

INFORME DE DIRECTORIO DE SERVIABACA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DEL 7 DE JUNIO DEL 2008

Acorde a lo estipulado en los Estatutos de la Compañía Serviabacá S.A., ponemos en conocimiento de la Junta General de Accionistas de la Empresa, el informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2007.

Las actividades que realiza nuestra empresa están encaminadas básicamente a brindar servicios a los socios de la Cooperativa ABACA Ecuador, por todas las razones que son de pleno conocimiento de los señores accionistas, esto es con los almacenes de repuestos, comisariatos servicios de salud y fabrica de cabos.

COMISARIATO DE VIVERES.-

La intención, como decíamos anteriormente respecto a los comisariatos era la de brindar un servicio a los socios de ABACA Ecuador, tanto en cuanto se refiere a precios de los productos, cuanto a la facilidad de crédito por medio de la misma Cooperativa.

La crisis que vivimos todavía permanece y hace necesario que se mantenga todavía esa política de servicio al socio, por lo que si bien es cierto que los rendimientos económicos han mejorado con relación a años anteriores, no producen la rentabilidad que como empresa podríamos aspirar. Se ha procedido a la fijación de precios para lograr la meta de la compañía, la situación climática que afectó a las plantaciones de los socios de la Cooperativa Abacá Ecuador, hace necesario que mantengamos esa política de servicio antes que de rentabilidad a la compañía, creemos que será necesario mantener esas condiciones de servicio por un tiempo más, en beneficio de los accionistas.

En todos nuestros locales nuestra empresa se encuentra cumpliendo con todos los requisitos legales para su funcionamiento, entre los cuales por ejemplo, en toda venta se factura, procedimiento que en los actuales momentos, dada las regulaciones gubernamentales servirán para la reducción del impuesto a la renta de los accionistas. Las adquisiciones de los productos que expendemos lo venimos realizando directamente a la fábrica o al distribuidor autorizado, con la finalidad de mejorar los precios en beneficio de los accionistas de Serviabacá.

ALMACEN DE REPUESTOS.-

Como se explico en la reunión de trabajo mantenida en días anteriores, los almacenes de repuestos sirven exclusivamente a los socios de Abacá Ecuador, esto como es natural restringe grandemente los volúmenes de ventas en estos servicios y en consecuencia su rentabilidad.

Si bien es cierto se han incrementado nuevos productos para servicio a los accionistas, esto es insumos para la producción no solamente de abacá sino también de palma africana, la utilización de este servicio por parte del publico en general en casi nulo, sobre todo en el almacén de Santo Domingo de los Colorados, en donde la venta a personas particulares sigue siendo nula.

Las condiciones climáticas del año anterior hará que en corto plazo se decida suministrar fertilizantes y fungicidas a través de los almacenes de la Empresa, debiendo ser necesario que la Directiva de la Empresa busque los mecanismos para que estos insumos lleguen al destino que nos proponemos en condiciones de apoyo y con créditos que sean posible mejorar las plantaciones del sector.

SERVICIOS DE SALUD.-

Durante el año 2007 se procura normalizar el servicio de salud a los accionistas, sus familiares y trabajadores, sin embargo las condiciones de atención a los accionistas, familiares y trabajadores ha ocasionado una

serie de inconvenientes de manera que se decidió por parte del Directorio de la Empresa proceder a cerrar este servicio, llegando a un acuerdo con los médicos que allí atendían para que ellos bajo su exclusiva responsabilidad den atención medica a los accionistas, deslindando toda responsabilidad a Serviabaca en las parte económica de este servicio, de manera que siendo este Dispensario uno de los que más perdida causaba ya no tendremos este problema en años venideros

ASPECTOS FINANCIEROS.-

Debemos dejar constancia en este informe que las condiciones financieras de la Compañía Servia baca están reflejadas en el Balance del año 2007, presentado en las reuniones de trabajo previas a esta Junta General, sin embargo es necesario ratificar en este informe todas las explicaciones, datos e información que recibieron Ustedes previamente. Así mismo, dejamos constancia, a la presente fecha se ha cumplido con todas las obligaciones fiscales, por lo que no tenemos ninguna obligación pendiente con el Fisco.

Las permanentes disposiciones del SRI obligan a incurrir en nuevos y mayores gastos a las empresas del país, situación de la que no se excluye nuestra Compañía, gastos que se refieren a las exigencias cada día mayores y de mayor complejidad en la presentación de declaraciones del los impuestos, hace que sea necesario cada vez en pensar soluciones administrativos para cumplir los requerimientos del SRI.

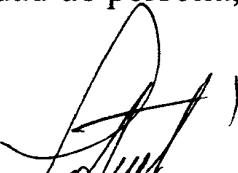
La nueva administración de la Compañía deberá asumir y enfrentar nuevas situaciones que se avecinan con las decisiones gubernamentales que se anuncian, y muy a corto plazo lo referente al sistema de contratación de personal.

Con el apoyo de la Cooperativa Abacá venimos desarrollando un vivero de Cacao de aroma, mismo que se encuentra en su etapa final, estando próximos a empezar a entregar la plantas a los socios que así lo han solicitado, estando en capacidad de comercializar también a personas

particulares este producto, naturalmente a precios que dejen utilidad a la Empresa.

De igual manera a la presente fecha nos encontramos coordinando los estudios de factibilidad para analizar la posibilidad de desarrollar en este mismo predio un vivero de plantas de palma africana, para socios y con visión también a comercializar particularmente. La comercialización de esta plantas así como las de cacao, para el accionista de Serviabaca se realizara a precio de costo. La utilidad deberá generarse con la venta de las mismas a personas particulares.

Mi agradecimiento a la Junta Directiva de Serviabaca y en forma particular a su Presidenta Dra. Cecilia Muñoz , por su ejemplo de trabajo y calidad de persona, a la Junta Directiva, empleados y trabajadores.


Arq. J. Patricio Sosa O.
GERENTE GENERAL

