**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA MAKEMAQ S.A.
POR EL PERIODO DE ACTIVIDADES DEL
MES DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2007**

Señores Accionistas:

Cúmpleme poner a vuestra consideración el informe de la gestión llevada a cabo en este período de actividades de la empresa MAKEMAQ S.A. en la cual funjo como Gerente General.

Debo informar a Ustedes Señores Accionistas que durante el año 2007 se cumplieron los objetivos trazados; la liquidez de la empresa durante este período fue buena, se pudo cumplir con las obligaciones adquiridas, esto gracias a la ejecución de los contratos de Plaza Parking, Hotel Holiday Inn, Edificio Moen y Hospifuturo; además los anticipo del Proyecto Portal de Granada, Proyecto Escorial y el Proyecto Melissa.

La gestión de ventas, cobranzas y organización en la parte operativa de la Empresa fue debidamente planificada.

El personal de administración y de producción ha dado cumplimiento a normas legales, estatutarias y reglamentarias así como resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

En la parte financiera los balances reflejan liquidez, lo que permitió cumplir con pagos a los proveedores, obligaciones fiscales, impuestos, y empleados; además se realizó el mantenimiento de maquinaria, y la adquisición de 2 grúas telescópica, otros equipos, etc. Los resultados de la operatividad de la empresa reflejan una utilidad neta de \$ 15.619.96; esto se debe al cumplimiento de los objetivos trazados por los accionistas de la empresa, la gestión realizada por el

departamento de contabilidad, del cumplimiento de la producción, de la reducción de gastos innecesarios y de las inversiones indispensables para el buen desarrollo y desempeño de la compañía.

La Junta General de Accionistas recomienda que la utilidad neta del ejercicio sea capitalizada.

Con todos estos antecedentes, es necesario que sigamos manteniendo los lineamientos económicos para pagos e inversiones, ajustando al máximo los gastos, contar con el personal indispensable; negociar nuevos contratos solicitando anticipos que realmente ayuden en la parte operativa de la empresa; tener confianza y fe y dar gracias a Dios por todo lo que hemos logrado realizar en este año.

San Francisco de Quito, Marzo 31 de 2008.

Atentamente,

MAKLMQ S. A.
M. Ospina
Sr. María Gabriela Ospina
GERENTE GENERAL