

INFORME DE GERENCIA.

Señores Socios

Palmagan Cía Ltda durante el año 2019, incremento la productividad del año 2018. La producción fue de 908,57 toneladas y el precio promedio del año 2019 fue de USD 113,49. Esto significo USD 103.112 en ventas. Además se recibió USD 283 por concepto de bonificación de transporte. En lo que respecta a los costos de producción se gasto USD 92.360, en gastos administrativos USD 17.169, y gastos financieros USD 28.874 Con respecto a sus obligaciones tributarias y laborales se encuentran al día. La pérdida del año fue de USD 24.447

- **VENTAS.**

A continuación mostramos el nivel de ventas en dólares, toneladas y precios por tonelada obtenido durante el año 2019:

	<u>2019</u> <u>USD</u>	<u>TON</u>	<u>PRECIO</u> <u>TON</u>
ENERO	6,309.18	68.20	92.51
FEBRERO	7,094.73	73.41	96.65
MARZO	7,801.39	74.79	104.31
ABRIL	9,592.04	89.87	106.73
MAYO	8,091.87	74.69	108.34
JUNIO	6,372.26	59.98	106.24
JULIO	8,817.84	83.10	106.11
AGOSTO	6,895.34	65.78	104.82
SEPTIEMBRE	10,646.41	74.79	142.35
OCTUBRE	10,875.87	78.46	138.62
NOVIEMBRE	10,431.72	83.28	125.26
DICIEMBRE	10,182.94	82.22	123.85
	-----	-----	-----
	103,111.59	908,57	113,49
Índice de Crecimiento			37.71 %

- **CLIENTES.**

Durante el año 2019 la empresa entregó su producción a partir del mes de marzo a la empresa Energy&Palma, que ofrecen un mejor precio y cancelan a los 7 días de entrega.

- **PRODUCCION.**

La producción de la empresa durante el año 2019, se incremento en un 33.95%. Se produjo 908,57 toneladas, lo que significo 230,29 toneladas más que el año 2018.

- **INVERSION EN ACTIVOS FIJOS Y MANTENIMIENTO DE PLANTACION**

La compañía ha invertido USD 283.063,35 en la siembra de la finca IV, finca II y finca III Lote 5, de la siguiente manera:

Plantas	USD 59.642,50
Insumos	USD 27.691,59
Mano de Obra	USD 101.080,40
Preparación de Suelo	USD 74.152,86
Intereses Bancarios	USD 14.640,00

- **PERSONAL CONTRATADO.**

La finca mantiene un jefe técnico, y dos supervisores de cultivo. Además tiene actualmente 8 trabajadores agrícolas y personal ocasional.

Los sueldos detallados a continuación:

Jefe de Finca	USD 460,00
Supervisor de Cultivo	USD 500,00
Trabajador Agrícola	USD 401,41

- **APLICACIÓN DE FERTILIZANTES E INSUMOS.**

Durante el año 2019 se ha mantenido la constante aplicación del polen y el talco en las plantas. En mayo del 2020 se ha procedido a comprar los fertilizantes y su aplicación.

- **OBLIGACIONES FINANCIERAS**

Durante el año 2019, la compañía ha cancelado oportunamente sus obligaciones financieras por USD 5.861.47, al Banco del Pichincha y BANECUADOR. La obligación con el Banco del Pichincha se terminó de cancelar en junio

Los vencimientos con el BANECUADOR están de acuerdo a las siguientes fechas de pago:

<u>Año</u>	<u>Valor</u> <u>US \$</u>
2022	30.000,00
2023	60.000,00
2024	60.000,00
2025	60.000,00
2026	60.000,00
2027	30.000,00

	300.000,00
	=====

• PROYECCION.

Para este año 2020, las expectativas de la empresa son mantener en buen estado la siembra de la finca II, IV, III lote 5 que han comenzado a producir de buena manera. A continuación mostramos el crecimiento de las fincas en el año 2019.

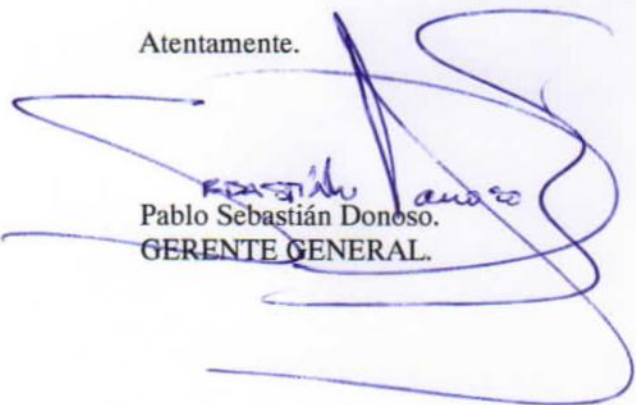
	FINCA 1	FINCA 2	FINCA 3	FINCA 4
ENERO	7.40	11.20	26.04	23.60
FEBRERO	8.87	19.34	17.69	27.50
MARZO	8.57	26.90	10.11	29.21
ABRIL	4.22	14.71	49.98	20.96
MAYO	3.32	30.63	20.81	19.93
JUNIO	-	11.60	19.45	28.95
JULIO	-	16.73	35.45	30.90
AGOSTO	3.68	19.95	21.38	20.78
SEPTIEMBRE	4.15	23.64	23.49	23.51
OCTUBRE	2.87	27.90	24.33	23.36
NOVIEMBRE	4.95	27.02	26.56	24.75
DICIEMBRE	4.01	31.51	17.20	29.50
-----	-----	-----	-----	-----
	52.04	261.13	292.49	302.95
	5.73%	28.74%	32.19%	33.34%

Básicamente la finca I, Finca III lote 1 al 4 se encuentran en sus últimos años de producción.

En conclusión el año 2020 es un año de crecimiento y con una adecuada fertilización podemos llegar a producir 1200 toneladas e ingresos superiores a los \$ 140.000. Se debe preparar a la plantación adecuadamente para que en el año 2021 se obtenga adecuados índices de productividad. Adicional se debe considerar la ampliación de nuevas hectáreas.

Se debe considerar los efectos del virus denominado COVID 19. La crisis sanitaria y la dificultad de comercializar los excedentes de aceite nos han llevado al escenario en que las extractoras tengan que limitar su demanda de fruta porque han colmado su capacidad de almacenamiento. Situación que consideramos temporal, debido a que la economía mundial ha comenzado a recuperarse de a poco

Atentamente.


Pablo Sebastián Donoso.
GERENTE GENERAL.