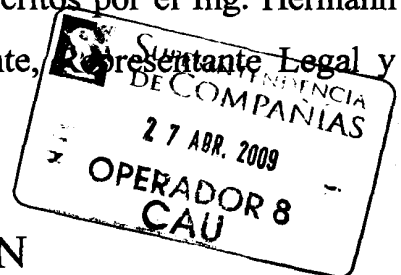


INFORME DEL COMISARIO REVISOR A LA JUNTA GENERAL  
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ANONIMA  
DENOMINADA: ECOLUZ S.A., RELACIONADO CON LAS  
OPERACIONES REALIZADAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO  
DEL AÑO 2008.

Señores Accionistas:

Reciban un cordial saludo. En ejercicio pleno de mis facultades civiles, sin depender de ninguna manera con la Administración de la Empresa, cumpliendo fielmente con los preceptos legales dispuestos en la Ley de Compañías con respecto a las funciones de los Comisarios revisores, me permito emitir el siguiente informe relacionado a la situación de la Empresa, para el cabal conocimiento de ustedes, señores accionistas.

Emito mi opinión en base a los Estados financieros que me fueron facilitados por el departamento de Contabilidad de la Empresa. Tengo en mis manos el Estado de Resultados y el Estado de Situación cortados al 31 de Diciembre del 2008, suscritos por el Ing. Hermann Schirmacher y la Lcda. Jacqueline Puente, Representante Legal y Contadora respectivamente.



## 1-CONSTITUCION

La compañía esta dentro del tiempo fijado en la Escritura de Constitución para tener vigencia legal. El objeto social esta plenamente respetado hasta esta fecha. Sus administradores están

A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.

debidamente posesionados en base a los nombramientos emitidos oportunamente desde la Junta General de Accionistas. Estos están inscritos en el Registro Mercantil.

## 2-ESTADOS FINANCIEROS

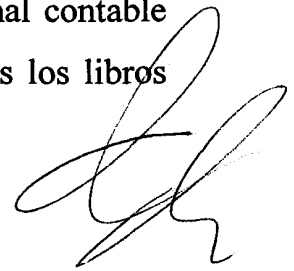
Una vez revisados los estados de resultados y de situación, me permito emitir los siguientes comentarios:

Los ingresos operacionales han tenido un incremento con respecto a los del año anterior de 15.45%. Los costos y gastos en el estado de resultados actual son tratados de manera diferenciada lo que considero correcto y muy útil para un análisis económico-financiero mas adecuado. La capacidad de la Empresa para generar utilidades es alta, la cifra está en \$ 1,053,533.46 lo que equivale al 60.43% con respecto a los ingresos. Los gastos administrativos se han mantenido en niveles casi iguales a los del año pasado, significando que la gestión administrativa de la Empresa ha sido muy buena. En el Estado de Situación observo que hay cifras considerables en Caja-Bancos. No conozco pormenores de las otras cuentas del activo corriente. Estimo que Auditoria externa habrá analizado con detenimiento la conformación de cuentas tales como Inversiones Temporales/HCJB-Colorado y la de Cuentas por Cobrar Clientes.

Concluyo por lo tanto que, una vez analizados los Estados económico-financieros, los resultados son satisfactorios lo que ha ocasionado que la Empresa se encuentre estable.

## 3-CONTABILIDAD

La Empresa dispone de un departamento de Contabilidad debidamente estructurado. Al frente de este se encuentra una profesional contable titulada y apta para ejercer sin ninguna restricción. Todos los libros



están correctamente llevados y los registros efectuados reflejan fielmente las operaciones efectuadas en el periodo analizado.

#### 4-AUDITORIA

La Empresa cumple con las disposiciones legales que obliga a las Compañías a someterse a Auditoría Externa si sus activos totales son superiores a \$ 1,000,00.00 de dólares. Los Estados Financieros del ejercicio 2008 han sido puestos a consideración de Auditores externos debidamente registrados y autorizados por la Autoridad competente.

#### 5-LIBROS SOCIALES

El archivo social de la Empresa está ordenado. Todas las actas de Junta General de Accionistas y demás documentos de respaldo están debidamente custodiadas. La Autoridad competente puede revisarlos en cualquier momento si así lo dispone.

#### 6-CONCLUSION

Concluyo el presente informe, solicitando a los señores Accionistas de la Empresa Ecoluz S.A., se sirvan considerar lo expuesto y aprobarlo. Agradezco a ustedes por la confianza depositada en mi persona para realizar el trabajo de Comisario Revisor. He sido tomado en cuenta para cualquier inquietud respecto a la buena marcha de la Empresa. Les reitero mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,



Eco. José Paredes Vasco

Comisario Revisor



## ESTADO DE SITUACION

1RO. ENERO DEL 2008 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

### ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE	388,609.16
Caja Chica	4,500.00
Bancos	161,421.19
Inversiones Temporales / Garantías Conelec	22,687.97
Inversiones Temporales / HCJB- COLORADO	200,000.00
CUENTAS POR COBRAR	422,142.16
Cuentas por Cobrar Clientes	420,871.19
Menos Provisión para Cuentas Incobrables	-7,057.88
Otras Cuentas por Cobrar	8,328.85
GASTOS ANTICIPADOS	58,594.78
Anticipo Impuesto a la Renta	20,449.32
Retención en la Fuente Pagado por Anticipado	17,084.30
Anticipo Contratos	1,071.79
Seguros Pagados por Anticipado	19,989.37
INVENTARIOS	13,180.70
Herramientas	13,180.70
ACTIVO FIJO	4,766,934.79
Terrenos	150,000.00
Edificios, Estructuras y Construcciones	6,586,316.83
Instalaciones y Equipos	25,000.00
Vehiculos y Equipo Pesado	290,799.67
Equipos de Comunicación y Comunicación	73,442.30
Muebles y Equipos de Oficina	43,913.65
Enseres	11,722.93
Menos Depreciación Acumulada	-2,414,260.59

### TOTAL ACTIVOS

5,649,461.59

### PASIVO

PASIVO CORRIENTE	129,271.96
Proveedores Nacionales	7,147.80
Obligaciones con los Empleados	41,926.25
Obligaciones con el Seguro Social	9,692.80
Obligaciones con la Administración Tributaria	55,311.30
Otras Obligaciones por Pagar	15,193.81
PASIVO LARGO PLAZO	5,355,177.15
HCJB la Voz de los Andes	5,355,177.15
PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL	15,000.00
Capital Social	15,000.00
RESERVAS	
Reserva Legal	25,846.09
RESULTADOS	
Resultados del Ejercicio ( después de participación e impuestos)	124,166.39

### TOTAL PASIVO + PATRIMONIO

5,649,461.59

  
ING. HERMANN SCHIRMACHER  
REPRESENTANTE LEGAL

  
LCDA. JACQUELINE PUENTE M.  
CONTADORA



## ESTADO DE RESULTADOS

1RO. ENERO DEL 2008 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

### INGRESOS

#### INGRESOS OPERACIONALES

Venta Energía Eléctrica	1,541,815.48	1,725,217.99
Ventas por Potencia Remunerada	183,402.51	

#### INGRESOS NO OPERACIONALES

Casa de Huéspedes	5,992.23	18,113.36
Alquiler Maquinaria	202.60	
Intereses Financieros	1,369.71	
Utilidad por Venta de Activo Fijo	5,803.57	
Otros Ingresos	4,745.25	

#### TOTAL INGRESOS

1,743,331.35

### COSTOS Y GASTOS

#### COSTOS GENERACION DE ENERGIA

Sueldos, Beneficios, Aportes, Seguros	218,141.57	692,277.81
Capacitación	16,251.85	
Otros Beneficios Sociales Empleados	9,045.68	
Seguro Propiedades y Responsabilidad Civil	27,000.70	
Combustible y Mantenimiento Vehículos y Equipo Pesado	23,827.46	
Mantenimiento Instalaciones Planta	15,559.51	
Seguridad Industrial	3,732.87	
Mantenimiento Grupos, Subestaciones, Líneas de Trans.	9,920.91	
Compras Activos Menores	9,150.20	
Telefonos y Comunicaciones	13,042.36	
Depreciación de Activo Fijo	346,604.70	

#### GASTOS ADMINISTRATIVOS

Sueldos, Beneficios, Aportes, Seguros	46,287.33	246,527.97
Capacitación	4,788.49	
Útiles Oficina, Aseo, Correspondencia,	17,819.24	
Atenciones Empleados, Agazagos Navideños y Refrigerios	6,452.53	
Atenciones Sociales	2,662.01	
Publicidad	5,284.72	
Pasajes y taxis	2,434.60	
Gastos de Viajes	6,197.05	
Planillas de Energía Eléctrica	42,466.08	
Telefonos y Comunicaciones	14,485.56	
Arriendo Oficinas y Generadores	25,816.21	
Mantenimiento Equipo de Oficina	1,346.33	
Gastos por Administración HCJB	8,333.62	
Honorarios por Trabajos Profesionales	32,344.20	
Honorarios Abogado, Gastos Legales y Notariales	14,125.14	
Cuentas Incobrables	3,197.17	
Compra Activos Menores	1,467.89	
Combustible y Mantenimiento Vehículo	2,940.80	
Depreciación Activos Fijos	8,079.00	

#### GASTOS CASA DE HUESPEDES

Sueldos, Beneficios, Aportes, Chequeo Médico	4,557.00	19,326.26
Atenciones Empleados, Agazagos Navideños y Refrigerios	344.42	
Compra de Activos Menores	1,397.31	
Mantenimiento Casa de Huespedes y Útiles de Aseo	5,545.05	
Depreciación	7,482.48	

#### GASTOS FISCALES Y CONTRIBUCIONES

Contribuciones y Alícuotas	20,833.63	33,433.87
Impuestos Municipales	9,293.14	
Matricula Vehículos	2,600.73	
Intereses y Multas	706.37	

#### GASTOS FINANCIEROS

Gastos Bancarios	2,559.45	508,455.67
Intereses	505,896.22	

#### OTROS GASTOS

Donaciones	4,848.91	4,848.91
------------	----------	----------

#### TOTAL EGRESOS

1,504,870.49

#### UTILIDAD DEL EJERCICIO 2008

238,460.86

  
ING. HERMANN SCHIRMACHER  
REPRESENTANTE LEGAL

  
LCDA JACQUELINE PUENTE M.  
CONTADORA