INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AMAGUA CASTILLO ASCENSORES CIA. LTDA. DEL DÍA VIERNES 28 DE MARZO DEL 2014

Señores socios:

Someto a su consideración el informe de las actividades cumplidas durante el ejercicio del año 2013, dando cumplimiento igualmente a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías y al estatuto de Amagua Castillo Ascensores Cía. Ltda. En mi calidad de administrador.

La Compañía ha desarrollado su actividad con total apego a las normas y reglamentos que exigen las leyes de la República, habiéndose cumplido en su mayoría con las metas trazadas para este ejercicio económico, lo cual se refleja con un resultado alentador en relación al año 2012.

Durante los meses de enero a diciembre 2013 se ha tratado de mantener a las personas en relación de dependencia, se ha continuado con la importación e instalación de ascensores, de igual forma con el trabajo de mantenimiento de ascensores.

En lo que tiene que ver a la situación financiera de la empresa debo indicar que los ingresos alcanzados en mantenimiento y venta de ascensores en el año, como les demuestra el balance, representan un promedio mensual de usd 14.167,63 siendo el total para el año de usd 170.011.60
En otros ingresos en la suma de usd 1.248,93

Las compras de materiales para el mantenimiento en el ámbito local fue de USD 15.600,72 que representa un monto relativamente bajo con relación al servicio que presta la Empresa y en comparación a lo realizado en el ejercicio económico 2012 ha sufrido una disminución mínima.

Como se puede deducir del balance presentado, la utilidad del ejercicio a repartirse entre los socios es de usd 9.115.38
Los detalles contables pormenorizados, serán conocidos por ustedes en el balance que será presentado para su aprobación.

En comparación con el año 2012, se puede observar que en el 2013 ha existido una tendencia a la baja, lo cual se debe a que durante el año materia de este informe la venta de ascensores disminuyo debido a la gran proliferación de personas naturales que se dedicaron a este negocio.

En lo administrativo se ha cumplido en parte con el objetivo trazado, prueba de lo cual se ha logrado tener un resultado favorable en el año, lo cual me compromete a continuar guiando a la Empresa a un resultado exitoso en este 2014.

Recomiendo que las políticas y estrategias a seguirse, durante el ejercicio económico 2014 sigan encaminadas a la conquista de nuevos clientes en el servicio de mantenimiento de ascensores en vista de que es una área que no requiere mucha inversión de dinero, y también se apuntalen las políticas agresivas a la importación de partes ascensores así como a la fabricación de la mayoría de artículos de ascensores, siempre y cuando esta represente una venta asegurada en su mayoría en el 100% y también generen una utilidad significativa a la Compañía.

Esperando haber dado cumplimiento a la labor de administrador que bondadosamente han confiado a mi persona, dejo a consideración de ustedes el presente informe.

Atentamente,

EDGAR AMAGUA V.
GERENTE GENERAL