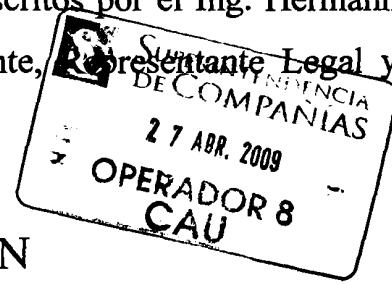


INFORME DEL COMISARIO REVISOR A LA JUNTA GENERAL  
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ANONIMA  
DENOMINADA: ECOLUZ S.A., RELACIONADO CON LAS  
OPERACIONES REALIZADAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO  
DEL AÑO 2008.

Señores Accionistas:

Reciban un cordial saludo. En ejercicio pleno de mis facultades civiles, sin depender de ninguna manera con la Administración de la Empresa, cumpliendo fielmente con los preceptos legales dispuestos en la Ley de Compañías con respecto a las funciones de los Comisarios revisores, me permito emitir el siguiente informe relacionado a la situación de la Empresa, para el cabal conocimiento de ustedes, señores accionistas.

Emito mi opinión en base a los Estados financieros que me fueron facilitados por el departamento de Contabilidad de la Empresa. Tengo en mis manos el Estado de Resultados y el Estado de Situación cortados al 31 de Diciembre del 2008, suscritos por el Ing. Hermann Schirmacher y la Lcda. Jacqueline Puente, Representante Legal y Contadora respectivamente.



### 1-CONSTITUCION

La compañía esta dentro del tiempo fijado en la Escritura de Constitución para tener vigencia legal. El objeto social esta plenamente respetado hasta esta fecha. Sus administradores están

debidamente posecionados en base a los nombramientos emitidos oportunamente desde la Junta General de Accionistas. Estos están inscritos en el Registro Mercantil.

## 2-ESTADOS FINANCIEROS

Una vez revisados los estados de resultados y de situación, me permito emitir los siguientes comentarios:

Los ingresos operacionales han tenido un incremento con respecto a los del año anterior de 15.45%. Los costos y gastos en el estado de resultados actual son tratados de manera diferenciada lo que considero correcto y muy útil para un análisis económico-financiero mas adecuado. La capacidad de la Empresa para generar utilidades es alta, la cifra está en \$ 1,053,533.46 lo que equivale al 60.43% con respecto a los ingresos. Los gastos administrativos se han mantenido en niveles casi iguales a los del año pasado, significando que la gestión administrativa de la Empresa ha sido muy buena. En el Estado de Situación observo que hay cifras considerables en Caja-Bancos. No conozco pormenores de las otras cuentas del activo corriente. Estimo que Auditoria externa habrá analizado con detenimiento la conformación de cuentas tales como Inversiones Temporales/HCJB-Colorado y la de Cuentas por Cobrar Clientes.

Concluyo por lo tanto que, una vez analizados los Estados económico-financieros, los resultados son satisfactorios lo que ha ocasionado que la Empresa se encuentre estable.

## 3-CONTABILIDAD

La Empresa dispone de un departamento de Contabilidad debidamente estructurado. Al frente de este se encuentra una profesional contable titulada y apta para ejercer sin ninguna restricción. Todos los libros

están correctamente llevados y los registros efectuados reflejan fielmente las operaciones efectuadas en el periodo analizado.

#### **4-AUDITORIA**

La Empresa cumple con las disposiciones legales que obliga a las Compañías a someterse a Auditoría Externa si sus activos totales son superiores a \$ 1,000,00.00 de dólares. Los Estados Financieros del ejercicio 2008 han sido puestos a consideración de Auditores externos debidamente registrados y autorizados por la Autoridad competente.

#### **5-LIBROS SOCIALES**

El archivo social de la Empresa está ordenado. Todas las actas de Junta General de Accionistas y demás documentos de respaldo están debidamente custodiadas. La Autoridad competente puede revisarlos en cualquier momento si así lo dispone.

#### **6-CONCLUSION**

Concluyo el presente informe, solicitando a los señores Accionistas de la Empresa Ecoluz S.A., se sirvan considerar lo expuesto y aprobarlo. Agradezco a ustedes por la confianza depositada en mi persona para realizar el trabajo de Comisario Revisor. He sido tomado en cuenta para cualquier inquietud respecto a la buena marcha de la Empresa. Les reitero mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,  
Eco.José Paredes Vasco  
Comisario Revisor



## ESTADO DE SITUACION

1RO. ENERO DEL 2008 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

ACTIVO		PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Caja Chica	4,500.00	Proveedores Nacionales	129,271.96
Bancos	161,421.19	Obligaciones con los Empleados	7,147.80
Inversiones Temporales / Garantías Conelec	22,687.87	Obligaciones con el Seguro Social	41,926.25
Inversiones Temporales / HCJB- COLORADO	200,000.00	Obligaciones con la Administración Tributaria	9,692.80
		Otras Obligaciones por Pagar	55,311.30
CUENTAS POR COBRAR	422,142.16		15,193.81
Cuentas por Cobrar Clientes	420,871.19	PASIVO LARGO PLAZO	
Menos Provisión para Cuentas Incobrables	-7,057.88	HCJB la Voz de los Andes	5,355,177.15
Otras Cuentas por Cobrar	8,328.85		
GASTOS ANTICIPADOS	58,594.78	PATRIMONIO	
Anticipo Impuesto a la Renta	20,449.32	CAPITAL SOCIAL	
Retención en la Fuente Pagado por Anticipado	17,084.30	Capital Social	15,000.00
Anticipo Contratos	1,071.79		
Seguros Pagados por Anticipado	19,989.37	RESERVAS	
INVENTARIOS	13,180.70	Reserva Legal	25,846.09
Herramientas		RESULTADOS	
ACTIVO FIJO	4,766,934.79	Resultados del Ejercicio (después de participación e impuestos)	124,166.39
Terrenos	150,000.00		
Edificios, Estructuras y Construcciones	6,586,316.83		
Instalaciones y Equipos	25,000.00		
Vehículos y Equipo Pesado	290,799.67		
Equipos de Comunicación y Comunicación	73,442.30		
Muebles y Equipos de Oficina	43,913.65		
Enseres	11,722.93		
Menos Depreciación Acumulada	-2,414,260.59		
TOTAL ACTIVOS	5,649,461.59	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	5,649,461.59

  
ING. HERMANN SCHIRMACHER  
REPRESENTANTE LEGAL  
LCDA. JACQUELINE PUENTE M.  
CONTADORA



## ESTADO DE RESULTADOS

1RO. ENERO DEL 2008 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

### INGRESOS

INGRESOS OPERACIONALES	1,725,217.99
Venta Energía Eléctrica	1,541,815.48
Ventas por Potencia Remunerada	183,402.51
INGRESOS NO OPERACIONALES	18,113.36
Casa de Huéspedes	5,992.23
Alquiler Maquinaria	202.60
Intereses Financieros	1,369.71
Utilidad por Venta de Activo Fijo	5,803.57
Otros Ingresos	4,745.25
TOTAL INGRESOS	1,743,331.35

### COSTOS Y GASTOS

COSTOS GENERACION DE ENERGIA	692,277.81
Sueldos, Beneficios, Aportes, Seguros	218,141.57
Capacitación	16,251.85
Otros Beneficios Sociales Empleados	9,045.68
Seguro Propiedades y Responsabilidad Civil	27,000.70
Combustible y Mantenimiento Vehículos y Equipo Pesado	23,827.46
Mantenimiento Instalaciones Planta	15,559.51
Seguridad Industrial	3,732.87
Mantenimiento Grupos, Subestaciones, Líneas de Trans.	9,920.91
Compras Activos Menores	9,150.20
Telefonos y Comunicaciones	13,042.36
Depreciación de Activo Fijo	346,604.70
GASTOS ADMINISTRATIVOS	246,527.97
Sueldos, Beneficios, Aportes, Seguros	46,287.33
Capacitación	4,788.49
Utiles Oficina, Aseo, Correspondencia,	17,819.24
Atenciones Empleados, Agazagos Navideños y Refrigerios	6,452.53
Atenciones Sociales	2,662.01
Publicidad	5,284.72
Pasajes y taxis	2,434.60
Gastos de Viajes	6,197.05
Planillas de Energía Eléctrica	42,466.08
Telefonos y Comunicaciones	14,485.56
Arriendo Oficinas y Generadores	25,816.21
Mantenimiento Equipo de Oficina	1,346.33
Gastos por Administración HCJB	8,333.62
Honorarios por Trabajos Profesionales	32,344.20
Honorarios Abogado , Gastos Legales y Notariales	14,125.14
Cuentas Incobrables	3,197.17
Compra Activos Menores	1,467.89
Combustible y Mantenimiento Vehículo	2,940.80
Depreciación Activos Fijos	8,079.00
GASTOS CASA DE HUESPEDES	19,326.26
Sueldos, Beneficios, Aportes, Chequeo Médico	4,557.00
Atenciones Empleados, Agazagos Navideños y Refrigerios	344.42
Compra de Activos Menores	1,397.31
Mantenimiento Casa de Huespedes y Utiles de Aseo	5,545.05
Depreciación	7,482.48
GASTOS FISCALES Y CONTRIBUCIONES	33,433.87
Contribuciones y Alícuotas	20,833.63
Impuestos Municipales	9,293.14
Matrícula Vehículos	2,600.73
Intereses y Multas	706.37
GASTOS FINANCIEROS	508,455.67
Gastos Bancarios	2,559.45
Intereses	505,896.22
OTROS GASTOS	4,848.91
Donaciones	4,848.91
TOTAL EGRESOS	1,504,870.49
UTILIDAD DEL EJERCICIO 2008	238,460.86

*Hermann*  
ING. HERMANN SCHIRMACHER

REPRESENTANTE LEGAL

*Jacqueline*  
LCDR. JACQUELINE PUENTE M.

CONTADORA