

Guayaquil, 22 de Marzo del 2004.

Señores Miembros de la
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
"SAFIN" S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones :

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, así como la resolución por parte de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial # 144 del 13 de Octubre de 1992, expongo a ustedes los aspectos más importantes de las actividades desarrolladas en la administración del suscrito como Gerente General por el ejercicio económico del año 2004 y que se resume en los siguientes puntos:

INFORME GENERAL

La principal y única actividad de la Compañía es la de proporcionar ingresos por arriendos.

Al 31 de Diciembre del 2004, se obtuvo Ingresos Totales por Arriendo por la suma de US\$ 24.000,00; los Gastos Administrativos ascendieron a la suma de US\$22.558,36; obteniendo una utilidad de US\$ 1.441,64; deduciendo la participación a trabajadores por US\$ 216,25; y para pagar Impuesto a la Renta la cantidad de US\$ 306,35.

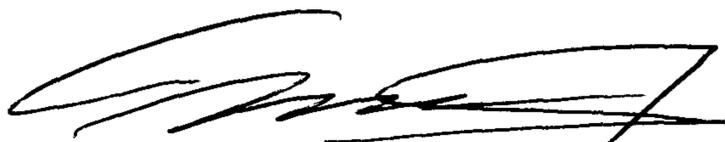
Al cierre del ejercicio económico del año que se informa, la compañía tiene un total de Activos que asciende a la suma de US\$ 76.922,13; y cuenta con un Patrimonio Neto de US\$ 31.264,46.

ASPECTOS FINANCIEROS

Con relación al resultado del ejercicio económico, del año 2004 hemos tenido una utilidad neta de US\$ 919,04; la cual pongo a consideración de los señores Accionistas.

Presento a los señores accionistas mis agradecimientos por la confianza depositada para el fiel cumplimiento de mis obligaciones.

Atentamente,



OMER HUET SOTOMAYOR
Gerente General

