

"DURACOAT S.A."

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.011

INDICE

- DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
- BALANCE DE SITUACION FINANCIERA
- ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
- ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores accionistas de la Compañía "DURACOAT S.A"

1.- Han sido sometidos a un proceso de Auditoría los estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2.011, general y de resultados, evolución del patrimonio neto, flujo del efectivo por el año terminado en esa fecha de la COMPAÑIA "DURACOAT S.A." y un resumen de las políticas contables más relevantes con sus respectivas explicaciones.

2.- Los estados financieros en referencia y sus respectivos anexos son de responsabilidad única y exclusiva del Representante Legal, Judicial y Extrajudicial. La mía es la de expresar una opinión de dichos estados financieros y sus anexos fundamentada en nuestra Auditoria.

3.- La Auditoría practicada comprende el período primero de enero y el 31 de diciembre del 2.011. Este informe se reporta a la Asamblea General de accionistas de la Empresa, a la Superintendencia de Compañías y al Servicio Interno de Rentas como entes controladores de las sociedades comerciales y de servicios entre otras.

4.- De acuerdo a la resolución No. 06.Q.ICL.003 de agosto 21 del 2.006, la Superintendencia de Compañías dispone la adopción de las normas internacionales de auditoría y aseguramiento NIAAs a partir del primero de enero de 2.009. Estas normas son consideradas para aplicar estándares altos de calidad y que estos procesos son indispensables como resultado de la globalización y son un conjunto de principios, reglas y procedimientos obligados a aplicar con la finalidad de evaluar razonable y confiablemente la situación financiera que permita dar una opinión en forma independiente con criterio y juicio profesional acertado.

5.- La Auditoria se ha conducido de acuerdo con las normas de Auditoría aplicando las NIAAS, NORMAS INTERNACIONALES DE AUDITORIA Y ASEGURAMIENTO más relevantes para la jurisdicción que corresponde a la República del Ecuador considerando que se han involucrado los elementos siguientes a más de las evaluaciones de riesgo, evidencias, uso de trabajo de otros, estándares de calidad etc: título, destinatario, identificación de los estados financieros auditados, la responsabilidad de la administración por la preparación y presentación

razonable de los estados financieros, la descripción de mi responsabilidad de expresar una opinión sobre los estados financieros y el alcance de la Auditoría que incluye una referencia a las normas internacionales de auditoría y a las normas de auditoría del Ecuador específicamente y una descripción del trabajo que desempeña el suscrito en esta Auditoría así como también la inclusión de un párrafo de opinión que contiene una expresión de opinión sobre los estados financieros y una referencia al marco de referencia aplicable que se usó para preparar los estados financieros, la firma del Auditor Independiente, la fecha de emisión y la dirección del profesional en referencia. Estas normas y criterios requieren que una Auditoría sea diseñada, realizada, practicada y proyectada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes, significativos y relevantes.

6.- Igualmente esta Auditoría incluye el examen en base a pruebas y muestras selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Obviamente incluye también en ésta, la evolución de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes de la Representación Legal de la Empresa así como la evolución de la presentación general de los estados financieros.

7.- Los estados financieros al 31 de diciembre de 2.011 fueron preparados en base de que la empresa es considerada como “negocio en marcha, que la Auditoría comprende la evaluación de que los principios contables utilizados y las estimaciones de la administración de la compañía son razonables y que las evidencias de Auditoría obtenidas son suficientes para brindar una base para expresar una opinión.

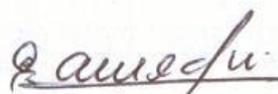
8.- Mi opinión es “QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y ANEXOS SI REFLEJAN RAZONABLEMENTE LA SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA “DURACOAT S.A.” al 31 DE DICIEMBRE DEL 2.011, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por el año terminado en esta fecha. Me abstengo de opinar en lo referente a la razonabilidad de la cuenta de inventarios en razón de no haber participado porque se firmó el contrato de servicios profesional posterior a la fecha de cierre de balances, pero las evidencias dispongo dentro de los papeles de trabajo.

9.- En este ejercicio económico, el entorno general y su estructura financiera y operativa, se mantiene similar a los ejercicios anteriores.

10.- El informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

11.- Dentro del entorno general de la Empresa es necesario comentar que la situación patrimonial es compleja en razón de que las pérdidas generadas y acumuladas a esta fecha, le ubica en un causal directo de disolución y liquidación.

12.- Existe y aun permanece vigente dentro del plan de pagos, un convenio de purga de mora patronal con el IEES firmado conjuntamente con las empresas relacionadas "PINTURAS WESCO S.A." y "SINTETICOS TECNICOS S.A." celebrado el 8 de diciembre del 2.009.



Eduardo Ávila Falconí

Auditor Externo

RNAE No. 286

	"DURACOAT S.A"	
BALANCES GENERALES	COMPARATIVOS	
ACTIVOS	2010	2011
Caja - Bancos	18332.45	26311.61
Cuentas a cobrar clientes	243192.68	316549.79
Inventarios	400988.93	444977.47
Pagos, anticipos, imptos.	143533.08	143831.53
Otros activos	85367.86	93934.33
Activos depreciables	217077.09	160538.15
TOTAL ACTIVO	1108492.09	1186142.88
PASIVOS		
Proveedores	438067.23	389619.53
Cuentas por pagar	285862.73	383582.35
Intereses	136666.87	168036.52
Pasivos no corrientes	490034.01	473697.12
TOTAL PASIVO	1350630.84	1414935.52
PATRIMONIO		
Capital social	585000.00	585000.00
Aportes futuras capitalizaciones	485000.00	485000.00
Perdidas ejercicios anteriores	-1215937.79	-1312138.75
Resultados ejercicio presente	-96200.96	13346.11
TOTAL PATRIMONIO	-242138.75	-228792.64
TOTAL PASIVO Y PAT.	1108492.09	1186142.88
EC. MARIO FREUND R. GERENTE GENERAL C.I. No. 1702379999		ALEXANDER YANEZ CONTADOR C.I. No. 171229799

"DURACOAT S.A"		
ESTADO DE RESULTADOS POR EL PERIODO 2.010-2011		
INGRESOS	2010	2011
Ventas netas locales 12%	2154825.46	2673307.40
Costo de ventas	-1787808.13	2126156.72
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIÓN	367017.33	547150.68
EGRESOS		
Gastos de administracion	-164773.61	-244563.05
Gastos de ventas	-217226.34	-211441.45
UTILIDAD EN OPERACIÓN	-14982.62	91146.18
Otros ingresos	15710.77	0
(-) OTROS GASTOS FINANCIEROS	-96929.11	-48097.55
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-96200.96	43048.63
Las notas del 1 - 15 son parte integrante de los estados financieros.		
GERENTE GENERAL		CONTADOR
EC. MARIO FREUND R.		ALEXANDER YANEZ
C.I. No. 1702379999		C.I. No. 171229799

"DURACOAT S.A".				
ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO				
	2010		2011	aum/dism.
1.- FLUJO DE EFECTIVO EN OPERACIONES:				
Resultados del ejercicio	-96200.96		43048.63	-53152.33
Provisiones, depreciación y amortizaciones	77674.98		79116.64	-1441.66
Provisiones costo de producción	28140.10		0.00	28140.10
Provision prog. Tecnología	800.04		800.04	0.00
Provision tecnología y desarrollo	5499.96		5499.96	0.00
Amortización pub y propaganda	7500		0	7500.00
Subtotal	23414.12	23414.12		-18953.89
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:				
Cuentas a cobrar no relacionadas	243192.68		446389.43	-203196.75
Inventarios	400988.93		436465.53	-35476.60
Otros activos diferidos	228900.94		115638.39	113262.55
A pagar proveedores	574734.10		913745.65	339011.55
Cuentas por pagar	285862.73		152427.48	-133435.25
Subtotal		18130.58		80165.50
Efectivo utilizado en actividades de operación				
EFEC. NETO UTILIZADO ACTIVIDADES INVERS.				
maquinaria y equipo	217077.09		160538.15	56538.94
FLUJO DE EFEC. ACTIVIDADES DE INVERSION				
EFEC. NETO PROVENIENTE DE FINANCIAMIENTO				
Por préstamos a largo plazo	490034.01		348762.39	-141271.62
Efectivo utilizado en actividades de financiamiento				
		-22947.67		
Resultado del movimiento neto de fondos	3812.93			23521.07
Efectivo al inicio del periodo	14519.52		18332.45	
Ajustes varios	0			2790.54
Efectivo al final del ejercicio 2010/2011	18332.45	18332.45	26311.61	26311.61
Las notas del 1-15 son parte integrante de los estados financieros.				
GERENTE GENERAL EC. MARIO FREUND R. C.I. No. 1702379999			CONTADOR ALEXANDER YANEZ C.I. No. 1712297991001	

"DURACOAT S.A".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

NOTA 1. - ANTECEDENTES SOCIETARIOS.-

1.1.- "DURACOAT S.A" es una compañía con domicilio en el Distrito Metropolitano de la ciudad de Quito, constituida mediante escritura pública ante el Notario Vigésimo Cuarto de Abril del dos mil dos e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 19370 del 6 de junio del 2.002- Es de nacionalidad ecuatoriana, su plazo de duración es de cincuenta años, el capital social original es de \$ 1.000,00 y su objeto social es la producción y comercialización de pinturas en polvo, productos químicos en general así como su importación y exportación.

1.2.- Ante el Notario Dr. Gonzalo Román Chacón, el 16 de septiembre del 2.004 se eleva a escritura pública un aumento de capital a \$ 585.000,00 dólares mediante el pago por compensación de créditos en su totalidad. Se aprueba mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. 4319 de noviembre 9 del 2.004 y se inscribe en el Registro Mercantil bajo el No. 31758 del 16 de noviembre del 2.004.

NOTA 2. - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS.

a) Bases para la preparación de los estados financieros.

Los estados financieros han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados el 31 de marzo de 2000, (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses), mediante las pautas de ajuste contenidas en la NEC 17.

La preparación de estados financieros de acuerdo con la Normas Ecuatorianas de Contabilidad, involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08,G,DSC-010 de 31 de diciembre del 2008 publicada en el Registro Oficial 498 de 31 de diciembre de 2008, resolvió que la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y Normas Internacionales de Contabilidad (NICs) para la preparación de estados financieros en la República del Ecuador se aplicaran a partir del año 2010 para los entes sujetos y regulados por

la Ley de Mercado de Valores, así como las compañías que ejercen actividades de auditoría externa. A partir del 2011 las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a \$ 4.000.000 al 31 de diciembre de 2007, las holding, de economía mixta, y sucursales de compañías extranjeras y desde el 2012 el resto de sociedades.

2.- APLICACION DE NORMAS LEGALES Y DISPOSICIONES.-

La Compañía al ejecutar sus actividades comerciales, está sometida a las disposiciones legales vigentes y contempladas en la Ley de Compañías, el régimen tributario, resoluciones Institucionales, conexas, afines y complementarias.

3.- PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES.-

3.1.- Los estados financieros de "DURACOAT S.A." son preparados y estructurados de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Auditoría y han sido planificados y realizados para obtener un grado razonable de seguridad de que aquellos están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo.

3.2.- Impuestos anticipados.-

Son las retenciones en la fuente por renta anticipada a la Empresa por las compras directas y pago por servicios y otros conceptos. Las imputaciones realizadas por contabilidad son comentadas en el informe de Auditoría sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias.

3.3.- Inventarios.-

Al haber sido contratado para auditar los estados financieros del 2011, en el mes de diciembre del 2012, no presencié la toma física de los inventarios ni tampoco a través de otros procedimientos de auditoría del importe, existencia y estado de conservación de los mismos. Sin embargo constan dentro de los papeles de trabajo, el levantamiento físico de los inventarios, ajustes. No se aprecia novedades importantes.

3.4.- Depreciaciones.

En el ejercicio 2011, la compañía aplica el régimen de depreciación en línea recta. No existen peticiones al SRI para modificar los porcentajes aplicados.

4.- CUENTAS POR COBRAR.- (\$ 316.549.79)

Esta cuenta corresponde a:

- Cuentas por cobrar clientes	288.481.06
- Deudores varios	4.388.70
- Anticipos	14.339.23
- Provisiones	- 2.742.40
- Anticipos a proveedores	12.083.20

Los créditos extendidos a clientes al cobro se respaldan con documentos de libre aceptación, son a corto plazo. No consideran la necesidad de aprovisionar para incobrables conforme lo dispone la Ley Tributaria o al menos el valor provisionado es mínimo.-

5.- INVENTARIOS.- (\$ 444.977.47)

Se descompone en:

- Inventario de materia prima	136.037.31
- Inventario productos en proceso	38.400.17
- Inventario de mercadería en almacén	225.511.67
- Suministros y materiales.	40.586.70
- Importaciones en tránsito	4.441.62

6.- ANTICIPOS E IMPUESTOS.- (\$ 143.831.53)

- Impuestos	124.971.99
- Seguros	6.261.20
- Otros	12.598.34

7.- ACTIVOS FIJOS Y DEPRECIACIONES.- (\$ 160.538.15)

- Propiedad, planta y equipo.	789.618.04
- Depreciación acumulada	- 629.079.89

Se muestran al costo de adquisición ajustados por NEC 17 menos su depreciación acumulada. La depreciación de bienes de uso o no uso se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas del 10% anual para muebles y enseres, equipos de oficina, herramientas, equipos de laboratorio; 20% anual para vehículos y el 33,33% anual para equipos de computación que se consideran adecuadas para depreciar el valor ajustado por NEC de los bienes de uso durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

8.- OTROS ACTIVOS.- (\$ 93.934.33)

Se descompone en:

- Garantías	800,00
- Gastos diferidos	11.266.43
- Relacionadas l/p	4.867.65
- Tecnología y desarrollo	77.000,25

9.- CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE.- (\$ 941.238.40)

Comprende:

- Varias cobranzas exterior	8.904.21
- Relacionadas	25.246.79
- Proveedores	389.619.53
- Intereses	168.036.52
- IEES	24.245.16
- Impuestos	125.669.98
- Provisiones	81.628.98
- Préstamos de terceros.	117.887.23

10.- PASIVO A LARGO PLAZO.- (\$ 473.697.12)

Incluye préstamos de accionistas y de terceros. Son a largo plazo.

- Mario Freund	124.934.73
- Ingrid Freund	154.304.83
- Kurt Kywi	118.952.56
- Michael Tier	45.005,00
- Loredana de Freund	30.500,00

11.- PATRIMONIO.- (\$ - 228.792.64)

- Capital suscrito.	585.000,00
- Aportes para futuras cap.	485.000,00
- Pérdidas ac. ejercicios ant.	- 1.312.138.75
- Pérdidas del ejercicio	- 13.346.11

12.- INGRESOS.- (\$ 2.662.114.60

En este valor se incluye o se detalla las ventas de todos los productos que elabora la empresa menos los descuentos en ventas y devoluciones.

13.- EGRESOS.- (\$ 347.020.94)

Corresponde a :

- Mano de obra directa e indirecta	169.266.72
- Materiales y suministros	25.328.51
- Servicios de terceros	48.121.56
- Seguros	1.766.68
- Servicios básicos	23.567.20
- Amortizaciones	5.499.96
- Depreciaciones	73.470.31

Nota.- Órdenes de producción referenciales:

\$ 347.020.94

14.- EVENTOS SUBSECUENTES.-

Desde el 31 de diciembre del 2.011 hasta la fecha de terminación de la Auditoría externa, esto es el 28 de enero del 2.013 no se aprecia ningún hecho significativo que eventualmente podría distorsionar la situación financiera de la compañía a excepción de que la situación patrimonial continúa bajo causal de disolución y liquidación.