

93093

INFORME DE PRESIDENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE HABITUSINVESTIGACION S.A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías y los estatutos sociales de Habitusinvestigación S.A. presento a consideración de ustedes el informe anual de actividades correspondiente al ejercicio económico 2009.

Cumplimiento de objetivos

Financieros. Durante el año 2009, la compañía realizó estudios que representaron un 44% adicional al presupuesto para ese ejercicio fiscal y un 6% más que la facturación del año 2008.

Laborales. En el período se incorporó personal para cumplir dos requerimientos: primero, profesionales de nivel medio en todas las gerencias en las cuales faltaba capacidad para atender el volumen de trabajo; y, segundo, personal de servicio y de control de calidad según los mandatos legales referidos a las contrataciones de personal.

Cumplimiento de Disposiciones de la Junta General, Directorio y obligaciones legales.

La administración de la compañía ha ejecutado todas las instrucciones dadas por la Junta General de Accionistas y aquellas emanadas por el Directorio de Habitusinvestigación S.A.

De igual forma la administración ha dado pleno cumplimiento de las obligaciones fiscales, municipales y laborales. Al 31 de diciembre de 2009 la compañía se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones legales.

No existe a la fecha elementos suficientes que hagan suponer un riesgo razonable de posibles reclamos judiciales en contra de la compañía.

Hechos relevantes en el ambiente económico

La inflación en el ejercicio 2009 fue del 5,20% versus el 8,83% del año 2008. La variación del Producto Interno Bruto fue del 0,98% y el 6,52% respectivamente para esos años. La tasa de desempleo subió al 7,9% el 2009. El año 2009 continuaron las repercusiones de la crisis económica internacional, aunque se estima que la recuperación se hará efectiva en el periodo 2010. Sin embargo, en términos generales, este marco económico no afectó las operaciones de la empresa.

Comparación de resultados con el período anterior

La tabla que sigue presenta la evolución de los resultados de la compañía en los dos últimos períodos.

Los ingresos operacionales se incrementaron en el 6% y el costo de ventas se incrementó en el 8% en comparación con el ejercicio 2008. Pero, como se explicó, la ampliación del personal en relación de dependencia redundó en un incremento del 14% en los gastos administrativos en contraste con el período anterior. La utilidad del ejercicio es de \$188.588, lo que representa un 15% menos que el año 2008.



	31/12/2009 US\$	31/12/2008 US\$	Variación US\$	% de variación
Ingresos operacionales	2.305.479	2.171.968	133.511	6%
Costo de ventas	1.655.434	1.532.726	122.708	8%
Utilidad bruta	650.045	639.242	10.803	2%
Gastos administrativos	452.789	398.031	54.758	14%
Utilidad operacional	197.255	241.211	-43.956	-18%
Otros ingresos/egresos netos	-8.667	-711	-7.956	1119%
Utilidad del ejercicio	188.588	240.500	-51.912	-22%
15% Trabajadores	28.288	36.075	-7.787	-22%
Impuesto a la Renta	34.199	40.373	-6.174	-15%
Reserva Legal	-	16.405	-16.405	-100%
Utilidad Neta	126.101	147.647	-21.546	-15%

Balance de situación general, 2009 y 2008

Las cuentas del balance de situación general de Habitusinvestigación S.A. son las siguientes:

	31/12/2009 US\$	31/12/2008 US\$	Variación US\$	% de variación
ACTIVO				
Corriente	753.623	755.961	-2.337	0%
Fijo neto	145.450	136.268	9.182	7%
Otros activos	20.340		20.340	100%
Total activo	919.414	892.229	27.185	3%
PASIVO				
Corto plazo	245.262	324.178	-78.916	-24%
Total pasivo	245.262	324.178	-78.916	-24%
PATRIMONIO				
Capital y reservas	247.325	247.325	-0	0%
Resultados acumulados	300.726	173.079	127.647	74%
Utilidad del Ejercicio	126.101	147.647	-21.546	-15%
Total patrimonio	674.152	568.051	106.101	19%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	919.414	892.229	27.185	3%

El activo corriente está representado en su mayor parte por la cuentas por cobrar a clientes y reclamos pendientes a las autoridades tributarias. El activo fijo se incrementó debido a la compra de equipos de computación, software y mobiliario de oficina.

Las cuentas por pagar disminuyeron ya que se han cancelado la mayor parte de las cuentas con los distintos proveedores.

Destino de las utilidades

La utilidad a disposición de los accionistas por el ejercicio 2.009, luego de las apropiaciones correspondientes a trabajadores, las autoridades tributaria y la reserva legal es la siguiente:

Utilidad operacional del 2009	188.588
Menos 15% de participación trabajadores	\$28.288
Menos impuesto a la renta	\$34.199
Utilidad a disposición de los accionistas	\$126.101

Cumplimiento sobre las normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor

La compañía, desde su constitución hasta la presente fecha ha dado cabal cumplimiento a las normas relacionadas con el respeto de la propiedad intelectual y de los derechos de autor, en razón de lo cual todos los sistemas informáticos utilizados por la compañía han sido adquiridos con su correspondiente licencia de uso autorizado.

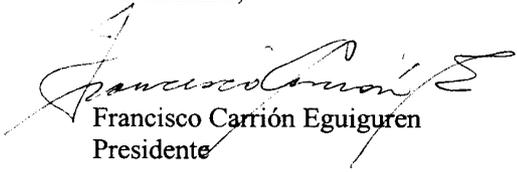
Notas sobre el período 2010

Durante el nuevo período de operaciones, el compromiso de la administración de la empresa será el de salvaguardar la inversión de los accionistas, teniendo siempre en mente el servicio a nuestros clientes y el bienestar de nuestros empleados. Las metas principales para este período son las siguientes: (1) aumentar la facturación vía incremento de precios de los servicios y priorización de los tipos de estudios más rentables, (2) aumentar la eficiencia de la empresa en los servicios que proporciona a sus clientes (para lo cual la actividad principal será la implantación de un sistema de seguimiento y ejecución de proyectos) y (3) reducir los gastos administrativos en la medida de lo posible.

El SRI ha clasificado a la empresa como Contribuyente Especial, esto significa que ya no será necesario reclamos tributarios a partir del 2010.

Para concluir, quiero expresar mi agradecimiento a los miembros del Directorio, a los Accionistas y al personal de Habitusinvestigación S.A. por el constante apoyo brindado durante el año 2.009.

Atentamente,


Francisco Carrión Eguiguren
Presidente