

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	RAZÓN SOCIAL	CONSTRUMERCADO S.A.			
	DIRECCIÓN	AV. BARCELONA S/N Y JOSE RODRIGUEZ BONIN			
	EXPEDIENTE	9304			
	RUC	0990347478001			
	AÑO	2011			
	FORMULARIO	SC.NIIF.9304.2011.1			
	NÚMERO DE INGRESO	35739			
CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO					
CUENTA	CODIGO	FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN			SALDOS NIIF EXTRACONTABLES US\$
		SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		
			DEBE US\$	HABER US\$	
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAM	95	-953.867,10			-953.867,10
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501	80.070.838,30			80.070.838,30
CLASES DE COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	950101	407.346.279,67			407.346.279,67
<i>Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios</i>	95010101	407.346.279,67			407.346.279,67
<i>Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias</i>	95010102				
<i>Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar</i>	95010103				
<i>Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas</i>	95010104				
<i>Otros cobros por actividades de operación</i>	95010105				
CLASES DE PAGOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	950102	317.955.987,87			-317.955.987,87
<i>Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios</i>	95010201	312.213.195,48			-312.213.195,48
<i>Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar</i>	95010202				
<i>Pagos a y por cuenta de los empleados</i>	95010203	-5.742.792,38			-5.742.792,38
<i>Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas</i>	95010204				
<i>Otros pagos por actividades de operación</i>	95010205				
Dividendos pagados	950103				
Dividendos recibidos	950104				
Intereses pagados	950105	-1.366.184,97			-1.366.184,97
Intereses recibidos	950106				
Impuestos a las ganancias pagados	950107	-7.953.268,53			-7.953.268,53
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108				
FLUJOS DE EFECTIVOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502	4.064.663,17			4.064.663,17
<i>Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios</i>	950201	1.518.960,27			1.518.960,27
<i>Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control</i>	950202				
<i>Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras</i>	950203				
<i>Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades</i>	950204				
<i>Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras</i>	950205				

entidades				
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206			
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207	1.415.177,88		1.415.177,88
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208			
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209			
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210			
Compras de activos intangibles	950211			
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212			
Compras de otros activos a largo plazo	950213			
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214			
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215			
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216			
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217			
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218			
Dividendos recibidos	950219	62.217,19		62.217,19
Intereses recibidos	950220	1.068.307,83		1.068.307,83
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221			
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9503	-85.089.368,57		-85.089.368,57
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301			
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302			
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303			
Financiación por préstamos a largo plazo	950304			
Pagos de préstamos	950305			
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306			
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307			
Dividendos pagados	950308	-24.162.840,12		-24.162.840,12
Intereses recibidos	950309			
Otras entradas (salidas) de efectivo	950310	-60.926.528,45		-60.926.528,45
EFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9504			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	950401			
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9505	-953.867,10		-953.867,10
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506	6.002.429,87		6.002.429,87
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	5.048.562,77		5.048.562,77
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	96	38.263.185,39		38.263.185,39
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO	97	-14.823.869,36		-14.823.869,36
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	88.801,41		88.801,41
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del período	9702			
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	9703			
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	9704			



Ajustes por gastos en provisiones	9705	-87.043,54			-87.043,54
Ajuste por participaciones no controladoras	9706				
Ajuste por pagos basados en acciones	9707				
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708				
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709	-7.821.892,36			-7.821.892,36
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710	-5.742.792,39			-5.742.792,39
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711	-1.260.942,48			-1.260.942,48
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	98	56.631.522,27			56.631.522,27
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	31.267.693,99			31.267.693,99
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802				
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803				
(Incremento) disminución en inventarios	9804	5.047.363,39			5.047.363,39
(Incremento) disminución en otros activos	9805	-1.445.132,46			-1.445.132,46
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806				
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	21.761.597,35			21.761.597,35
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808				
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809				
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810				
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9820	80.070.838,30			80.070.838,30

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: SOTOMAYOR VILLACRESES BENIGNO ALBERTO
CI/RUC: 0909958274

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: FIGUEROA SILVESTRE ROBERTO XAVIER
CI/RUC: 0913032348001

