

A los accionistas de la compañía CONSTRUMERCADO S.A.:

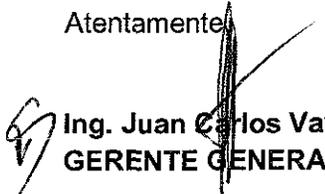
En cumplimiento del deber que me impone el Art. 231 numeral 2 de la Ley de Compañías y el Reglamento para la presentación de informes de administradores, contenido en las Resoluciones No. 92.1.4.3.0013 y 04.Q.IJ.001, publicadas en los R.O. Nos. 44 y 289 del 13 de Octubre de 1992 y 10 de Marzo del 2004, respectivamente, tengo a bien presentar el siguiente informe sobre los negocios sociales desarrollados en el ejercicio económico del 2013:

- 1. METAS Y OBJETIVOS:** El cumplimiento de las metas y objetivos alcanzados por la empresa, en el ejercicio económico 2013, constan detallados en el Balance General y en el Estado de Resultados que se adjunta al presente informe.
- 2. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:** Se han cumplido todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.
- 3. ASPECTOS OPERACIONALES:** Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en ámbito administrativo, laboral, legal, que hayan podido afectar el desenvolvimiento de las actividades de la empresa y los resultados de la operación que constan en el Estado de Resultados que se anexa a este informe.
- 4. SITUACION FINANCIERA:** Del análisis del Estado de Resultados por el ejercicio 2013, se establece que los resultados obtenidos son satisfactorios.
- 5. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES:** la administración se permite proponer la siguiente distribución de las utilidades del ejercicio:

Que la utilidad antes de la participación de los trabajadores y del impuesto a la renta es de....	US\$48'145.025,15
Que este monto, para la participación de trabajadores del 15% debe destinarse.....	US\$7'216.290,71
Que de este monto, para el Impuesto a la Renta debe destinarse.....	US\$9'033.349,16
UTILIDAD NETA DEL AÑO 2013.....	UD\$31'822.793,04
Por lo que la UTILIDAD POR DISTRIBUIR año 2013 es de	US\$31'822.793,04
Que equivale a US\$ 5,295715 cada acción de US\$ 0.04 de valor nominal.	

Aprovecho la oportunidad para dejar sentado mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza y cooperación brindada a mi administración.

Atentamente


Ing. Juan Carlos Vayas Gando
GERENTE GENERAL