

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA AMAGUA CASTILLO
ASCENSORES CIA. LTDA.
DEL DÍA VIERNES 28 DE MARZO DEL 2008**

Señores socios:

Someto a su consideración el informe de las actividades cumplidas durante el ejercicio del año 2007, dando cumplimiento igualmente a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías y al estatuto de Amagua Castillo Ascensores Cia. Ltda. en mi calidad de administrador.

La Compañía ha desarrollado su actividad con total apego a las normas y reglamentos que exigen las leyes de la República, habiéndose cumplido en su mayoría con las metas trazadas para este ejercicio económico, lo cual se refleja con un resultado positivo en relación al año 2006.

Durante los meses de enero a diciembre 2007 se ha podido mantener a las 7 personas en relación de dependencia, se ha continuado con la importación e instalación de ascensores, de igual forma con el trabajo de mantenimiento de ascensores.

En lo que tiene que ver a la situación financiera de la empresa debo indicar que los ingresos alcanzados en mantenimiento durante el año, como les demuestra el balance, representan un promedio mensual de usd 3.067.18 siendo el total para el año de usd 36.806,16.

En la venta de ascensores importados durante los años años 2006 y 2007 se han podido vender en un valor total de usd 88.684.68.

Las compras de materiales para el mantenimiento en el ámbito local fue de USD 7.771.43 que representa un monto relativamente bajo con relación al servicio que presta la Empresa y en comparación a lo realizado en el ejercicio económico 2006.

Como se puede deducir del balance presentado, la utilidad del ejercicio a repartirse entre los socios es de usd 3.623,23.

Los detalles contables pormenorizados, serán conocidos por ustedes en el balance que será presentado para su aprobación.

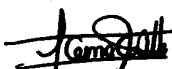
En relación con el año 2006, se puede observar que en el 2007 ha existido un repunte positivo, lo cual se debe a que durante el año 2007 se ha incrementado los ingresos con la venta de ascensores y el servicio de mantenimiento.

En lo administrativo se ha cumplido en gran parte con el objetivo trazado, prueba de lo cual se ha logrado tener un resultado favorable en el año, lo cual me comprometo a continuar guiando a la Empresa a un resultado más significativo en este 2008.

Recomiendo que las políticas y estrategias a seguirse, durante el ejercicio económico 2008 sean guiadas a la conquista de nuevos clientes en el servicio de mantenimiento de ascensores en vista de que es una área que no requiere mucha inversión de dinero, y también se apunten las políticas agresivas a la importación de ascensores siempre y cuando esta represente una venta asegurada en 100% y también generen una utilidad significativa a la Compañía.

Esperando haber dado cumplimiento a la labor de administrador que bondadosamente han confiado a mi persona, dejo a consideración de ustedes el presente informe.

Atentamente,



**Gina Castillo Marroquín
GERENTE GENERAL**