

**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
FARMYARD S.A.  
PERIODO CORRESPONDIENTE ENTRE  
EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

Para dar cumplimiento a la Ley de Compañías y a los estatutos de la sociedad que represento, me permito presentar ante esta Junta General el informe de actividades correspondientes al ejercicio económico del año 2019.

Para un mejor desarrollo en los procesos, se determinó adecuadas instrucciones de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y a su vez promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

La empresa formo un gran equipo humano de confianza en el área administrativa, con esto se ha logrado tener mayor tranquilidad al momento de cumplir con nuestro trabajo.

Del incremento en las ventas para el ejercicio económico 2019 se obtuvo utilidad.

Es necesario mencionar que la calificación de clientes es cada vez más rigurosa y durante este periodo se ha trabajado de manera conjunta para agilizar los procesos de los créditos. Los diferentes programas del gobierno para el desarrollo de vivienda, lanzamiento de facilidades de tasas para el financiamiento de todo tipo de vivienda y el surgimiento de iniciativas nacionales para el diseño planificado del crecimiento de las ciudades, auguran para el sector inmobiliario un creciente mercado con potencial de desarrollo.

La empresa ha trabajado por mantenerse en el mercado y superando la etapa de recesión que provoco la falta de liquidez generadas desde el entorno económico.

Quito, Febrero 17 del 2020

Atentamente,

  
**ING. MARCO ANDRADE C.  
GERENTE GENERAL**