

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AMAGUA CASTILLO
ASCENSORES CIA. LTDA.
DEL DÍA VIERNES 3 DE ABRIL DEL 2015**

Señores socios:

Someto a su consideración el informe de las actividades del ejercicio del año 2014, dando cumplimiento igualmente a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías y al estatuto de Amagua Castillo Ascensores Cía. Ltda. en mi calidad de administrador.

La Compañía ha desarrollado su actividad con total apego a las normas y reglamentos que exigen las leyes de la República, habiéndose cumplido las metas trazadas para este ejercicio económico, lo cual se refleja con un resultado favorable en relación al año 2013.

Durante los meses de enero a diciembre 2014 se realizaron varios cambios de personal administrativo y de servicios pero dando prioridad a la estabilidad del personal con experiencia, se ha continuado con la importación de partes de ascensores y la adquisición y elaboración de partes de los mismos, de igual forma se ha tratado de conservar el mayor número de clientes que requieren el mantenimiento de ascensores.

En lo que tiene que ver a la situación financiera de la empresa debo indicar que los ingresos alcanzados en mantenimiento durante el año, como les demuestra el balance, representan un promedio mensual de usd 6.691,66 siendo el total para el año de usd 80.299,96

En la venta de ascensores importados, como fabricados partes en el país representan un valor total de usd 215.993,60

En otros ingresos en la suma de usd 721,24

Las compras de materiales para el mantenimiento en el ámbito local fueron de USD 10.833,80 que representa un monto bajo con relación al servicio que presta la Empresa y en comparación a lo realizado en el ejercicio económico 2013. En lo referente a compras y fabricación de partes de ascensores el valor es de usd 39.572,39 .

Como se puede deducir del balance presentado, la utilidad del ejercicio a repartirse entre los socios es de usd 16.459,52

Los detalles contables pormenorizados, serán conocidos por ustedes en el balance que será presentado para su aprobación.

En comparación con el año 2013, se puede observar que en el 2014 ha existido un repunte positivo, lo cual se debe a que durante el año materia de este informe se ha instalado ascensores con partes locales.

El área de servicio de mantenimiento se ha detenido debido a la oferta de costos bajos de mano de obra de personas naturales.

En lo administrativo se ha cumplido con el objetivo trazado, logrando tener un resultado positivo en el año, lo cual me compromete a continuar guiando a la Empresa a la consecución de resultados más exitosos en este 2015.

Recomiendo que las políticas y estrategias a seguirse, durante el ejercicio económico 2015 sean encaminadas a la conservación de nuestros clientes en el servicio de mantenimiento de ascensores, por cuanto es un área que no requiere mucha inversión.

En lo referente a la importación y fabricación de partes de ascensores se debe tener especial cuidado y realizarlo siempre y cuando ésta represente una venta asegurada y también generen una utilidad significativa a la Compañía.

Esperando haber dado cumplimiento a la labor de administrador que bondadosamente han confiado a mi persona, dejo a consideración de ustedes el presente informe.

Atentamente,



EDGAR AMAGUA V.
GERENTE GENERAL