

DEP. ASIST. Y SERV. TRIBUT. - MADRID

PS CASTELLANA, 106  
28046 MADRID (MADRID)  
Tel. 915908000  
Fax. 915642831



Acceso a cotejo y registro  
mediante APP de la AEAT

Nº de Remesa: 00040870011



Nº Comunicación: 1466832605250

DISEÑOS URBANOS SA  
CALLE NUÑEZ DE BALBOA 35  
28001 MADRID  
MADRID

### RESIDENCIA FISCAL EN ESPAÑA. CONVENIO

Nº REFERENCIA: 20141931422

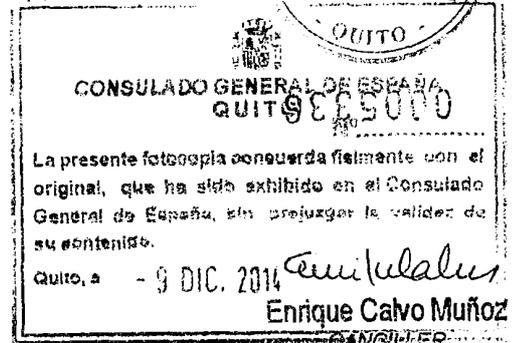
Las autoridades fiscales de ESPAÑA certifican que, en cuanto les es posible conocer, **DISEÑOS URBANOS SA** con NIF: **A47017157**, es residente en ESPAÑA en el sentido del Convenio entre **ESPAÑA y ECUADOR**.  
*The tax Authorities of SPAIN certify that to the best of their knowledge, DISEÑOS URBANOS SA with ID A47017157, is a resident of SPAIN within the meaning of the SPAIN and ECUADOR tax Convention.*

Podrá consultar este certificado en la página de la Agencia Tributaria ([www.agenciatributaria.gob.es](http://www.agenciatributaria.gob.es)) en:  
*You can view this certificate at the Tax Agency's web page ([www.agenciatributaria.gob.es](http://www.agenciatributaria.gob.es)) at:*

"Sede Electrónica/Utilidades/cotejo de documentos mediante código seguro de verificación (CSV)"  
utilizando el código seguro de verificación que se proporciona a pie de página.  
*by using the secure verification code provided at the bottom of the page.*

Se expide el presente certificado a petición del interesado.  
*This certificate is issued at the request of the applicant.*

Documento firmado electrónicamente (Real Decreto 1671/2009) por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, con fecha 28 de marzo de 2014. Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación ZTZZ4HDK6THCT7D en [www.agenciatributaria.gob.es](http://www.agenciatributaria.gob.es).  
Document signed electronically (R.D. 1671/2009) by the Tax Agency, dated 28 march 2014. Authenticity verifiable ZTZZ4HDK6THCT7D on [www.agenciatributaria.gob.es](http://www.agenciatributaria.gob.es) using a secure verification code.



**TESTIMONIO DE LEGITIMACION.-** Yo, JESUS ANTONIO DE LAS HERAS GALVAN, Notario del Ilustre Colegio de Castilla y León, con residencia en Valladolid (España), DOY FE: Que la presente copia coincide exactamente con original exhibido. ---  
Y a los efectos pertinentes libro este testimonio en el presente folio, en Valladolid, a veintiocho de marzo de dos mil catorce.





**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

**1. País:** **ESPAÑA**  
 Country / Pays :

**El presente documento público**  
 This public document / Le présent acte public

**2. ha sido firmado por** **JESÚS ANTONIO DE LAS HERAS GALVÁN**  
**3. quien actúa en calidad de** **NOTARIO**  
 acting in the capacity of  
 agissant en qualité de

**4. y está revestido del sello / timbre de** **SU NOTARÍA**  
 bears the seal / stamp of  
 est revêtu du sceau / timbre de

**Certificado**  
Certified / Attesté

**5. en** **VALLADOLID** **6. el día** **31-03-2014**  
 at / à the / le

**7. por** **El Decano Accidental, José María Labernia Cabeza**  
 bajo el número **1455/2014**

**10. Firma:**  
Signature: Signature:



Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.





977133635

JULIAN MANTECA ALONSO-CORTÉS  
NOTARIO  
C/ Miguel Iscar, nº 5, 2 y 3 dcha( 47001)  
VALLADOLID  
☎: 983.341177 ☎:983.344005  
✉:jmanteca@correonotarial.org

**ACTA MANIFESTACIONES  
OTORGADA POR DISEÑOS URBANOS S.A.**

**NÚMERO MIL CUATROCIENTOS TREINTA.**

En VALLADOLID, mi residencia a cuatro de Octubre del año dos mil diez.

Ante mí, **JULIAN MANTECA ALONSO-CORTES**, Notario del Ilustre Colegio de **CASTILLA Y LEÓN**.

**COMPARECE**

**COMO REQUIRENTE:**

**DON ULPIANO GONZALEZ ORTIGOSA**, mayor de edad, casado, con domicilio a estos efectos en Madrid, calle de Nuñez de Balboa, nº 35, (28001) y con D.N.I y N.I.F. número **12.218.205-F**.

**INTERVIENE**

**DON ULPIANO GONZALEZ ORTIGOSA** en representación de la entidad mercantil de carácter unipersonal **DISEÑOS URBANOS, S.A.**, domiciliada en **MADRID (28001) CALLE NUÑEZ DE BALBOA, 35** constituida con duración indefinida en escritura autorizada por el Notario de Valladolid Don Arturo López-Francos Bustamante el 27 de abril de 1.979, e inscrita en el Registro Mercantil de esta Provincia al tomo 99, libro 64 sección 3ª de Sociedades, folio 83, hoja nº 971, inscripción 1ª. **C.I.F. A-47-017157**. Adaptados sus Estatutos a la Ley 19/89 por escritura autorizada por el Notario de Valladolid, Don Julián Manteca Alonso-Cortés, con fecha 5 de julio de 1.991, número 1.983 de protocolo. **INSCRITA** en el Registro Mercantil al tomo 352, folio 166, hoja VA-948, inscripción 15ª. Habiendo cambiado su domicilio social al actual por escritura de fusión impropia por absorción autorizada por el Notario de Madrid, Don Carlos Rives Gracia, con fecha 15 de diciembre de 2.009, número 3859, inscrita en el Registro mercantil de Madrid, al tomo 27.122, folio 218, sección 8, hoja M-488637, inscripción 2ª.

- Folio 1 -

**ACTA MANIFESTACIONES - DISEÑOS URBANOS S.A.**

CONSULADO GENERAL DE ESPAÑA  
QUITO

La presente fotocopia concuerda fielmente con el original que ha sido exhibido en el Consulado General de España, sin prejuzgar la validez de su contenido.

Quito, a 18 AGO. 2014

Enrique Calvo Muñoz  
GANCILLER

PS2527306

M:\Protocolo\10\Nota01\N-1-1500\01101430.doc JOSECHU



Lo hace en su condición de **CONSEJERO DELEGADO** cargo para el que se le designó con una duración de 6 años en escritura autorizada por el Notario de **VALLADOLID DON JULIAN MANTECA ALONSO-CORTES**, el día 27 de octubre de 2006, nº de protocolo 2950, inscrito en el Registro **MERCANTIL** de **VALLADOLID** al tomo 1109 folio 222 hoja **VA-948** inscripción 36ª, de cuya copia autorizada que tengo a la vista resultan facultades, que juzgo, bajo mi responsabilidad, suficientes para instar este **ACTA MANIFESTACIONES**

En la escritura reseñada consta que se han acreditado los datos de identificación de su representada (denominación, forma jurídica, domicilio y objeto social) y han sido comprobados telemáticamente por mí el Notario en el Registro, manifestando sus representantes que dichos datos no han variado respecto de los consignados en la referida escritura.

Le identifico por conocimiento personal.

Tiene a mi juicio capacidad legal necesaria para otorgar esta escritura de **ACTA MANIFESTACIONES** y en consecuencia:



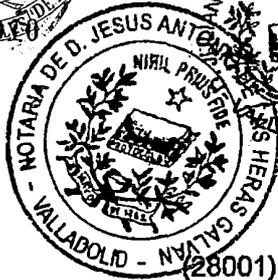
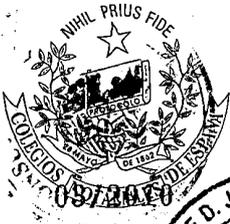
**EXPONE**

Que promueve el Ministerio de mi función Notarial para que deje constancia de las siguientes manifestaciones:

Que a los efectos del Artículo 4 de la Ley 10/2010 de 28 de Abril, hace constar que el titular real indirecto de la Sociedad, a través de su participación en la entidad mercantil **CORINUR, CORPORACION INMOBILIARIA URBANA, S.L.** domiciliada en **MADRID (28001)** calle Núñez de Balboa, número 35, con C.I.F. B48563811, y a través de ésta en la entidad mercantil **DIURSA GRUPO INMOBILIARIO S.L.** domiciliada en **VALLADOLID (47001)** calle Santiago, nº 17, 5º, con C.I.F. B-47.637.855, es:

**DON ULPIANO GONZALEZ ORTIGOSA**, mayor de edad, casado, vecino de Madrid, domiciliado en calle Núñez de Balboa, nº 35-A, 2º,

9Z7133634



(28001) y con D.N.I y N.I.F. número 12.218.205-F.

Acepto el requerimiento dejando constancia de las anteriores manifestaciones.

**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN**

Le hice de palabra las demás reservas y advertencias legales.

Le advertí del derecho que tiene a leer este instrumento público por sí mismo, del que usó, haciéndolo además yo, el Notario, íntegramente y en alta voz, prestando su consentimiento el compareciente, que firma conmigo.

Y yo, el Notario, de todo lo demás contenido en este instrumento público extendido sobre dos folios de papel de uso exclusivamente notarial, el presente y el siguiente en orden correlativo, de la misma serie, DOY FE.

Está la firma del compareciente. Signado. J.MANTECA. Rubricado y sellado.

APLICACIÓN ARANCEL. Disposición Adicional 3ª - Ley 8/1.989- de 13-04-89.  
DOCUMENTO SIN CUANTÍA.

ES COPIA DE SU MATRIZ, número citado. Y a instancia del requirente, la libro en dos folios de papel de uso exclusivamente notarial, el presente y el siguiente en orden correlativo, de la misma serie, dejando nota en su original, en VALLADOLID, el mismo día de su fecha DOY FE.



- Folio 2 -

ACTA MANIFESTACIONES - DISEÑOS URBANOS S.A.

PS2527305



**LEGITIMACION:** Yo, JESUS ANTONIO DE LAS HERAS GALVAN, Notario del Ilustre Colegio de Castilla y León, con residencia en Valladolid, ---  
DOY FE: que la precedente fotocopia, que consta de dos folios de papel de los Ilustres Colegios Notariales de España de serie PS, números 2527306 y el anterior correlativo, concuerda fielmente con su original que se me exhibe y tengo a la vista. Y a instancia de parte interesada, expido el presente testimonio de legitimación en Valladolid, a nueve de diciembre de dos mil once .-----  
Asentado al Libro Indicador, Sección 2ª, con el número 98.-----





## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: **ESPAÑA**  
Country / Pays :
- El presente documento público**  
This public document / Le présent acte public
2. ha sido firmado por **D. JESUS ANTONIO DE LAS HERAS GALVAN**  
as been signed by  
a été signé par
3. quien actúa en calidad de **NOTARIO**  
acting in the capacity of  
agissant en qualité de
4. y está revestido del sello / timbre de **SU NOTARÍA**  
bears the seal / stamp of  
est revêtu du sceau / timbre de

**Certificado**  
Certified / Attesté

5. en **VALLADOLID** 6. el día **14-12-2011**  
at / à the / le
7. por **El Decano accidental, José María Labernia cabeza**  
y / par
8. bajo el número - **6599-**  
Nº / sous nº
9. Sello / timbre: 10. Firma:;  
Seal / stamp Signature: Signature:

SELO DE  
LEGITIMACIONES Y  
LEGALIZACIONES



Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

RP3446027