que mantiene la empresa en el índice de solvencia refleja un 1.06 interpretándose que por cada dólar, que la empresa adeuda en el corto plazo dispone de 1.06 dólares para hacer frente a las mismas, el índice de endeudamiento a corto plazo representa un 60.06% indicador que refleja el porcentaje de la empresa que les corresponde a los propietarios, es importante también hacer un análisis de la disminución de los gastos financieros durante este año en relación al rubro obtenido el año anterior, la empresa en este período se ha mantenido con los créditos accedidos anteriormente, reduciendo de este modo la carga financiera y sus obligaciones crediticias, cabe también señalar que el patrimonio con el cuenta la compañía, así como también, la generación de ingresos durante todo el año han sido un soporte importante para hacer



frente a dichas deudas tanto financieras como también con sus proveedores, demostrándonos que la utilidad obtenida cubre 1.48 veces la carga financiera.

Los costos y gastos alcanzaron un 65.23% en relación a las ventas, conformado por diferentes tipos de gastos como los administrativos con un 14.61%, un 13.30% en los gastos operacionales, y apenas un 3.20% sobre los gastos financieros, quedando un margen bruto del 34.77%.

En cuanto a disponibilidad del capital de trabajo la compañía ha alcanzado un resultado de 10542.78 lo cual representa la cantidad de recursos con los que cuenta la empresa después de pagar sus deudas en el corto plazo, el apalancamiento total alcanzado es de 1.50 esto nos indica que las deudas son el 1.50% del patrimonio situación financiera aceptable para la empresa.

La prueba acida mantiene el mismo nivel que el índice de solvencia lo que significa que Vecova Cía. Ltda., mantiene un aceptable nivel de liquidez con respecto a sus obligaciones tanto en el corto y largo plazo.

### **Conclusiones**

Vecova Cia.Ltda ha logrado mantener su estabilidad con el sector de la construcción producto de la gestión gerencial en cuanto al manejo de sus recursos.

Es todo cuanto puedo decir en relación al análisis que ha presentado el año 2012 la compañía.

Ambato, 30 de mayo del 2013

Atentamente

Ing. Victor Cobos  
**Gerente General**  
**Vecova Cía. Ltda.**