Quito, 30 de abril del 2012

Señores:
ACCIONISTAS DE HABITUSINVESTIGACIÓN S.A.
Ciudad.-

INFORME DE COMISARIO:

Señores Accionistas:

En calidad de Comisario Principal de la compañía y de conformidad a lo que dispone el artículo 279 (ex.321) de la Ley de Compañías y su reglamento, en cuya base pongo en consideración de ustedes el **INFORME DE COMISARIO** luego de haber analizado el Balance General, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo y la documentación de soporte por el período económico correspondiente al año 2.011 de la Compañía Habitusinvestigación S.A.

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía, mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre la base de lo revisado.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

- Los Administradores han actuado y han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias a las que, como ente jurídico, tienen que sujetarse.

- El control interno aplicado en la empresa es confiable y eficiente, el mismo que es aplicado y mantenido por todo el personal que labora para la institución.

- Se han cumplido todas las resoluciones emanados por la Junta General de Accionistas, por lo que sus Estados Financieros

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
17 MAYO 2012
OPERADOR 08
QUITO

demuestran en forma razonable la situación económica de la compañía.

- Para el desempeño de la función de Comisario, he recibido toda la colaboración necesaria por parte de los Administradores.

- Los Estados Financieros corresponden adecuadamente a los Registros Contables a través de las pruebas realizadas.

- Los activos de la compañía están siendo custodiados y conservados convenientemente.

A continuación presento los Estados Financieros que fueron revisados:

Balance General:

Activo	2,011	Pasivo y patrimonio	2,011
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Caja y bancos	63,738	Proveedores	42,108
Documentos y cuentas por cobrar		Cuentas por pagar	101,338
Clientes	761,705	Beneficios sociales	76,027
Anticipos a proveedores y otros	45,499	Impuestos por pagar	102,022
Empleados	12,572	Anticipos clientes	17,476
Otras cuentas por cobrar	18,191		
Impuestos	93,508		
	931,476	Total del pasivo corriente	338,971
Total del activo corriente	995,214		
		BENEFICIOS SOCIALES A LARGO PLAZO	0
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	119,779	PATRIMONIO	
		(Véase estado adjunto)	796,162
OTROS ACTIVOS	20,140		
	1,135,133		1,135,133

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
17 MAYO 2012
OPERADOR 08
QUITO

Estado de Resultados:

	2,011
Ingresos	2,702,846
Costo de ventas	(1,990,941)
Utilidad bruta	711,905
Gastos de operación	(587,770)
Utilidad en operaciones	124,136
Otros ingresos (gastos), neto	(192)
Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades y del impuesto a la renta	123,944
Participación de los trabajadores en las utilidades	(18,592)
Impuesto a la renta	(34,938)
Apropiación Reserva Legal	(7,041)
Utilidad neta del año	63,373

Estado de Movimiento del Patrimonio

	Capital Suscrito y Pagado	Reserva Legal	Aportes Futuras Capitalizaciones	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2010	1,000	50,785	208,150	498,313	758,248
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 6 de mayo de 2011					
Apropiación para reserva legal		10,410		(10,410)	0
Dividendos en efectivo				(20,000)	(20,000)
Resoluciones de la Junta de Accionistas del 18 de noviembre de 2011					
Recompra acciones				(12,500)	(12,500)
Utilidad (Pérdida) neta del año					70,414
Saldos al 31 de diciembre de 2011	1,000	61,194	208,150	455,404	796,162

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
17 MAYO 2012
OPERADOR 08
QUITO

Estado de Flujos de Efectivo

	2,011
Flujo de efectivo de las actividades de operación:	
Utilidad (Pérdida)neta del año	70,414
Más - Cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo	
Depreciación	71,868
Cambios en activos y pasivos:	
Documentos y cuentas por cobrar	(296,394)
Proveedores y cuentas por pagar	124,716
Beneficios sociales	19,358
Impuestos por pagar	35,486
Anticipos clientes	(82,634)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	(57,187)
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:	
Adiciones de propiedad, planta y equipo, neto	(50,544)
Incremento de otros activos, neto	(11,700)
Disminución (Incremento) de inversiones en acciones	
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(62,244)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:	
Pago de dividendos en efectivo	(19,200)
Efectivo neto utilizado por las actividades de financiamiento	(19,200)
Aumento (Disminución) neto de efectivo	(138,631)
Efectivo al principio del año	202,369
Efectivo al fin del año	63,738

Adopción NIIF´s

Cumpliendo con lo estipulado en la Ley, la compañía en el año 2011 procedió a presentar el cronograma de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (Niif´s) a la Superintendencia de Compañías, considerando como año base el 2010 y como año de transición al 2011.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
17 MAY 2012
OPERADOR 08
QUITO

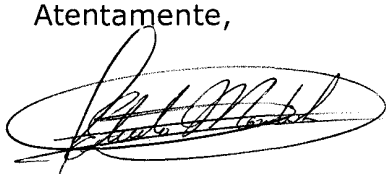
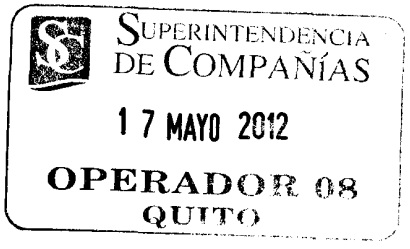
Para tal efecto, el proceso de adopción fue abordado en tres fases, iniciándose con un plan de capacitación en cada una de las normas y en la preparación del respectivo cronograma de ejecución, sometiéndolos a la aprobación por parte de la Junta de Accionistas de la compañía, adicionalmente se levantó el diagnóstico de los posibles impactos. Se identificaron las afectaciones en las cuentas del balance, siendo una de las más relevantes la de activos fijos. Se trabajó en la determinación de las vidas útiles de todos los activos, sus valores residuales y valores de mercado.

Para el año de transición se elaboró la conciliación del patrimonio neto y resultados entre las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y las Normas Internacionales. Adicionalmente, durante todo el proceso, fueron revisadas y actualizadas las políticas de la compañía.

En este sentido, en el año 2011, la compañía ha dado cumplimiento cabal a sus obligaciones con respecto al proceso de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera dentro de los plazos estipulados por la ley.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,



Eduardo Morales
C.I. 170564549-5