

INFORME DE GERENCIA.

Señores Socios

Palmagan Cía Ltda durante el año 2014, mantuvo un decrecimiento de productividad. La producción bajo en 141,28 toneladas. Esto significo USD 16.245 menos en ventas. En lo que respecta a los costos de producción, en vista de que fertilizó dos veces al año, los costos de insumos tuvo un crecimiento de USD 14.138. Los demás costos como mano de obra y costos indirectos, se mantuvieron uniformes y similares a los del año 2013. Con respecto a sus obligaciones tributarias y laborales se encuentran al día. La pérdida del año fue de USD 30.166.

VENTAS.

A continuación mostramos el nivel de ventas en dólares, toneladas y precios por tonelada obtenido durante el año 2014:

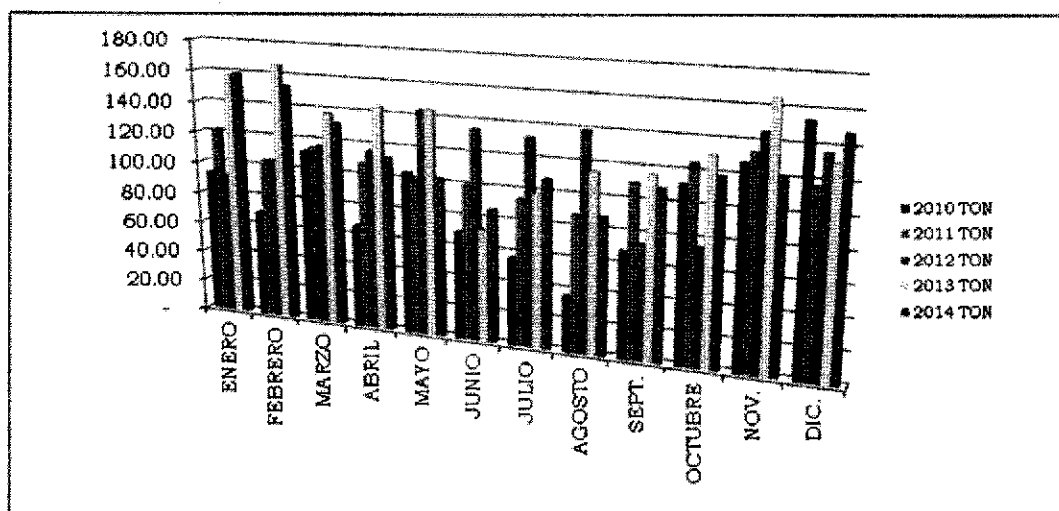
	<u>2014</u> <u>USD</u>	<u>TON</u>	<u>PRECIO</u> <u>TON</u>
ENERO	24,923.07	158.94	156.81
FEBRERO	23,421.51	153.10	152.98
MARZO	21,762.41	131.62	165.34
ABRIL	17,530.29	112.43	155.92
MAYO	15,597.39	102.30	152.47
JUNIO	12,572.78	85.82	146.50
JULIO	15,720.30	107.82	145.80
AGOSTO	13,208.00	88.00	150.09
SEPTIEMBRE	14,977.80	108.24	138.38
OCTUBRE	16,350.02	118.35	138.15
NOVIEMBRE	17,091.84	121.33	140.87
DICIEMBRE	19,641.85	147.92	132.79
	-----	-----	-----
	212,797.26	1,435.87	148.20
Índice de Decrecimiento			-7.09%

o CLIENTES.

Durante el año 2014, la empresa entregó su producción a Palmar de los Esteros S.A. Palesema hasta el mes de julio y a partir de agosto a Palmera de los Andes, como parte de un convenio de compra de plantas. La fruta se nos cancela a los 8 días de entrega.

o PRODUCCION.

La producción de la empresa durante el año 2014, decreció en un 8,96%. Se produjo 1.435,87 toneladas, lo que significo 141,28 toneladas menos que el año 2013.



○ INVERSION EN ACTIVOS FIJOS Y MANTENIMIENTO DE PLANTACION

La compañía ha abonado el valor de USD 15.928 a Palmera de los Andes por concepto de compra de plantas. Además de USD 14.000 al Sr. Pedro Vanegas para adecuaciones de tierras para la nueva siembra.

○ PERSONAL CONTRATADO.

La finca mantiene un administrador, un jefe técnico, un supervisor de sanidad y un supervisor de cultivo. Además tiene actualmente 10 trabajadores agrícolas.

Los sueldos detallados a continuación:

Administrador	USD 1.300
Jefe de Finca	USD 1.103
Supervisor de Sanidad	USD 434
Supervisor de Cultivo	USD 400
Trabajador Agrícola	USD 340,34

○ APLICACIÓN DE FERTILIZANTES E INSUMOS.

Se fertilizó entre marzo y octubre del 2013 por las siguientes cantidades

UREA	65 sacos
POTASIO	175 sacos
MAGNESIO	243 sacos
DAP	270 sacos
09-06-29	572 sacos
BORAX	93 sacos

Se aplico COUNTER para la sagalaza en enero del 2014 a toda la finca.

o **CUENTAS POR PAGAR TERCEROS**

Al 31 de diciembre del 2014, existe un saldo pendiente a la Sra. Maria del Carmen Gandara por USD 39.236 por concepto de préstamos de capital de trabajo.

No se mantiene deudas con entidades financieras. Los pagos a proveedores se lo realizan con un máximo de 15 días.

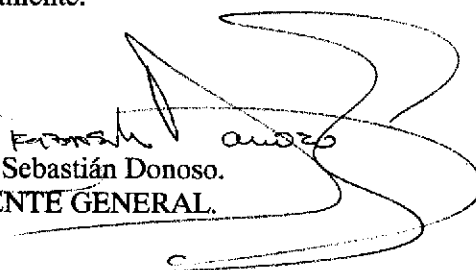
o **PROYECCION.**

Para este año 2015, la compañía se ha puesto como meta sembrar las 55 hectáreas que los socios Pablo Sebastián Donoso Gándara y María Gabriela Donoso Gándara han decidido aportar para el desarrollo de este nuevo proyecto de producción. Se obtuvo el financiamiento del Banco de Fomento y a la fecha ya están sembradas más o menos 30 hectáreas.

Además acogiéndonos a los incentivo del gobierno, se procederá a renovar las plantas afectadas por la Pudrición del Cogollo mediante un nuevo crédito con el Banco del Fomento por USD 180.000.

Este hecho nos permitirá absorber de mejor manera los costo fijos.

Atentamente.


Pablo Sebastián Donoso.
GERENTE GENERAL.