



INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Señores Socios:

A continuación presento a ustedes el informe correspondiente al período económico 2011 de la compañía.

Antecedentes

El objetivo de la compañía ha sido el crecimiento de sus ingresos basados en la construcción tanto para el sector público y privado, la gestión realizada por los accionistas Ing. Gary Christian Tamayo Carrillo, y Ing. Víctor Hugo Cobos Masaquiza, ha permitido que la empresa se mantenga en el mercado competitivo de la construcción, a través de nuevos proyectos adquiridos mediante la contratación pública dentro y fuera de la provincia.

Los nuevos retos asumidos con esfuerzo e innovación, nos han permitido cumplir con éxito cada proyecto dirigido, fortaleciendo de esta manera nuestra experiencia que asegure la puesta en marcha en el ámbito de la construcción por muchos años al servicio del País.

Posición Financiera de la empresa

El rendimiento financiero alcanzado por Vecova Cía. Ltda., se detallada a continuación:

En relación a los recursos disponibles que mantiene la empresa en el índice de solvencia refleja un 1.48 interpretándose que por cada dólar, que la empresa adeuda en el corto plazo dispone de 1.48 dólares para hacer frente a las mismas, el índice de endeudamiento a corto plazo representa un 41.66% indicador que refleja el porcentaje de la empresa que les corresponde a los propietarios, es importante también hacer un análisis del aumento de los gastos financieros en relación al resultado de esta cuenta en el año anterior, debido a los créditos que se tuvo que acceder con las Instituciones Financieras para hacer frente a las deudas mantenidas con nuestros proveedores, cabe también señalar que el patrimonio con el cuenta la compañía, así como también, la generación de ingresos durante todo el año han sido un soporte importante para hacer frente a dichas deudas, demostrándonos que la utilidad obtenida cubre 2.11 veces la carga financiera.

Alonso Gómez OE9-176, Josefina Enríquez. Quito - Ecuador
Hermenegildo Noboa y Hermano Miguel Ambato - Ecuador
Telf.: 032583321 - 032587917 - 099734794



Los costos y gastos alcanzaron un 58.37% en relación a las ventas, conformado por diferentes tipos de gastos como los administrativos con un 17.18%, un 40.34% en los gastos operacionales, y apenas un 0.85% sobre los gastos financieros, quedando un margen bruto del 41.36%.

En cuanto a disponibilidad del capital de trabajo la compañía ha alcanzado un resultado de 196163.99 lo cual representa la cantidad de recursos con los que cuenta la empresa después de pagar sus deudas en el corto plazo, el apalancamiento total alcanzado es de 1.40 esto nos indica que las deudas son el 1.40% del patrimonio situación financiera aceptable para la empresa.

La prueba acida mantiene el mismo nivel que el índice de solvencia lo que significa que Vecova Cía. Ltda., mantiene un aceptable nivel de liquidez con respecto a sus obligaciones tanto en el corto y largo plazo.

Conclusiones

Vecova Cia.Ltda ha logrado un crecimiento basado en la estabilidad con el sector de la construcción producto de la gestión gerencial en cuanto al manejo de sus recursos.

Es todo cuanto puedo decir en relación al análisis que ha presentado el año 2011 la compañía.

Ambato, 30 de abril del 2012

Atentamente

Ing. Víctor Cobos
Gerente General
Vecova Cía. Ltda.