

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 84 1.984

Denominación de la compañía según su estatuto: PROMOTORA DE RESTAURANTES S.A.			Siglas: PRODRESA		R.U.C. 0990342083001		No. Expediente: 9305-78	
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. P.ICAZA No. 425	Teléfono: 302-111		Casilla: 6877		Cable:	
SUCURSALES								

Período del Balance:

De: 1 de enero de 1984; Al 31 de diciembre de 1984

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	Nº PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente			
Vicepresidente			
Gerente (s)	QUINTANA BAQUERIZO OMAR	09-039240023	ECUATORIANO
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	Luna Anasta, Carl	P.Icaza 427	
Suplente	Sanchez Quijije Martha	Portete 4603	
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	OMAR QUINTANA BAQUERIZO	Nacionalidad:	ECUATORIANO
Cargo (s)	GERENTE		
Fecha de nombramiento		Período:	
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA			
RESTAURANTE			

COMPAÑIAS ETRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s)		Nacionalidad	
Cargo (s) o designación (es)		Carnet de domiciliación No.	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:	Johnny Triviño	Nacionalidad	Ecuatoriano
Nombres y apellidos (persona natural)			
DIRECCION: P.Icaza 425			

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☒

Nombre o denominación

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:			
LEY DE FOMENTO:	Industrial ☐	Agropecuaria ☐	Turístico ☐
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.		Fecha	
AFILIACION A LA CAMARA DE:	COMERCIO		
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL:	SI ☐	NO ☒	
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI ☐	NO ☒	

Recibido hoy día de de 19 a las

EL SECRETARIO

de la con anexos constantes en:

Fojas útiles.- CERTIFICO.

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE DICIEMBRE DE 1984

1. ACTIVO				
11. CORRIENTE				
1101	Caja y Bancos			19.473,80
1102	Inversiones temporales			
1103	Cuentas por cobrar clientes (tarjetas de crédito y la pérdida de 1982)			758.959,42
1104	Documentos por cobrar clientes			
1105	Documentos descontados			
1106	Menos: Provision cuentas de dudoso cobro			
1107	Inventario materia prima			100.145,88
1108	Inventario productos en proceso			
1109	Inventario productos terminados			
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115	Obras en ejecución			
1116	Mercaderías en tránsito			
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			26.235,55
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			331.120,97
1122	Pagos anticipados a proveedores			
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			
1124	Pagos anticipados de intereses			
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			4.703.956,26
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				5.939.891,88
12. ACTIVO FIJO				
1201	Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	1.479.345,50
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	1.479.345,50		
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones	2.854.036,50	85.621,10	2.768.415,40
1206	Maquinaria y equipo	934.186,38	503.813,38	430.373,00
1208	Muebles y enseres	1.908.730,74	1.106.446,18	802.284,56
1210	Vehículos			
1212	Mejoras en locales arrendados	768.997,96	372.069,98	397.927,98
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)			
REVALORIZACIONES				
1220	Revalorización de terrenos	Valor de Revalorización	Deprec. acumulada	
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	1.510.831,14	681.050,99	829.780,15
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	4.440.304,95	2.018.472,46	2.421.832,49
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES				
1401	Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1403	Otros (adjuntar detalle)			
15. PAGOS DIFERIDOS				
1501	Gastos de organización y reorganización	Valor inicial	Amort. acumulada	
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pagos anticipados a largo plazo			
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)			
1508	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Otros (adjuntar detalle) (lozas y vajilla)	36.501,00	20.075,55	16.425,45
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602	Otros (adjuntar detalle) (Depósitos en garantía)			9.336,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				9.155.720,53
TOTAL DEL ACTIVO				15.095.612,41

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101 Proveedores en el país		
2102 Proveedores en el exterior		
2108 Anticipos de clientes		
2104 Bancos privados moneda nacional		6.312.873,94
2105 Bancos privados moneda extranjera		
2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional		
2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera		
2108 Instituciones de crédito público moneda nacional		
2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera		
2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2111 Iso/o para trabajadores		112.557,65
2112 Impuesto a la Renta por pagar		
2113 Sueldos acumulados por pagar /		249.636,58
2114 Intereses acumulados por pagar		182.029,52
2115 Impuestos retenidos por pagar		
2116 Seguro Social por pagar		555.122,77
2117 Acreedores diversos		937.848,26
2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		8.350.068,72
PASIVOS NO CORRIENTES		
2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)		
2202 Acreedores hipotecarios y prendarios		
2203 Impuestos diferidos por pagar		
2204 Previsión para indemnizaciones		
2205 Préstamos de accionistas o socios		96.571,56
2206 Depósitos por cuentas en participación		
2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		3.367.441,28
2208 Préstamos de la casa matriz		
2209 Préstamos de compañías relacionadas		
2210 Arrendamiento financiero por pagar		
2211 Otros (adjuntar detalle)		
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Cobros anticipados a más de un año		
2304 Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		3.464.012,84
TOTAL PASIVO		11.814.081,56
3. PATRIMONIO NETO		
40. CAPITAL SOCIAL		
3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		500.000,00
3102 Capital asignado a sucursales extranjeras		
3103 Menos: Acciones propias adquiridas		
3104 Menos: Capital suscrito no pagado		
42. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201 Revalorización de terrenos		
3202 Revalorización de otros activos fijos		3.858.616,58
3203 Donaciones y subsidios recibidos		
3204 Otros (adjuntar detalle)		
33. RESERVAS		
3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)		
3302 Reserva estatutaria		
3303 Reserva facultativa		
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores		(1.714.912,43)
3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		637.826,70
TOTAL PATRIMONIO NETO		3.281.530,85
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15.095.612,41

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del1..... de Enero al 31 de DICIEMBRE de 1984.....

50. VENTAS BRUTAS			5.850.535,00
5001 En el país		5.850.535,00	
5002 En el exterior			
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas			
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos			
VENTAS NETAS			5.850.535,00
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la C(a.)			
5101 Inventario inicial			
5102 Compras			
5103 Menos: Inventario final			
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la C(a.)			5.106.374,07
5201 Materias primas:		3.444.064,85	
5202 Inventario inicial	204.902,70		
5203 Más: Compras	3.239.162,15		
5204 Menos: Inventario final			
5205 Mano de obra directa		1.145.120,68	
5206 Gastos de fabricación:		617.334,42	
5207 Depreciación maquinaria y equipos de cocina	201.128,69		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209 Mano de obra indirecta			
5210 Suministros y Materiales			
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica			
5212 Aportes IESS y beneficios sociales			
5213 Mantenimiento y reparaciones	50.206,61		
5214 Impuestos a la producción y otros			
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono	160.542,92		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	205.456,20		
5217 Inventario inicial de productos en proceso			
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso			
5219 Inventario inicial de productos terminados		100.145,88	
5220 Menos: Inventario final de productos terminados			
5221 Otros costos de ventas			
UTILIDAD BRUTA			744.160,91
53. GASTOS DE VENTAS			291.753,43
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		187.527,43	
5302 Comisiones a empleados y particulares		104.226,00	
5303 Publicidad y propaganda			
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas			
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)			
5306 Otros			
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			2.790.750,20
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		283.066,65	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		354.575,73	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)		129.776,57	
5404 Amortización de intangibles y diferidos		16.291,95	
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)		23.460,00	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías			
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		688.048,40	
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			
5409 Otros		1.295.530,90	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			(2.338.342,70)
55. GASTOS FINANCIEROS			476.862,45
5501 Intereses, comisiones		434.198,37	
5502 Otros gastos financieros		42.664,08	
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			(2.815.205,15)
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			3.597.442,86
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)			
5602 Subsidios recibidos			
5603 Venta de activos fijos		3.269.933,42	
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605 Ganancias en cambios			
5606 Otros Arrendos y otros		327.509,44	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			31.853,36
5701 Pérdida en venta de activos			
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios			
5703 Otros gastos (adjuntar detalle) (mantenimiento departamentos)		31.853,36	
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			750.384,35
15o/o para trabajadores		112.557,65	
Impuesto a la Renta			
5801 UTILIDAD NETA			637.826,70

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg No. 11.157

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y fecha

Comisario

11157

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
PROMOTORA DE RESTAURANTES (PROGRESA) S.A.		9305-78

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	PATRIMONIO INICIAL:		(1'214.912,43)
6001	Capital social	500.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva Legal		
6005	Otras Reservas		
6006	Superávit de capital		
6007	Utilidades retenidas		
6008	Menos: Pérdidas acumuladas	(1'714.912,43)	
61.	AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62.	Menos: UTILIZACIÓN PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201	Reserva Legal		
6202	Otras reservas		
6203	Superávit por revalorización		
6204	Utilidades retenidas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		4'496.443,28
6301	Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	637.826,70	
6302	Menos: dividendos		
6303	Más: superávit de capital del período	3'858.616,58	
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
6402	Menos: impuestos glosas fiscales		
	TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		3'281.530,85

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

	Reserva Legal		
	Otras reservas		
	Dividendos		
	Amortización de pérdidas		
	Utilidades retenidas		
	RESERVA LEGAL:		
	Reserva inicial		
	Más: Asignación del año		
	Menos: Utilización en el año		
	Saldo final		
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
	Superávit por revalorización inicial	- 0 -	
	Más: Revalorización de activos del período	3'858.616,58	
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
	Saldo final.	3'858.616,58	

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

A.	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		5'508.047,32
7001	Utilidad neta del ejercicio	637.826,70	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación	889.177,09	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	16.291,95	
7004	Pérdida en venta de activos		
	Menos:		
7005	Ingreso por recibir en efectivo por part. en utilidad. de subsidiarias		
7006	Utilidad en venta de activos		
	TOTAL FUENTES PROVENIENTES DE OPERACIONES		1'543.295,74
	OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		
7101	Venta de Activos fijos		
7102	Incremento de pasivos a largo plazo		
7103	Aumento de capital social		
7104	Incremento del superávit de capital	3'858.616,58	
7105	Incremento de aportes para capitalización		
7106	Otros.	106.135,00	
	TOTAL OTRAS FUENTES		3'964.751,58
	B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		4'859.951,22
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos		
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivo a largo plazo	4'859.951,22	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206	Ajustes a períodos anteriores		
7207	Pérdida del ejercicio		
7208	Otros		
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)		648.096,10
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	(2'410.176,84)	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	(3'058.272,94)	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	648.096,10	

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
PROMOTORA DE RESTAURANTES (PRODREGA) S.A.		9305-78

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De 1 enero a 31 de dic. de 1984

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS Empleados	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
- Nacional No.-	1	1		10	
Remuneración S/.	-	127.200,00		739.200,00	
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15 o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI☐

NO☐

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones

S/. _____

Maquinaria y equipo

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión☐

Racionalización☐

Reposición☐