REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS AÑO: 1980

Form, 0001				
		SIGLAS ROCO	egistro Unico de ntribuyentes No. 7349894001	No. EXPEDIENTE 9297-78
PRINCIPAL Ciuded Guayaquil	Calle y No. V.E.Estrada No. 820	Teléfono: 382417	Casilla 292-U	Cable
SUCURSALES				
Periodo del Balance: De:de	de 1980; AI31	deDiciem	%de 19.80	
	ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA	AS COMPAÑIAS NAC		
	(Que se hallan actualmente e			
1.— ADMINISTRADORES: Presidente:	Nombres Xavier Reves Feijo	1		NACIONALIDAD Ecuatoriana
Vicepresidente:				
Gerente (s)	Maria E. Feijoo de	Reyes 090	0366436	Ecuatoriana
Directores o uncolos principales			`	
Directores o vocales principales:				
				······································
Director o vocales suplentes:				
<u> </u>				
				
<u> </u>		ENDENCIA DE COMP	ANIAS	
2 COMISARIOS:			1	
INMOBILIARIA MARIA EUGENIA, S. A. OP90349894001 9297-78 OP90349894001 OP90349898001 OP903498001 OP903498001 OP903498001 OP90349898001 OP90349898001 OP90349898001 OP90349898001	Ecuatoriana			
		_	lálisis	
•				<u> </u>
}	W N			
	DATOS DEL (O DE LES REPRESENTA	NTE (S) LEGAL (ES)		•
		o de Reyes _{Naci}	onalidad 上CUa	toriana
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		Perí	odo	
DEDDECENTANTE (C) DEDMANIENTE		ADAS EN EL ECUADOF	}	
	(S) EN EL ECUALDO	Na	cionalida	S. Million
				None
	LA CONTABILIDAD ESTA A CAI	RGO DĘ:		
General a Sancher Zea	Ecuatoriana	Denominación de la pers	ona jurídica:	
····	Nacionalidad	- Trib		
	V " Uireco	:ion:		
	OTRAS INFORMACIONES (A la fe	echa del balance)	1.3 E	The state of the s
	☐ Agropecuario ☐ ; Turístico ☐	; ~ Otra	Clasificeeión:	
				7
AFILIACION A LA CAMARA DE:	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u></u>	No.	
Desibide have die	do 10 a las		7	ETARIO S
Recibido noy dia	ue rsa ras			
de lacon	anexos constantes en		A contract of the second	131 - Comment of the
Fojas útiles CERTIFICO.		_	• 	

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL....31..... DE Diciembrede ...1980...198....

ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:				19.497.52	10.00
	10.01 Caja y bancos		19.497.52		13.43.30	
12,00	INVERSIONES					12.00
	12.01 Depósitos previos					-
	12.02 Acciones		_			• •
	12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hip	otecarias, otros				
	12.04 Cuentas en participación		*	* *	. ;	
14.00	DEUDORES					14.00
	14.01 Cuentas por cobrar					
	14.02 Obligaciones por cobrar					
	14.03 Préstamos y anticipos a tr <mark>abaja</mark> d	ores y empleados		. ,	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	14.04 Préstamos y anticipos a director	es	······································			
	14.05 Préstamos y anticipos a accionis	tas o socios				
	14.06 Accionistas o socios por accione	s o participaciones				
· · <u></u>	suscritas no pagadas		·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	14.07 MENOS: provisión para incobra	bles	······································	<u></u>		
16.00	INVENTARIOS	· ;	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	,		16.00
	16.01 Productos terminados o mercad	erías en almacén		\$5500000000000000000000000000000000000		
	16.02 Productos en proceso		<u> </u>			
	16.03 Materias primas	<u> </u>	<u> </u>		·	
	16.04 Suministros y materiales					-,
	16.05 Repuestos y accesorios					
	16.06 Mercaderías en tránsito					
	16,07 MENOS: provisiones					
18.00	PAGOS ANTICIPADOS					18.00
	18.01 Intereses		 			
	18.02 Seguros, impuestos		·			
	18,03 Otros		<u></u>			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adju	ntar detalle)	\			19.00
	A. TOTAL ACTIVO CORRIE	NTE	19.497,52	•		
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE		<u> </u>			20.00
	20,01 Terrenos					
	20.02 Maquinarias y equipos en monta	aje				
	20,03 Proyectos y construcciones en c	urso	<u></u>			منم
	20.04 Otros no depreciables					1
22,00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec, acumulada		11991.496.03	2:
	22.01 Edificios	2.039.662.	03 48.166.00	11991.496,03		
	22.02 Instalaciones					
	22.03 Maquinarias y equipos					
	22,04 Muebles y enseres					
	22.05 Vehiculos					
	22,06 Otros (adjuntar detalle)					
24,00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada			24.00
	24.01 Patentes y marcas					
	24.02 Otros				,	
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz, acumulada		6.242,90	26,00
	26.01 Gastos de constitución	20.805.	56 14.563.56	6.242.00		
	26.02 Gastos de investigación y					
	exploración	<u></u>	<u></u>	<u></u>		
	26.03 Otros					
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		<u> </u>	28.00
	28.01 Terrenos	<u> </u>				
	28.02 Edificios		`			
	28.03 Maquinarias	<u></u>	<u> </u>			
	28,04 Otros (adjuntar detalle)					30.0
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)	<u> </u>	<u></u>			30.00
	B. TOTAL ACTIVO NO COR	RIENTE		1 997.738,03		
	TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				2'017.235,55	

•	**-				
•					
PASIVO)	CORRIENTE HASTA	NO CORRIENTE	TOTALES	
		UN AÑO	MAS DE UN AÑO	1'360.246.54	1 11
11.00	ACREEDORES 11.01 Proveedores en el país	<u></u>		T. DOU - CHU - 15	
				1	
		\ \(\(\sigma \)	1 070 500 40	4	
		, boacupacy	0 \ 279.598,40	4	
	11.04 Bancos privados en el exterior 11.05 Otras instituciones financieras privadas	1'075.447.34		4	
	11.05 Otras matriciones manerenas privadas 11.06 Instituciones de crédito público	T. C. C. C. T. T. T. C. C.		†	
	11.06 Histituciones de credito público 11.07 Gastos por pagar			†	
	11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cias.)			1	
	11.09 Anticipos de clientes			1	
	11.10 Dividendos a accionistas o socios			1	
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13
15,00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			15
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS .				17
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITA-				23
	LIZACIONES FUTURAS				
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	11140.648,14	1 219.598,40	0 1 360.246,54	4
•	PATRIMONIO NE				
27.00	CAPITAL SOCIAL	\ 650.000,00	0 27		
· —	27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1 650.000.00	2	
	27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjer	ras		4	
	27.03 MENOS: acciones propias readquiridas			_	
29,00	RESERVAS	<u> </u>			.2
	29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			4	
	29.02 Reserva estatutaria 29.03 Reserva facultativa			4	
27.00	29.03 Reserva facultativa CAPITAL SUPERAVIT			+	3
31.00	31.01 Superavit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
	31.01 Superavit proveniente de revalorizaciones de terrenos 31.02 Superávit proveniente de ravalorizaciones de otros ac		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-	
 	31,02 Superavit proveniente de ravaionzaciones de otros ac 31,03 Donaciones	LIVUS 11303		4	
33.00	RESULTADOS			6.989.03	<u> 1</u> 3
	33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores			- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores		7.581.96	ah	
	33.03 Utilidades del ejercicio		14.570.97		
£	33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio			4	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	TOTAL PATRIMONIO NETO			656.989,03	1.
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			2'017.235,55	5
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				
·	DISTRIBUCION DI Resuelta por la junta ge	DE UTILIDADES (Art. 120 y general de accionistas o socios e	y 273 Ley de Cias.) s de: Marzo /8]	1	
	A. UTILIDADES				
10,10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)				
10.20	Dei presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		14.570,		
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20	0)	14.570	<u>,97</u>	
20.01	B DISTRIBUCION 15 ⁰ /o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)			2.18	25
20.01	15 /O para trapajadores (Mrt. 30 dei Codigo de Tracajo)			1 ' 4.1'	.めつ。

·			
10,10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20	Dei presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	14.570,97	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	14.570,97	
ζ	B DISTRIBUCION		
20.01	15 ⁰ /o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		2.185.
20,02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		6.192.
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		1.239,
20,04	Reservas estatutarias		
20.05	Reservas facultativas		
20.06	Asignaciones especiales		
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20,08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10	Impuesto a la renta		1.337.
20.11	Utilidades no distribuidas		3.616,
	TOTAL		14.570,
	`		

ESTADO DE RESULTADOS

orrespo	ndiente al	período del	31aeDi!	c.•de1980	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
CONC	CONCEPTOS						
1000	INGRES	OS OPERACIONALES POR VENTAS			122.000,00		
	1010	EN EL PAIS		122.000.00			
	1012	ALEXTRANJERO					
2000		DERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de venta	as)				
	2010	Inventario inicial					
-	2011	Compras Inventario final (menos)	······································				
3000		DERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA	<u></u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
		producción vendida)			74.742.94		
3010	Materias	Primas					
	3011	Inventario Inicial					
	3012	Mas: Compras					
	3013	Menos: Inventario Final					
	3020	Mano de obra directa		36.000,00			
	3030 3031	Gastos de fabricación		26.742.94			
	3032	Suministros y materiales Mano de obra indirecta					
_	3033	Depreciación de activos fijos de producción	-25.542.9 4				
	3034	Agua, luz, teléfono					
	3035	Seguros	-1.200.00				
	3036	Combustibles y lubricantes					
	3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por					
_		tecnología imputables como costos de fabricación					
	3038	Mantenimiento y reparaciones					
	3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	<u></u>				
	3040	Inventario inicial de productos en proceso					
_	3041	Inventario final de productos en proceso (menos)					
	3050	Inventario inicial de àrtículos terminados					
	3051 3060	Inventario fi nal de artículos terminados (menos) Otros costos de venta		12.000.00	-122.00000		
		AD BRUTA		12.000.00	47 257 06		
4000		DE VENTAS					
	4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)					
	4011	Comisiones a empleados y particulares					
	4012	Publicidad y propaganda					
	4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)			1/12.206,18		
-	4014	Otros					
5000		ADMINISTRATIVOS		2 4 000 0 4 2	37.463.24		
	5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		36.000,00	Ť		
	501,1	Beneficios sociales, indemnizaciónes y otros de Ley (excepto 150/o para trabajadores)	j				
	5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)					
	5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)		•			
	5014	Amortización de intangibles y diferidos		6.241.00			
	5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		15.302.22			
	5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías					
	5017	Depreciación (Bienes Dptp. Administrativo)					
	5018	Otros 5	4.662,46	15.920.02	0 70 00		
		AD (PERDIDA) EN OPERACION			9.793,82		
6000		INGRESOS.,		7 0 (44	4.77.15		
	6010	Intereses devengados		3.86400			
7000	6011	Otros ingresos no operacionales	·	913,15			
7000	7010	Intereses pagados					
	7011	Otros gastos financieros					
	7012	Amortización de pérdidas					
	7013	Otros no especificados	·				
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPARCION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)						
		1 infrancisco Comento y Contodor do la Comención - nombre		un información contidioceso	14.570,97		
ζ.	7	Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre el contenido de este formula			due todo		
۶	*						
ς	'n	× 1/2 / //		112 (11)			
•		Mana On Tenfo on Kyes.					
·	EL GERENTE (REPRESENTANTE (EGAL)						

Hemos revisado los estados Fidanciero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

> Confisario Comisario

EL CONTADOR Reg. No. 1914

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (en sucres)

•	PERIODO: 1	DE 10.de E	her	O a '	31 de	Dic	e de :	198 ()				
	CONCEPTO			MERCAL	DO NAC	IONAL	MERC	ADO E>	XTERNO		тотац	L.
	I EGRESOS DEL EJERCICIO					/						
10.	COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DON	NACIONES										
	10.0 Materias primas										· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	10.1 Inventario de mercaderías									<u></u>		
	10.2 Terrenos				7077	~~~ ¹					193.	\sim 4 \sim
,	10.3 Edificios 10.4 Maquinaria y equipo			-	193.9	<u> 144</u>				+	<u> エソフ・</u>	<u>,944</u>
	10.5 Muebles y enseres	•								 		
	10.6 Vehículos											
	10.7 Otros activos fijos											
	10.8 Primas de seguro											
	10.9 Inversión en Acciones de Empresas									-		
	10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y of 10.11 Donaciones realizadas	tras obligacione	<u>;\$</u>									
20										+	· ·	
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA 20.0 Patentes y marcas									+		
	20.0 Patentes y marcas 20.1 Diseños industriales											
	20.2 Derechos de autor									 		·
	20.3 Asistencia técnica											
	20.4 Otros servicios adquiridos											
	II INGRESOS DEL EJERCICIO										<u> </u>	
30.	VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONA	ACIONES										
-	30.0 Materias primas											
	30.1 Inventario de mercaderías					7						
	30.2 Asistencia Técnica											
	30.3 Acciones emitidas y colocadas en el 30.4 Donaciones recibidas	año								+		
	30.5 Otros servicios vendidos			-	122.0	700				+	122.	റ്ററ
40.	COBROS POR TECNOLOGIA				<u> h h • y</u>	/\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\				+	<u> 444 </u>	
	40.0 Patentes y marcas					/				+		
	40.1 Diseños industriales											
•	40.2 Derechos de autor							<u> </u>				
	40.3 Asistencia técnica											
									<u>. </u>			
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		 	NAL O		DO						
			•	CNICOS		······································	NUMERO DE OBREROS AT CALIFICADOS NO CALIFICAD. TOTAL					
	PROCEDENCIA	DIRECTIVOS	Perma			T	Perma- Oca- Perma-		• • • •		Perma-	TAL Oca-
			nente		nente	sional		sional		sional	nente	sional
10.00	Ecuador	<u></u>			<u></u>		<u>j</u>			1	<u></u>	4
20.00	Países del Area Andina	<u></u>			 ′			 '	 '	 /	<u></u>	
30.00 3.00	Resto de Países de ALALC Otros países	 	——				 		 		 	
J. U.U	Otros paises		N F R	ACIONE							<u> </u>	
	C O N C E		VE NA	401010	<u> </u>	GAUT	EMPLEA	^ DOS			EROS	<u> </u>
			- da w						<u> </u>			
10.02	Sueldos y salarios pagados (formen o no l Aportes patronales al IESS	Parte del Costo		птазу			<u> </u>	.000	Callin	icados	NO Cas	lificados
10.02		a trabajadores	o pag	ados por i	a empre	5a)					 	
10.04	Fondo de reserva de trabajadores									/ 1 		
10.05								,				
10.06	15 % de utilidades a favor de trabajadores	5 (Art. 96 del	C. de	Trabajo)			2	.186				
10.07												
10.08	Remuneraciones en Especie		<u> </u>			+						
10.09	Otros beneficios sociales (asistencia médica	1, guarderias, etc	£.}			+	30	.186			+	
	TOTAL IV.—	PROGRA	MA	ANUAL	DEI	NVER			<u></u>			
		PROGNA	141	7110	, 						<u> </u>	
		LA EMPRESA	INVE	RTIRA EL	. PROXII	MO AÑC	o: si [NO XX		
	, MC	ONTO DE LA	INVEF	RSION PR	OGRAM/	ADA	5/				_	

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA: REPOSICION RACIONALIZACION **EXPANSION**