

Guayaquil, 26 de Marzo del 2002

Señores Miembros de la  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**"SAFIN" S. A.**  
Ciudad.-

*De mis consideraciones:*

*Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, así como la resolución por parte de la Superintendencia de Compañías publicada en el Registro Oficial # 44 del 13 de Octubre de 1992, expongo a ustedes los aspectos más importantes de las actividades desarrolladas en la administración del suscrito como Gerente General por el ejercicio económico del año 2001 y que se resume en los siguientes puntos:*

#### **1.- INFORME GENERAL**

*La principal y única actividad de la compañía es la de proporcionar ingresos por arriendos.*

*Al 31 de Diciembre del 2001, se obtuvo Ingresos Totales por Arriendo por la suma de US\$14.405,94, Los Gastos Administrativos ascendieron a la suma de US\$ 9.370,87; obteniendo una utilidad de US\$ 5.035,07; deduciendo la participación a trabajadores por US\$ 755,26 y para pagar Impuesto a la Renta la cantidad de US\$ 1.069,95*

*Al cierre del ejercicio económico del año que se informa, la compañía tiene un total de Activos que asciende a la suma de US\$ 29.882,03; y cuenta con un Patrimonio Neto de US\$ 26.805,09*

*Se encuentra aprobado y legalizado en el registro mercantil el aumento del Capital Social de la Compañía en la suma de US\$ 16.000,00*

#### **ASPECTOS FINANCIEROS**

*Con relación al resultado del ejercicio económico, del año 2001 hemos tenido una utilidad neta de US\$ 3,209.86 la cual pongo a consideración de los señores Accionistas.*

*Presento a los señores Accionistas mis agradecimientos por la confianza depositada para el fiel cumplimiento de mis obligaciones.*

*Atentamente,*



**OMER HUET SOTOMAYOR**  
**Gerente General**



**26 ABR. 2002**