

Quito, abril 2019

**Señores  
Junta de Accionistas  
TERRAFORTE S. A.  
Ciudad**

De nuestras consideraciones:

De conformidad con lo previsto en los estatutos sociales de la compañía, cumplimos con presentar, para su conocimiento y aprobación el informe de labores del ejercicio 2018.

## **ENTORNO POLÍTICO Y ECONÓMICO DE 2018**

El año 2018 estuvo marcado por una serie de sucesos políticos y económicos importantes.

En el mes de diciembre del 2018, la Asamblea Nacional designó al empresario y radiodifusor guayaquileño Otto Sonnenholzner como Vicepresidente de la República, luego de que el Parlamento aceptara la renuncia de María Alejandra Vicuña, quien asumió en el mes de enero del 2018.

En mayo 2018 el Gobierno Nacional anuncia la designación de Richard Martínez, Presidente del Comité Empresarial Ecuatoriano como nuevo titular del Ministerio de Economía y Finanzas con el objetivo de garantizar la sostenibilidad de las finanzas públicas y promover el crecimiento económico para generar empleo. Se ha logrado estabilizar la tasa de riesgo país que se había elevado desde la posesión del Presidente Moreno.

El Gobierno termina el año con dificultades económicas y con una deuda externa que continúa en niveles mayores al 40%. El resultado de la remisión tributaria ha sido positivo con una recaudación aproximada a los \$ 1.250 millones. Sin embargo, la producción petrolera, se ha mantenido a la baja. El Gobierno ha buscado realizar correcciones, tales como la reducción de subsidios y del gasto corriente que le permitan bajar el déficit, pero que le ha generado una visión negativa de la ciudadanía.

Según informe del Ministerio de Economía y Finanzas en el año 2018 el país cierra con un crecimiento del 1,4% del PIB. En este período el riesgo país alcanzó los 826 puntos lo que no ha permitido acceder a financiamiento internacional en mejores condiciones. La situación económica se vio favorecida por el incremento del precio del petróleo, registrando un precio promedio de US \$ 60,55 que representa un incremento del 32,55% en relación al promedio del año 2017.

La tasa de desempleo fue de 4,80% al cierre del año, inferior a la tasa del cierre del 2017 que fue de 5,82%.

La inflación del año fue el 0,27%. La tasa registrada al cierre del año 2017 fue negativa - 0,20%.

En el sector externo de la economía, las exportaciones acumuladas al mes de diciembre del 2018 ascendieron a US\$ 21.606 MILLONES, un incremento del 13,0% respecto del 2017, mientras que las importaciones por su parte, alcanzaron US\$ 22.121 MILLONES esto es, un incremento del 16,2% comparado con el año anterior, registrando un déficit de la balanza comercial de US\$ 515 MILLONES. Cabe señalar que las exportaciones petroleras crecieron el 27,3% y las no petroleras el 4,9%; mientras que por el lado de las importaciones las de combustibles también se incrementaron en el 36,2%, y las no petroleras en el 12,2%.

La Reserva Monetaria Internacional de Libre Disponibilidad cerró en diciembre del 2018 en 2.676,5 millones, cuando en el 2017 cerró en US \$ 2.451,1 registrando un aumento del 9,20%.

De la información disponible, la deuda pública externa se ubicó al cierre del año 2018 en 35.730,1 millones, comparada con 31.750,1 millones del año 2017, lo que representa un incremento del 12,5% y representa aproximadamente el 32,6% del PIB.

## **II PROYECCIONES ECONÓMICAS Y POLÍTICAS PARA 2019**

En el aspecto económico las proyecciones para el año 2019, según el Gobierno, el crecimiento para el Ecuador será del 1,43% del PIB. La falta de liquidez fiscal tendrá un impacto negativo en la economía. En cuanto a la Proforma se fijó un valor de USD 58,29 por barril de petróleo.

El Gobierno fijó el incremento del salario básico unificado en US\$ 8 que representa un 2,073% de ajuste y que estará vigente para el año 2019 por US\$ 394,00.

En el aspecto político el año arranca con la campaña electoral para elegir las autoridades seccionales y primera vez por votación popular, de los siete vocales principales y siete suplentes del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social (CPCCS), como resolvió la consulta popular y referéndum del 4 de febrero de 2018,17 que se realizaron en marzo del 2019

En el aspecto económico se busca volvernos más atractivos para los mercados externos, solucionando problemas internos de déficit fiscal que el Gobierno debe reducirlo de cualquier manera y tratar de mantener una economía estable, en crecimiento y que mantenga un nivel de liquidez aceptable que permita a la población tener tranquilidad y buenas expectativas futuras sobre el desenvolvimiento de la misma.



En un aspecto macroeconómico, el país necesita crear facilidades e incentivos para atraer inversión extranjera a través de la Ley para Fomento Productivo, Atracción de Inversiones y Generación de Empleos que fue expedida en agosto del 2018. Es fundamental que las empresas, que actualmente se encuentran trabajando localmente, puedan ampliar sus operaciones, en búsqueda de nuevos mercados, a través de inversiones en eficiencia y productividad para competir en el largo plazo.

En cuanto a otros indicadores económicos como inflación y desempleo, se proyecta una tasa de inflación del 1,4% y mantener el desempleo en porcentaje menor al 5%.

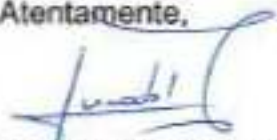
## **INFORME DE LABORES**

Durante el año 2018, la Compañía se encuentra realizando la comercialización de productos de acabados de la construcción, para lo cual, realizó compras locales con el objeto de completar la oferta a sus clientes y disminuir el monto de los inventarios.

Los costos y los gastos corresponden a este tipo de operaciones de la compañía. En cuanto a los resultados de la Compañía el año reporta una pérdida.

Se han presentado para el Plan para el año 2019 en el que se contempla el crecimiento de las ventas y los resultados positivos a cierre del año. Se realizará en monitoreo mensual de cumplimiento del Plan de Negocios.

Atentamente,



Patricio Jurado Franco  
GERENTE GENERAL