

I

Guayaquil, Enero 19 del 2000

Señores  
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA P.A.C.. S.A  
Ciudad.

**INFORME DE LABORES 1.999**

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones contenidas en los Estatutos Sociales, y en la Ley de Compañías y resoluciones, presento a consideración de ustedes el informe de labores del ejercicio económico por el año 1.999

La actividad de la compañía es de carácter Civil y arrienda sus propiedades, dando lugar únicamente al pago de los gastos de administración en el mantenimiento y cuidado de nuestros activos. lo que ha ocasionado una pérdida total por S/ 14.005.306.00. También es de señalar que se han cumplido con todas las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

En cuanto a los aspectos laborales se mantienen cordialmente lo que permite que nuestras relaciones sean muy buenas, en lo concerniente a problemas de carácter legal no tenemos en el presente, ni en el futuro por la falta de relación con terceros.

Es de señalar que la situación Económica Financiera relacionada con el ejercicio anterior es la siguiente:

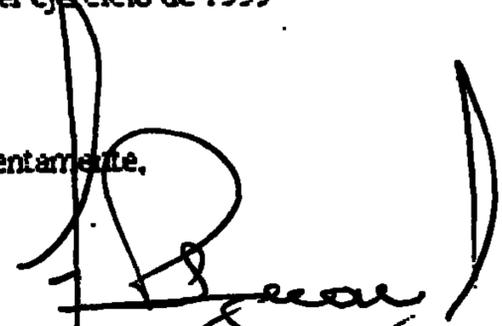
	1.998	1.999
	EN MILES DE SUCRES	
ACTIVO DISPONIBLE	123	59
ACTIVO EXIGIBLE	86	1786
PAGOS ANTICIPADOS	1054	1054
ACTIVO FIJO	30337	41860
ACTIVO NO CORRIENTE	0	316
PASIVO CORRIENTE	0	12979
PATRIMONIO	38768	46101
RESULTADO DEL EJERCICIO	( 7.168)	( 14005 )

Es de comentar e informar que como se están dando las cosas la situación para el ejercicio del 2000 será la de atender los gastos de mantenimiento y conservación de nuestros activos.

Con estos antecedentes y de acuerdo a lo señalado en los Estatutos y Ley de Compañías presento a consideración de los señores Accionistas, el Balance General, el Estado de Perdidas y Ganancias y sus anexos, todos estos documentos reflejan la situación Económica Financiera de la Compañía, así también se adjunta el Informe de Señor Comisario. Todo relacionado con el ejercicio de 1999

Atentamente,



  
ING. PEDRO AGUAYO CUBILLO  
GERENTE