INFORME DE LA PRESIDENCIA EJECUTIVA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE HABITUSINVESTIGACION S.A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías y los estatutos sociales de Habitusinvestigación S.A. presento a consideración de ustedes el informe anual de actividades por el ejercicio económico 2.007.

Cumplimiento de objetivos

Durante el año 2007, la compañía realizó estudios que representaron un 24% adicional al presupuesto para ese ejercicio fiscal. Dicho incremento se debió principalmente a los trabajos realizados para Cervecería Nacional, Pronaca y la reactivación de la cuenta de Refreshment.

Para poder hacer frente al incremento de trabajos solicitados por los clientes se han realizado contrataciones de personal en el área técnica y de campo, sin embargo de lo cual los costos fijos y los gastos administrativos se han mantenido bajo control.

Disposiciones de la Junta General y Directorio

La administración de la compañía ha ejecutado todas las instrucciones dadas por la Junta General de Accionistas y aquellas emanadas por el Directorio de Habitusinvestigación S.A.

Hechos relevantes en el ambiente económico

Durante este año se realizaron dos procesos electorales: un referéndum para consultar sobre la conveniencia de conformar una Asamblea Constituyente que elabore una nueva Constitución y posteriormente la elección de los miembros de la misma.

El crecimiento del PIB fue del 2,7% según datos de Banco Central del Ecuador, siendo el sector de la construcción, el comercio al por menor y la industria automotriz quienes aportaron en mayor medida a este crecimiento, mientras que el sector petrolero, a pesar del incremento de los precios internacionales de crudo, ha sufrido un decrecimiento provocado por la disminución de la producción.

Según datos del BCE las remesas de los emigrantes durante el año 2007 alcanzaron los US$ 3.140 millones y se estima que le PIB per cápita es de US$ 3.263.

No se ha definido la forma en la cual van a operar las relaciones comerciales con los Estados Unidos de América a futuro, excepto por la extensión del mecanismo proporcionado por la ATPDEA

Estado de resultados 2007 y 2006

A continuación se presenta la evolución de los resultados de la compañía en los dos últimos períodos:

Ingresos operacionales	1.988.012	1.077.279	910.733	85%
Costo de ventas	1.405.742	784.810	620.932	79%
Utilidad bruta	582.270	292.469	289.801	99%
Gastos administrativos	377.844	223.200	154.644	69%
Utilidad operacional	204.426	69.269	135.157	195%
Otros ingresos/egresos netos	1.546	1.980	-434	-22%
Utilidad del ejercicio	**205.972**	**67.289**	138.683	206%

Existe un incremento del 85% sobre el año pasado en los ingresos operacionales de la compañía.

Los costos fijos crecieron en un 14% versus el año anterior. Los costos variables se incrementaron en un 107%. Los gastos administrativos aumentaron en un 69%. La utilidad del ejercicio fue de US$ 205.972.

Balance de situación general, 2007 y 2006

Las cuentas del balance de situación de Habitusinvestigación S.A. son las siguientes:

ACTIVO				
Corriente	712.839	361.886	350.953	97%
Fijo	88.971	66.764	22.207	33%
Otros activos	6.795	13.718	-6.923	-50%
Total activo	**808.605**	**442.368**	360.090	81%
PASIVO				
Corto plazo	404.827	154.263	250.564	162%
Total pasivo	**404.827**	**154.263**	250.564	162%
PATRIMONIO				
Capital y reservas	230.919	218.052	12.867	6%
Resultados acumulados	172.859	70.053	102.806	147%
Total patrimonio	**403.778**	**288.105**	115.673	40%
Total Pasivo y Patrimonio	**808.605**	**442.368**	366.237	83%

CM

El activo corriente está representado en su mayor parte por la cuentas por cobrar a clientes (70%). El activo fijo se incrementó debido a la compra de equipo de computación y muebles para brindar las herramientas de trabajo y los espacios necesarios al personal, tanto de Quito como en la nueva oficina de Guayaquil.

Las cuentas por pagar han aumentado producto de la expansión de las operaciones de la compañía.

Destino de las utilidades

La utilidad a disposición de los accionistas por el ejercicio 2.007, luego de las apropiaciones correspondientes a trabajadores, las autoridades tributaria y la reserva legal es la siguiente:

Utilidad operacional 2007	$204.426
Otros Ingresos (Egresos)	$ 1.546
Utilidad contable	$205.972
Menos 15% Participación trabajadores	$ 30.896
Menos Impuesto a la Renta	$ 46.403
Menos Reserva legal	$ 12.867
Utilidad a disposición de accionistas **2007**	**$115.806**

Recomendaciones para el período 2.008

Está por definirse el alcance de la reforma tributaria vigente desde este año, así como el marco legal de la nueva ley laboral. El incremento del salario mínimo vital posiblemente impulsará el gasto de los hogares. Es nuestro deseo el brindar a nuestros clientes productos de calidad que sigan diferenciándonos de los provistos por la competencia. Un reto para este año es el documentar nuestros procesos de tal forma que los empleados y nuestros clientes tengan una garantía de estandarización y control de calidad de nuestros servicios.

Para concluir, quiero expresar mi agradecimiento a los miembros del Directorio, a los Accionistas y al personal de Habitusinvestigación S.A. por el constante apoyo brindado durante el año 2.007.

Atentamente,

Carolina Reed Coloma
Presidenta Ejecutiva