

Quito marzo, 2008

Señores  
ACCIONISTAS  
ECOLUZ S.A.  
Quito

**ASUNTO: INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO Y REPRESENTANTE  
LEGAL DE LA COMPAÑÍA ECOLUZ S.A. CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONÓMICO 2007.**

De mi consideración:

Antes de iniciar mi informe, quiero agradecer, de antemano, su colaboración en esta responsabilidad que se me ha otorgado recientemente al frente de la Presidencia y Representación Legal de ECOLUZ S.A., sin duda alguna su apoyo es de gran valía para el correcto desarrollo de la empresa, con este antecedente me permito presentar el informe económico:

Debo informarles a ustedes que en el año 2006, se estableció reinvertir las utilidades para aumento de capital de la empresa, debiendo hacerse el trámite en el año 2007. Por razones de tiempo no se llegó a culminar este movimiento dentro del año, por lo que, ECOLUZ S.A., al momento ya cuenta con este aumento de capital aprobado por la Superintendencia de Compañías.

En lo que se refiere al pago de impuestos se ha visto incrementado este rubro dentro ejercicio fiscal 2007, por cuanto se cancelaron haberes pendientes de años anteriores al Municipio de Quijos.

Continuamos con el proceso de Constitución de Servidumbre y Voluntaria de tránsito, Ingeniero José Suqui y el departamento legal de la compañía, al momento se ha logrado obtener la notarización de constitución de servidumbre por parte de: Eduardo Bustamante y señora; Luis Heredia y esposa; y se encuentra en trámite de firma la de Reserva Ecológica Antisana y José Vicente Quisahuano, por el resto de propietarios de terrenos, continua difícil el obtener los documentos legales como escrituras y documentación personal, por lo que se está estudiando otra alternativa legal para regularizar estos trámites.

Empresa Eléctrica Quito, en cuanto al contrato compra venta de energía, informo a ustedes, que se firmó un adendum el 27 de diciembre de 2007, cuya vigencia rige a partir de 1 de enero de 2008 hasta el 31 de diciembre de 2009, manteniéndose el precio del kw/h en 0.039 centavos de dólar.

Las relaciones interinstitucionales tanto de control, financieras y comerciales continúan en buen camino.

Estos han sido los aspectos más relevantes durante el año 2007, esperemos que ahora las decisiones gubernamentales no afecten nuestro desarrollo de actividades.

Atentamente,



**Hermann Schirmacher**  
**PRÉSIDENTE EJECUTIVO Y**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**ECOLUZ S.A.**

REPORTE EJECUTIVO: 2007  
19 de Marzo, 2008

RESUMEN EJECUTIVO:

El año 2007 fue un año bueno, el mejor año que Ecoluz ha tenido. Ecoluz se encuentra en buena condición. Hicimos algunos cambios durante este tiempo para el mejoramiento de la empresa. Todo está avanzando en la dirección correcta, pero tal vez no en la velocidad que queremos.

Ahora tenemos un equipo preparado. El equipo hizo todas las actividades diarias. Sin embargo, hay mucho por hacer todavía.

Sabemos las prioridades. La meta no ha cambiado. La misión de Ecoluz es: Honrar a Dios desarrollando y administrando los recursos hidroeléctricos de ECOLUZ en el Ecuador, con el propósito de proveer electricidad y fondos para HCJB Global.

1. ADMINISTRACIÓN:

1.1. RESUMEN DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2007:

Toda esta área de administración está bien organizada y eficiente. Los archivos, los procesos y las relaciones públicas están en buen estado.

1.2. SITUACIÓN ACTUAL:

Todavía faltan algunos papeles pero estamos trabajando para saber la importancia, y si es, para clasificarlos por su área.

1.3. PROYECCIONES PARA 2008 Y SUS DESAFÍOS:

Continuaremos manteniendo en buen estado la organización de los archivos.

Vamos a mantener y mejorar las relaciones públicas que tenemos con muchas entidades.

Terminar el Reglamento Interno y Reglamento de Seguridad Industrial.

Automatizaremos los procesos en la oficina para optimizar el tiempo.

---

## 2. PERSONAL:

### 2.1. RESUMEN DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2007:

En el área de personal no hubo muchos cambios. Teníamos una asistente del contador por todo el año bajo contrato por horas.

Hay más unidad en el equipo y más ganas de trabajar para hacer un buen desempeño en sus labores.

Hicimos otra nivelación en el asunto del escalafón.

Como siempre, la capacitación es algo importante para nuestra gente. A los líderes de áreas se los ha enviado a algunos talleres o seminarios que pertenecen con el tema. Con ellos, estoy poniendo más responsabilidad en sus cargos. Hoy en día, los empleados están haciendo casi todo el trabajo diario sin mayor supervisión.

### 2.2. SITUACIÓN ACTUAL:

Todos los trámites se encuentran al día y en orden en el área de personal.

Tenemos 19 empleados, 1 por contrato profesional, 1 contrato por horas, 2 contratos por horas (guardabosques). En total hay 21 personas, no incluyendo el Director, ni los guardabosques o temporales.

### 2.3. PROYECCIONES PARA 2008 Y SUS DESAFÍOS:

Vamos a continuar la capacitación para todos. El propósito de esto es tener listo un equipo de gente que pueda manejar cualquier situación que se presente. Parte de esta capacitación es algo que necesitamos hacer por ley.

## 3. OPERACIONES:

### 3.1. RESUMEN DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2007:

Operaciones es el corazón de Ecoluz, pues es donde estamos generando la electricidad y el dinero. Todas las otras actividades están colaborando para que operaciones siga eficientemente con su labor.

El año 2007 fue un año con mucha lluvia, pero no tanto en los meses de lluvia, sino algo constante durante todo el año. Hubo una tormenta en junio cuando desbordó agua por algunos días seguidos.

El equipo que tenemos trabajó bien durante todo el año. La novedad más importante fue al realizar el mantenimiento profundo del Grupo #2 en enero 2007. Estuvo incluida la fundición de un anillo de bronce, y la rectificación del rodete y sellos. Además de esto, hicimos un buen chequeo de todos los sistemas auxiliares. Todo salió bien y el grupo esta trabajando normalmente. Aun falta la fabricación de un sello. Cuando esto esté terminado, haremos el cambio.

También estamos realizando algunos proyectos pequeños para cumplir con las normas ambientales o para mejorar la planta.

Continúa la capacitación al personal. Los empleados están trabajando mejor como un equipo. Estamos usando cualquier situación para mostrar la manera mejor de hacer las cosas.

### 3.2. SITUACIÓN ACTUAL:

Todo está funcionando sin novedad. Estamos usando el agua de la mejor manera posible. Pero hay algunas áreas que debemos mejorar.

### 3.3. PROYECCIONES PARA 2008 Y SUS DESAFIOS:

Vamos a estudiar las comunicaciones entre Loreto, Papallacta y Quito.

Continuar con la capacitación para el personal de operaciones y mantenimiento.

## 4. FINANCIERO:

### 4.1. RESUMEN DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2007:

Duró todo un año para tener todos los datos en el nuevo sistema. Todavía faltan los detalles de los activos fijos. También falta de poner el sistema en el servidor para que todos que necesiten pueden tener acceso.

El año 2007 fue el mejor año de ingresos. Se facturó a EEQ un total de \$1.27 millón, más que cualquier otro año.

Las facturas para Potencia Remunerable fueron por un total de \$227,000. Esto es 17% del valor de venta de energía. Esto es algo importante para nosotros. Estamos trabajando más para cobrar las deudas de Potencia Remunerable. Más clientes están pagando, muchos por medio del Fondo del Solidaridad. La mayoría de clientes este año están al día con los pagos, pero casi no se ha recuperado de la cartera de los años anteriores. A fines de diciembre la suma de cuentas por cobrar por Potencia Remunerable era \$238,000, un incremento de solo \$18,000.

En las auditorias de HCJB y la externa, estamos mejorando. Los grandes asuntos que tenemos este año en las auditorias son asuntos legales, no contables.

#### 4.2. SITUACIÓN ACTUAL:

Toda la información está en el nuevo sistema, excepto los detalles de los activos fijos.

#### 4.3. PROYECCIONES PARA 2008 Y SUS DESAFÍOS:

Tener todo al día, incluyendo los detalles de los activos fijos.

Poner el sistema en el servidor.

Cobrar mas cuentas de Potencia Remunerable.

Tener mejores reportes mensuales del área de finanzas.

#### 5. CONTRATO CON EEQ:

##### 5.1. RESUMEN DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2007:

Hemos negociado un contrato con EEQ y está en vigencia hasta fines del 2009. El precio es el mismo del contrato anterior, \$0.039/Kwh.

##### 5.2. SITUACIÓN ACTUAL:

Las relaciones con EEQ se mantienen y son buenas. Ahora en marzo, EEQ esta al día.

##### 5.3. PROYECCIONES PARA 2008 Y SUS DESAFÍOS:

No necesitamos hacer nada porque el contrato está en vigencia hasta el fin del 2009. Pero otras empresas quieren comprar nuestra energía.

#### 6. LEGAL:

Los asuntos legales se tocan en cada área de la empresa. Muchos de los asuntos los he mencionado anteriormente. Dr. Bossano es el abogado quien está ayudándonos en esta área. Donde áreas en que nosotros podemos ayudar, estamos trabajando con Dr. Bossano.

También siempre hay cambios en las leyes y reglamentos en las áreas donde trabajamos.

### 6.1. RESUMEN DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2007:

Seguimos con el proceso de legalizar el Reglamento Interno.

Seguimos con el proceso de legalizar el Manual de Seguridad Industrial.

Seguimos con los trámites con la servidumbre para la línea de transmisión. Este proceso no está avanzando rápido.

Empezamos las negociaciones con el Ministerio del Ambiente para renovar los convenios y operar dentro de la reserva.

Continuaremos manteniéndonos al día con las leyes y reglamentos del país.

### 6.2. SITUACIÓN ACTUAL:

La mayoría de estos asuntos siguen en proceso.

El sector eléctrico está en un tiempo de cambios ahora. El plan era para tener una nueva Ley de Electricidad antes de la nueva Constitución, pero ahora se cree que el Gobierno va a terminar la constitución primero. Tal vez no vamos a ver la nueva ley hasta el próximo año.

### 6.3. PROYECCIONES PARA 2008 Y SUS DESAFÍOS:

El propósito para hacer cambios legales es para establecer una base firme en el estado legal actual de Ecoluz y para estar al día con todo los requisitos legales. Para hacer esto, vamos a seguir atendiendo esta área.

Terminar el Reglamento Interno y Reglamento de Seguridad Industrial.

Seguir con el trámite con la Servidumbre de la línea de transmisión.

Reformar los estatutos, en asunto de aumento de capital.

Hacer un convenio con el Ministerio de Ambiente para operar dentro de la Reserva Cayambe Coca.

### 7. PLAN PARA UN AÑO:

Ecoluz está en buenas condiciones con una base sólida. Pero todavía hay asuntos que debemos cambiar. Mucho tiempo se gasta haciendo el trabajo diario. No podemos parar la operación solo para hacer cambios. Entonces es la responsabilidad de nosotros de hacer prioridades en todos los trabajos. Algunas de estas prioridades son:

Vamos a continuar con el asunto de la servidumbre de la línea de transmisión.

Vamos a terminar el asunto del Reglamento Interno y Manual de Seguridad Industrial.

Vamos a hacer un contrato para operaciones dentro la reserva.

#### 8 PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

Siempre hay algunos asuntos en que necesito que la Junta tome una decisión o su dirección. Estos son:

- ¿Está bien seguir con el contrato de EEQ o buscar otro cliente?
- Pensar en el futuro. Este es el tiempo correcto para empezar con estudios para una nueva planta?

#### 9. CONCLUSIÓN:

Ecoluz está funcionando satisfactoriamente. Estamos generando electricidad para HCJB y vendiendo todos los excedentes. Estamos usando el agua al 100%. Estamos recibiendo dinero y poniendo esto dentro de HCJB. Eso va a continuar.

Pero todavía hay áreas para mejorar. Hay cambios para hacer. Y el propósito de esto es hacer más estable esta empresa bajo la dirección de nuestro Señor Jesús.

El ambiente tiene más energía y la gente está más optimista. Todas las áreas están trabajando con más organización.



Earl Hartwig  
Director Ejecutivo



## Detail

Ecoluz  
390-39999903/25/08  
10:50 YTD MONTH: 6

G/L ACCT	2008 REGULAR DETAIL	TOTAL 2008 BUDGET	2008 SPECIAL DETAIL	2008 SPECIAL BUDGET	2008 MAJOR PROJ/CAPITAL DETAIL	2008 MAJOR PROJ/CAPITAL BUDGET
You must add a detail line to use transfer accounts 6000/6100.						
5420 RENTAL INCOME		5.000		0		0
Casa de Huespedes	5.000					
5431 SALES OF SERVICES		1.500		0		0
Equipment rental	1.500					
5450 ELECTRIC POWER SALES		1.330.000		0		0
Venta energia electrica	1.150.000					
Venta potencia renumerable	180.000					
54XX TOTAL - NON-CONTRIBUTION INCOME		1.336.500		0		0
TOTAL INCOME AND TRANSFERS		1.336.500		0		0
7000 CAPITAL EXPENDITURES(include description)		28.000		0		0
replace Isuzu truck	28.000					
70XX TOTAL - CAPITAL EXPENDITURES		28.000		0		0
7100 PAYROLL EMPLOYEES		165.041		0		0
7110 PAYROLL TAXES		31.105		0		0
7120 EMPLOYEE BENEFITS		80.496		0		0
Utilidades	44.000					
7130 LABOR EXP NON-EMPLOYEES		22.800		0		0
Limpieza	2.400					
Contador	13.200					
Guardabosques	7.200					
71XX TOTAL - SALARY EXPENSES		299.442		0		0
7200 OFFICE SUPPLIES & MATERIALS		14.500		0		0
periodicos, revistas, libros	12.000					
7225 COMBUSTIBLES-QUITO	2.500			0		0
11.000	11.000					
7230 VEHICLE/EQUIP MAINT AND RENTAL		47.500		0		0
turbine/generators	15.000					
lines	4.000					
vehicles	10.000					
heavy equipment	3.000					
matriculas	2.000					
arriendo generadores	13.500					
72XX TOTAL - MATERIALS/SUPPLIES EXPENSES		73.000		0		0
7360 DEPR EXP-BUILDINGS OTHER COU		319.000		0		0
73XX TOTAL-DEPR EXP	319.000			0		0
7400 POSTAGE & SHIPPING		2.800		0		0
74XX TOTAL - POST & SHIP EXPENSES	2.800			0		0
7500 BLDG MAINT/RENT/UTIL/RE-TAX/INS		28.500		0		0
arriendo officias	15.000					
7504 INSURANCE(SEGURO)	13.500			0		0
Vida	2.300					
incendio	20.000					
SMASH	2.500					
7510 TELEPHONE/LAN/INTERNET		23.600		0		0
satelite	18.000					
75XX TOTAL - OCCUPANCY EXPENSES	5.600			0		0
7610 PRINTING		5.500		0		0
76XX TOTAL - PRINTING/PR EXPENSES	5.500			0		0
7700 LEGAL EXP		20.000		0		0
Dr. Bossano	13.000					
additional legal exp	7.000					
7727 HONORARIUMS OTHER PROFESSIONAL		3.500		0		0
Auditoria ambiental	3.500					
77XX TOTAL - PROFESSIONAL FEES EXPENSES		23.500		0		0
7800 TRAVEL-HOTEL/MEALS/CAR RENT/AIR		8.000		0		0
78XX TOTAL - TRAVEL EXPENSES	8.000			0		0
7900 MISCELLANEOUS(include description)		25.000		0		0
contribuciones y alicuotas	23.000					
deuda incobrable	2.000					
7902 BANK CHARGES		700		0		0

	Detail			
	700			
7904 TAX PENALTIES (SRI/IESS)		80.000	0	0
impuesto a la renta	68.000			
impuestos municipales	12.000			
7930 INTEREST EXPENSE		275.000	0	0
HCJB	275.000			
79XX TOTAL - MISCELLANEOUS EXPENSES		380.700	0	0
GRAND TOTAL EXPENSES		1.216.842	0	0
EXPENSES NOT INCLUDING 7999		1.216.842	0	0
INCOME & TRANSFERS LESS EXPENSES		119.658	0	0
ENDING BALANCE		119.658	0	0