INFORME DE GERENCIA

Quito,junio 20 de 2013

A LOS SEÑORES SOCIOS DE BOTRIS CIA. LTDA.

En cumplimiento a las disposiciones legales dictadas en la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 7 publicada en el R.O. No. 283 de 25 de marzo de 1998 y a la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 13, informe anual por parte de los administradores a las juntas generales, sujetándose a la normativa y reglamentación vigentes contemplados en las mencionadas disposiciones, me permito informarles lo siguiente:

La compañía BOTRIS CIA. LTDA. y su administración en cumplimiento de su objetivo general, durante el ejercicio económico 2012 ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones establecidas en los estatutos de la compañía y las observaciones realizadas por los socios de la empresa.

Con este contexto ha cumplido con las disposiciones administrativas, contables y legales a las que las compañías deben sujetarse en su operación. Cabe mencionar que la empresa no ha registrado ningún problema de carácter administrativo, laboral ni legal y su relación con sus empleados es buena.

El total de activos asciende a USD 6'852.820,40. La relación de los Activos es del 77% que corresponde al Activo Corriente que está compuesto básicamente por el inventario USD 2'099.116,17. Los Activos Fijos se componen por los derechos de apertura de los locales de Trial en el Centro Comercial Quicentro Shopping y Mall El Jardín; un local de la marca TWY – The World is Yours en Mall El Jardín aperturado en 2007; dos locales aperturados en 2008 en Mall El Jardín de las marcas Lanidor y Strelli Milano; un local en Guayaquil en Riocentro entre Ríos vía a Samborondón de la marca TWY – The World is Tours, cerrado en mayo del 2012 por ventas bajas, un local de Lanidor en Quicentro Shopping, en 2009 en el mes de noviembre 2010 aperturamos un local de la marca Strelli Milano en Quicentro Shopping, y en diciembre por remodelación total reabrimos el local de la marca Trial en Quicentro Shopping. Además en abril 2010 compramos oficinas propias en el edificio ABC en Quito. En diciembre 2011 abrimos el primer local de la marca Carolina Herrera en Quicentro Shopping, adquisición de la oficina 301 en el Edificio ABC para futura ampliación de la oficina 302, y la apertura en diciembre de 2012 de 2 nuevos locales de las marcas Lanidor y Strelli Milano en el nuevo centro comercial Scala Shopping en Cumbayá. En tal sentido se realizaron varias compras e importaciones de muebles, accesorios para la decoración en general, computadoras, equipos de comunicación, aire acondicionado y demás muebles dando un total en el Activo Fijo de USD 1'569.265,86 que corresponde al 23% del total de Activos.

El total del Pasivo de la compañía es de USD 5'015.346,52. El Pasivo Corriente asciende a USD 3'729.920,16 que corresponde al 74% del pasivo total, en éste se encuentran las deudas a proveedores por compras locales , del exterior y de servicio, como también los préstamos a instituciones financieras que se realizaron para la importación de mercadería, operación y capital de trabajo de las tiendas, así como también en la implementación y apertura de una nuevas tiendas: Lanidor y Strelli

Milano ubicadas en Scala Shopping en Cumbayá. El Pasivo a Largo Plazo asciende a USD 1'247.536,47 que corresponde al 26% del total del Pasivo. Se efectuó viajes al exterior para concretar la compra de las colecciones para las tiendas.

En lo que respecta a los ingresos son netamente por las ventas y otros ingresos y ascienden a USD 5'349.605,74. Por otro lado los costos, gastos de personal, gastos generales y financieros de las tiendas ascienden a USD 5'160.556,86, equivalentes al 96% del total de ingresos.

Como resultado del ejercicio económico al término del año 2011, la empresa BOTRIS CIA. LTDA. arroja una utilidad de USD 358.309,98. Estos resultados se efectuaron de acuerdo a la aplicación por primera vez de las Normas de Internacionales de Información Financieras – NIIF's sobre las bases uniformes durante el período.

Muy atentamente,

Francisco Palacios Z.
GERENTE GENERAL
BOTRIS CIA. LTDA.