

SAFIN S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

1) INFORMACION GENERAL

La Compañía Anónima SAFIN, fue constituida en el Ecuador el 05 de febrero de 1978 y su actividad principal es el alquiler de inmuebles.

2) BASES DE ELABORACIÓN

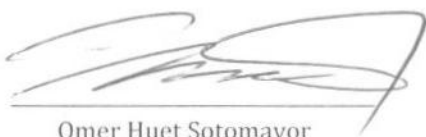
Los Estados Financieros fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías, están expresados en dólares americanos.

3) CAPITAL SOCIAL.- Al 31 de diciembre del año 2012, el capital suscrito y pagado está constituido por mil seiscientas acciones (1600) ordinarias y nominativas de 10 dólares de los Estados Unidos de América cada una (US \$ 10.00).

4) INGRESOS OPERACIONALES.- Corresponden a la venta del único local que poseía la empresa.

5) GASTOS.- Los gastos al 31 de diciembre de 2012 corresponden básicamente al pago de impuestos municipales.

6) CONTINUIDAD DE LAS OPERACIONES.- la compañía no prevé continuar con las operaciones, por lo que a corto plazo se iniciara con el proceso de liquidación de la misma.



Omer Huet Sotomayor
Gerente General



Blanca Ramon Ortega
Contadora General