

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AMAGUA CASTILLO
ASCENSORES CIA. LTDA.
DEL DÍA LUNES 26 DE MARZO 2007**

Señores socios:

Someto a su consideración el informe de las actividades cumplidas durante el ejercicio del año 2006, dando cumplimiento igualmente a lo dispuesto por la superintendencia de Compañías y el estatuto de Amagua Castillo Ascensores CIA. Ltda. en mi calidad de administrador.

La Compañía ha desarrollado su actividad con total apego a las normas y reglamentos que exigen las leyes de la República, habiéndose cumplido en parte con las metas trazadas para este ejercicio económico, lo cual se refleja con un resultado positivo en relación al año 2005.

Durante los meses de enero y septiembre 2006 se ha contado con dos personas en relación de dependencia y los últimos tres meses se ha incrementado el personal a siete en vista de que se ha procedido a importar e instalar ascensores en el país.

En lo que tiene que ver a la situación financiera de la empresa debo indicar que las ventas alcanzadas en mantenimiento durante el año, como les demuestra el balance presentado a ustedes representan un promedio mensual de usd 2.363,05 siendo el total para el año de usd 28.356,67

En la venta de ascensores importados en el ultimo mes de diciembre se logro instalar dos ascensores que representan un valor total de usd 48.217,25

Las compras de materiales para el mantenimiento en el ámbito local alcanzaron en el año el monto de usd 8.647,92 que representa un monto relativamente bajo con relación al servicio que presta la Empresa.

Como se puede deducir del balance presentado, la utilidad del ejercicio a repartirse entre los socios es de usd 263,62 .

Los detalles contables pormenorizados, serán conocidos por ustedes en el balance que será presentado para su aprobación.

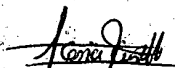
En relación con el año 2005 y 2006 se puede observar que ha existido un repunte positivo lo cual tiene relación que durante el año 2006 se ha incrementado los ingresos con la venta de ascensores.

Con relación a lo administrativo se ha tratado de cumplir con el objetivo trazado, prueba de lo cual se ha logrado en los últimos meses recuperar del resultado negativo que durante casi todo el año venia arrojando, lamentablemente pese a todo lo humanamente posible de mi gestión no pudo obtener el resultado positivo anhelado por todos nosotros.

Recomiendo que las políticas y estrategias a seguirse, durante el ejercicio económico 2007 sean encaminadas agresivamente al servicio de mantenimiento de ascensores en vista de que es un servicio que no requiere mucha inversión de dinero, y muy poco a la importación de ascensores siempre y cuando esta represente una venta asegurada en 100% de hacerse realidad y no para mantener en stock.

Esperando haber dado cumplimiento a la labor de administrador que bondadosamente han confiado a mi persona, dejo a consideración de ustedes el presente informe.

Atentamente,


Gina Castillo Marroquin
GERENTE GENERAL