

INFORME QUE PRESENTA LA PRESIDENTE SRA. JOSEFINA DE BERNITT A
LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA JOMACAR S.A. S.A. POR EL AÑO
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos de la Cía., me es grato someter a consideración el presente informe sobre las actividades de la compañía durante el Ejercicio Económico del 2007.

Me complace poder decir a Uds. que los Negocios de la Sociedad en este Ejercicio Económico tuvo una utilidad de \$ 13.121.88 a pesar de los difíciles momentos económicos que estamos soportando en todos los niveles.

Las actividades de la Compañía se han desarrollado de acuerdo a lo dispuesto por la Ley, como lo demuestran los resultados una Utilidad de \$ 13.121.88

El Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias y el informe del Comisario pueden ser revisados por Uds. en la oficina de la Empresa cuando así lo deseen.

Muy atentamente,

PRESIDENTE

Josefina de Bernitt
SRA. JOSEFINA DE BERNITT
C.I. # 0902462548



Guayaquil, 10 de Abril del 2008

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

Yo, Josefina de Bernitt C.I. # 0902462548 , Presidente de Administradora Guayas S.A. Ruc # 0990024510001, certifico con la presente que la Cía. INMOBILIARIA JOMACAR S.A. Ruc # 0990341486001 Funciona en esta misma oficina ubicada en la calle Junín # 114 edificio Torres del Río piso 7 oficina 12.

Atentamente,

Josefina de Bernitt
~~Josefina de Bernitt~~
~~C.I. # 0902462548~~





CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL
R.U.C. 0982316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL
AUTORIZACIÓN S.R.T. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008
Cda. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000
Factura No. 002-001-2106018 8355

Fecha Emisión 21 FEB 08 Mes FEBRERO 08 Fecha Vencimiento INMEDIATO Facturas Por Pagar 4

Información del Consumidor
Nombre: ADMINISTRADORA GUAYAS S.A. Suministro (Código): 199558 -8
C.I/RUC: 0- Geocódigo:
Dirección de Entrega: TORRES DEL RIO JUNIN 0114 TM(3PISO)-OFIC# 12
TORRE A MALECON-PANAMA
Dirección del Servicio: TORRES DEL RIO JUNIN 0114 TM(3PISO)-OFIC# 12
Ciclo: 14 Ruta: 66-21-031-4740
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: 07
Parroquia: URBANO Dpto.:
Medidor No. 586890 Factor Multiplicador 1 Constante: 1
Desde: 15 ENE 08 Hasta: 15 FEB 08 Días: 31
Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:
SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO
Descripción Actual Anterior Consumo Unidad Valores
Energía Activa 47132 48028 1108 KWh 91.14
07h00 - 22h00 KWh
22h00 - 07h00 KWh
Energía Reactiva KVAhr
Demanda Cliente KW
Máxima KW
Máxima Pico KW
KWH Transformador 9.60
Tarifa COM
Tarifa Dignidad
Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de
La Energía ya es de todos!
VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO
Mensualidad: 12 Meses
IVA 12%
Total Pendientes (2) 1.74
Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura 901
MAR ABR MAY JUN JUL AGO SEP OCT NOV DIO ENE FEB
429.72
IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06 1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO



CORPORACIÓN PARA LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL
R.U.C. 0982316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL
AUTORIZACIÓN S.R.T. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008
Cda. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000
Factura No. 002-001-2106018 8355

Fecha Emisión 21 FEB 08 Mes FEBRERO 08 Fecha Vencimiento INMEDIATO Facturas Por Pagar 4

Información del Consumidor
Nombre: ADMINISTRADORA GUAYAS S.A. Suministro (Código): 199558 -8
C.I/RUC: 0- Geocódigo:
Dirección de Entrega: TORRES DEL RIO JUNIN 0114 TM(3PISO)-OFIC# 12
TORRE A MALECON-PANAMA
Dirección del Servicio: TORRES DEL RIO JUNIN 0114 TM(3PISO)-OFIC# 12
Ciclo: 14 Ruta: 66-21-031-4740
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: 07
Parroquia: URBANO Dpto.:
Medidor No. 586890 Factor Multiplicador 1 Constante: 1
Desde: 15 ENE 08 Hasta: 15 FEB 08 Días: 31
Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:
SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO
Descripción Actual Anterior Consumo Unidad Valores
Energía Activa 47132 48028 1108 KWh 91.14
07h00 - 22h00 KWh
22h00 - 07h00 KWh
Energía Reactiva KVAhr
Demanda Cliente KW
Máxima KW
Máxima Pico KW
KWH Transformador 9.60
Tarifa COM
Tarifa Dignidad
Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de
La Energía ya es de todos!
VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO
Mensualidad: 12 Meses
IVA 12%
Total Pendientes (2) 1.74
Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura 901
MAR ABR MAY JUN JUL AGO SEP OCT NOV DIO ENE FEB
429.72
IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06 1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

IMPRESO POR FERRUCURSOR S.A. RUC: 17829488001 "SAR" 2005/EN/06

1 / 2 USUARIO

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990341486001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA JOMACAR S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 17/02/1978

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA JOMACAR

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** CARBO (CONCEPCION) **Calle:** JUNIN **Número:** 114
Intersección: MALECON - PANAMA **Bloque:** TORRE A **Edificio:** TORRES DEL RIO **Piso:** 7 **Oficina:** 12 **Teléfono:**
Trabajo: 042305315

Josefina de Bernette
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: DARUEDA

Lugar de emisión: GUAYASQUILLOS, BOCA DE CAIZA
S.N.Y. MEMBERS

Fecha y hora: 24/08/2008 08:08:17



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Diego Andres Rueda Perand

DELEGADO R. U. C.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

LITORAL SUB



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990341486001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA JONACAR S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ZEVALLOS CHEVASCO JOSEFINA MARIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 17/02/1978

FEC. CONSTITUCION: 17/02/1978

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981

FEC. ACTUALIZACION: 24/05/2006

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: JUNIN Número: 114
Intersección: MALECON - PANAMA Bloque: TORRE A Edificio: TORRES DEL RIO Piso: 7 Oficina: 12 Referencia
ubicación: FRENTE A LA AGENCIA DE VIAJES MANATOURS Teléfono Trabajo: 042305315

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

Josefina de Bernetti
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

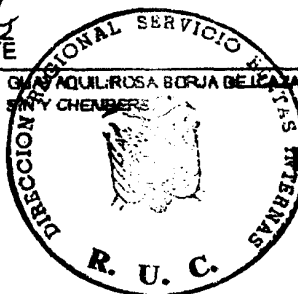
Usuario: DARUEDA

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL ROSA BORJA BELICIA

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fecha y hora: 24/08/2005 08:08:08



Diego Andres Rueda Feraud

REG. DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

