

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores accionistas de la Compañía "DURACOAT S.A."

1.- Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la compañía "DURACOAT S.A." que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y el estado resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos del efectivo por el año terminado en esta fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros.

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base a esta Auditoría, la misma que efectuamos de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la Auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de que si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la empresa. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables



elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de Auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Opinión.

En nuestra opinión, al margen de las limitaciones que originan por la tardanza en realizar este examen, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía "DURACOAT S.A." al 31 de diciembre del 2012 y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



Eduardo Ávila Falconi

Auditor Externo

RNAE No. 286

"DURACOAT S.A".

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

NOTA 1. - ANTECEDENTES SOCIETARIOS.-

1.1.- "DURACOAT S.A" es una compañía con domicilio en el Distrito Metropolitano de la ciudad de Quito, constituida mediante escritura pública ante el Notario Vigésimo Cuarto de Abril del dos mil dos e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 19370 del 6 de junio del 2.002. Es de nacionalidad ecuatoriana, su plazo de duración es de cincuenta años, el capital social original es de \$ 1.000,00 y su objeto social es la producción y comercialización de pinturas en polvo, productos químicos en general así como su importación y exportación.

1.2.- Ante el Notario Dr. Gonzalo Román Chacón, el 16 de septiembre del 2.004 se eleva a escritura pública un aumento de capital a \$ 585.000,00 dólares mediante el pago por compensación de créditos en su totalidad. Se aprueba mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. 4319 de noviembre 9 del 2.004 y se inscribe en el Registro Mercantil bajo el No. 31758 del 16 de noviembre del 2.004.

2. - BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

2.1.- Los estados financieros de "DURACOAT S.A." han sido preparados y estructurados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES emitidas básicamente por la IASB y la Superintendencia de Compañías para obtener un grado razonable de seguridad de que aquellos estén exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2.011 y 1 de enero del 2.012 han sido preparados por "DURACOAT S.A" como parte del proceso de convergencia a NIIF. En la preparación de los mencionados estados de situación financiera, la empresa ha considerado, con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos, circunstancias y los principios de contabilidad que han sido aplicados al 31 de diciembre del 2.012, fecha en la cual se han preparado los primeros estados financieros bajo NIIF.

Los presentes estados financieros han sido preparados considerando el principio de "empresa en marcha" y en ese ámbito, la Administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos que pudiesen afectar la continuidad de las operaciones de "DURACOAT S.A".

A la fecha del corte de los estados financieros no tiene reclasificaciones significativas que informar.

2.2.- Respecto a las políticas contables aplicadas, hasta el 31 de diciembre del 2.012 la compañía "DURACOAT S.A" emitió sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Compañías y a partir del primero de enero del dos mil doce, los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera NIIF para PYMES emitidas por la IASB y S. de Compañías y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

García

Los estados financieros se encuentran preparados de acuerdo con las NIIF para PYMES e instrucciones específicas y estas normativas incorporan principalmente en los cambios en las políticas contables, criterios de valoración y formas de presentación de los estados financieros, incorporación en los estados financieros de un nuevo estado financiero correspondiente al estado de cambios en el patrimonio neto.

3.- APLICACION DE NORMAS LEGALES Y DISPOSICIONES.-

La Compañía al ejecutar sus actividades comerciales, está sometida a las disposiciones legales vigentes y contempladas en la Ley de Compañías, el régimen tributario, resoluciones Institucionales, conexas, afines y complementarias.

4.- PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES.-

4.1.- Los estados financieros de "DURACOAT S.A." son preparados y estructurados de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Auditoría y han sido planificados y realizados para obtener un grado razonable de seguridad de que aquellos están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo.

4.2.- Impuestos anticipados.-

Son las retenciones en la fuente por renta anticipada a la Empresa por las compras directas y pago por servicios y otros conceptos. Las imputaciones realizadas por contabilidad son comentadas en el informe de Auditoría sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias.

4.3.- Inventarios.-

Al haber sido contratado para auditar los estados financieros del ejercicio 2012, en el mes de mayo del 2015, no presencié la toma física de los inventarios ni tampoco a través de otros procedimientos de auditoría del importe, existencia y estado de conservación de los mismos. Sin embargo constan dentro de los papeles de trabajo, el levantamiento físico de los inventarios, ajustes. No se aprecia novedades importantes.

4.4.- Depreciaciones.

En el ejercicio 2012, la compañía aplica el régimen de depreciación en línea recta. No existen peticiones al SRI para modificar los porcentajes aplicados.

5.- CAJA - BANCOS.- (\$ 42.414,89)

Se descompone en:

-	Caja general	4.296,28
-	Bco Pichincha ahorros	6.726,73
-	Bco Pichincha c.c.	31.391,88

Son recursos de libre disponibilidad y no tiene restricciones de ninguna naturaleza.

acuel

6.- CUENTAS POR COBRAR.- (\$ 371.475.76)

Esta cuenta corresponde a:

- Cuentas por cobrar clientes	335.993,19
- Deudores varios	13.384,73
- Préstamos al personal	9.514,99
- Provisión cuentas incobrables	- 5.617,15
- Anticipos a proveedores	18.200,00

Los créditos extendidos a clientes al cobro se respaldan con documentos de libre aceptación, son a corto plazo. La provisión para incobrables conforme lo dispone la Ley Tributaria se encuentra dentro de los límites razonables.

7.- INVENTARIOS.- (\$ 387.011,59)

Se descompone en:

- Inventario de materia prima	189.820,81
- Inventario productos en proceso	6.544,30
- Inventario de mercadería en almacén	189.327,24
- Importaciones en tránsito	1.319,24

8.- ANTICIPOS E IMPUESTOS Y SEGUROS.- (\$ 189.427,81)

- Impuestos	180.872,72
- Seguros	6.285,63
- Otros	2.269,46

9.- ACTIVOS FIJOS Y DEPRECIACIONES.- (\$ 448.060,15)

- Propiedad, planta y equipo.	1.125.695,45
- Depreciación acumulada	- 677.635,30

Se muestran al costo de adquisición ajustados por NEC 17 menos su depreciación acumulada. La depreciación de bienes se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas del 10% anual para muebles y enseres, equipos de oficina, herramientas, equipos de laboratorio; 20% anual para vehículos y el 33,33% anual para equipos de computación que se consideran adecuadas para depreciar el valor ajustado por NEC de los bienes de uso durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

10.- OTROS ACTIVOS.- (\$ 603.815.70)

Se descompone en:

- Patentes y marcas	400.000,00
- Garantías	800,00
- Gastos diferidos	10.466,39
- Relacionadas l/p	121.049,02

Qawf

- Tecnología y desarrollo	71.500,29
---------------------------	-----------

11.- CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE.- (\$ 1.396.875,79)

Comprende:

- Varias cobranzas exterior	44.456,24
- Proveedores	409.319,64
- Relacionados	336.120,09
- Intereses	85.783,79
- Sueldos	13.252,97
- IEES	22.134,63
- Impuestos	215.640,81
- Provisiones y beneficios emp.	170.167,62
- Préstamos de terceros.	100.000,00

12.- PASIVO A LARGO PLAZO.- (\$ 587.545,08)

Incluye préstamos de accionistas y de terceros. Son a largo plazo.

- Mario Freund	240.395,33
- Kurt Kywl	154.304,83
- Michael Tier	45.005,00
- Loredana de Freund	29.500,00
- TECNQUIMICA C. LTDA	118.339,92

13.- PATRIMONIO.- (\$ 57.785,03)

- Capital suscrito	585.000,00
- Reservas legales	1.334,61
- Utilidades acumuladas	12.011,50
- Pérdidas ac. Ejercicios ant.	- 1.312.138,75
- Resultados adopc. NIFF 1ra vez	744.988,79
- Utilidades del ejercicio	26.588,88

14.- INGRESOS.- (\$ 3.23.261,97)

En este valor se incluye o se detalla las ventas de todos los productos que elabora la empresa menos los descuentos en ventas y devoluciones.

Se descompone así:

- Ventas netas 12%	3.220.088,97
- Otras rentas	3.173,00

15.- COSTO DE VENTAS.- (\$ 2.436.592,11)

- Costo de ventas de planta ind.	2.410.185,05
- Costo de ventas almacenes	26.300,97
- Costo de ventas materia prima	106,09

Q. cury

16.- EGRESOS.- (\$ 756.761,36)

Corresponde a :

- Gastos de ventas	332.085,04
- Gastos administrativos	309.162,97
- Gastos financieros	45.251,51
- Otros	70.261,84

17.- EVENTOS SUBSECUENTES.-

Desde el 31 de diciembre del 2.012 hasta la fecha de terminación de la Auditoría externa, esto es el 5 de junio del 2.015 si se aprecia un hecho significativo que transforma significativamente los estados financieros con la venta de la maquinaria, equipo de producción, inventarios, marcas de productos, intangibles y mas, a la compañía "ZATOTEK S.A" y protocolizada en la Notaria Cuadragésima del Cantón Quito el 6 de mayo del 2.014. La situación patrimonial es compleja en razón del monto de las pérdidas generadas y acumuladas a diciembre del 2.012 que confirman el causal de disolución y liquidación, mismo que fue ratificado mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. SCV-IRQ-DRASO-SD-2014-2548 de 26 de junio del 2.014 en la cual se declara disuelta de oficio a la Compañía.

A la fecha de la Auditoría, el convenio de purga de mora patronal con el IEES firmado conjuntamente con las empresas relacionadas "PINTURAS WESCO S.A." y "SINTETICOS TECNICOS S.A." celebrado el 8 de diciembre del 2.009 se ha superado con lo cual se efectúa el correspondiente levantamiento de la hipoteca que pesaba sobre el inmueble de propiedad del accionista señor Mario Freud.



	"DURACOAT S.A"	
BALANCES GENERALES	COMPARATIVOS	
ACTIVOS	2011	2012
Caja - Bancos	25311.51	42414.89
Cuentas a cobrar clientes	316549.79	371475.76
Inventarios	444977.47	387011.59
Pagos, anticipos, imptos.	143831.53	189427.81
Otros activos	93934.33	603815.70
Activos depreciables	180538.15	448060.15
TOTAL ACTIVO	1186142.88	2042205.90
PASIVOS		
Proveedores	389619.53	453775.88
Cuentas por pagar	383582.35	857316.12
Intereses	168036.52	85783.79
Pasivos no corrientes	473697.12	587545.08
TOTAL PASIVO	1414935.52	1984420.87
PATRIMONIO		
Capital social	585000.00	585000.00
Reservas legales	0.00	1334.61
Utilidades acumuladas	0.00	12011.50
Resultados NIFF 1 vez	0.00	744988.79
Aportes futuras capitalizaciones	485000.00	0.00
Perdidas ejercicios anteriores	-1312138.75	-1312138.75
Resultados ejercicio presente	13346.11	26588.88
TOTAL PATRIMONIO	-228792.64	57785.03
TOTAL PASIVO Y PAT.	1186142.88	-482776.05

Conf

"DURACOAT S.A"		
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS POR EL PERIODO 2.011-2012		
INGRESOS	2011	2012
Ventas netas locales 12%	2673307.40	3219942.35
Costo de ventas	2126156.72	-2436592.11
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIÓN	547150.68	783350.24
EGRESOS		
Gastos de administracion	-244563.05	-309162.97
Gastos de ventas	-211441.45	-332085.04
UTILIDAD EN OPERACIÓN	91146.18	142102.23
Otros ingresos y gastos	0	-70261.74
(-) OTROS GASTOS FINANCIEROS	-48097.55	-45251.51
RESULTADOS DEL EJERCICIO	43048.63	26588.98
Las notas del 1 - 15 son parte integrante de los estados financieros.		

Scarf

"DURACOA S.A"							
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.012							
CONCEPTO	CAPITAL ASIGNADO	RESERVAS LEGALES	APORTES FUT. CAP.	UTILIDADES ACUMULADAS ANTERIORES	PERDIDAS	RES ACU NIFF 1 VEZ EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 31.12.11	585000.00	0.00	485000.00	13346.11	-1312138.75	0.00	-228792.64
Aprop. reservas legales		1334.61		-1334.61			
Reclasificación a cta. Accionistas			-485000.00				
Inventarios adop. 1ra vez NIFF						-17808.23	
Proveedores locales						25199.95	
Cuentas a cobrar clientes						-10042.10	
Intangibles						400000.00	
Revalorización maquinaria y eq.						241732.96	
Bajas de otras cuentas a cobrar						-5444.96	
Baja de otros pasivos						111351.17	
Utilidades del ejercicio ant.				12011.50			
Asignación utilidades ejercicio pte						26588.88	
Saldo al 31.12.12	585000.00	1334.61	0.00	12011.50	-1312138.75	744988.79	57785.03
Las notas del 1-14 son parte integrante de los estados financieros.							

C. G. G.

"DURACOAT S.A."				
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AÑO TERMINADO 31 DE DICIEMBRE DEL 2011-2012				
1.- FLUJO DE EFECTIVO EN OPERACIONES	2,011	2,012	cambios	
Resultados del ejercicio	13346.11	26,588.88	(38,934.99)	
Reservas	0	1,334.61	(1,334.61)	
Depreciaciones	79116.64	55,641.90	(134,758.54)	
Provisiones tecnología y desarrollo	6,299.96	5,617.15	(11,917.11)	
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:				(187,845.25)
Cuentas por cobrar clientes	316549.79	371,475.76	(54,825.87)	
Impuestos anticipados	143831.53	189,427.81	255,646.66	
Inventario productos terminados	444977.47	386,321.83	56,655.64	
Otros activos	93,934.33	603815.7	93,934.33	
Proveedores	389619.53	463,775.88	64,156.35	351,213.66
Cuentas por pagar	383582.35	857,316.12	473,733.77	
Intereses	168,036.52	85,783.79	(82,252.73)	
Pasivos largo plazo	473697.12	587,545.08	113,847.96	
Aportes f.c.	485000.00	0	-485000.00	
EFECTIVO NETO: PROV. DE OPERACION				64,465.35
2.- FLUJO DE EFECTIVO EN ACT. DE INVERSION				
Adiciones muebles y enseres, oficina y computo			0.00	
Adiciones vehiculos			0.00	
Adiciones maquinaria y equipos	160538.15	448,060.15	(287,522.00)	
Adiciones otras maquinarias			0.00	
REC. NETO UTILIZADO ACTIVIDADES INVERS.				(287,522.00)
3.- FLUJO DE EFEC. ACTIVIDADES DE FINANCI.				
Prerogon corriente				
Resultados de ejercicios anteriores			0.00	0.00
REC. NETO: PROVENIENTE DE FINANCIAMIENTO				
Resultado del movimiento neto de fondos				(38,798.24)
Efectivo al inicio del ejercicio	18332.45		26311.61	
Ajustes en los flujos del efectivo				17,664.96
Efectivo al final del ejercicio 2 013/14	26311.61	42414.89	16,103.28	16,103.28
Las notas del 1-14 son parte integrante de los estados financieros.				

Recuf

