

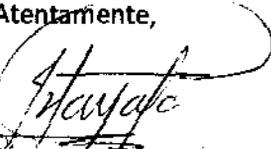
Quito 13 de marzo de 2017

FARMYARD S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2016

1. La compañía promueve la construcción de proyectos inmobiliarios, por lo que en atención a la NIIF 2 Inventarios, registra la evolución de los costos invertidos en el proyecto Pueblo Blanco en el grupo Activo, a fin de acumular el costo total de la inversión para su posterior conversión en inventario de inmuebles disponibles para la venta.
2. Dada la naturaleza de las ventas inmobiliarias, los abonos de clientes se registran en el grupo Pasivo en la cuenta Anticipo de Clientes, hasta el perfeccionamiento de la venta mediante escritura pública y entrega del inmueble.
3. Con fecha 12 de septiembre de 2016 la empresa realizó un aumento de capital pasando de un capital suscrito de un mil dólares de los Estados Unidos de América a un capital suscrito de noventa y ocho mil dólares de los Estados Unidos de América, por lo que se puede evidenciar que las cuenta de Aporte Futuras Capitalizaciones ha disminuido para traspasar su valor a la cuenta de Capital Suscrito, conformada por los accionistas activos de la compañía.

Es todo cuanto puedo argumentar en cumplimiento de la presentación de Estados Financieros a la Junta General de Accionistas de la empresa FARMYARD SA.

Atentamente,



Jorge Ayala Drouet
CONTADOR GENERAL