

INFORME DE DIRECTORIO DE SERVIABACÁ S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DEL 31 DE OCTUBRE DEL 2009

Acorde a lo estipulado en los Estatutos de la Compañía Serviabacá S.A., ponemos en conocimiento de la Junta General de Accionistas de la Empresa, el informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2008.

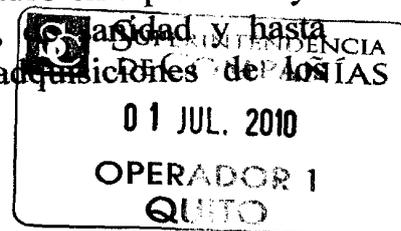
Las actividades que realiza nuestra empresa están encaminadas básicamente a brindar servicios a los socios de la Cooperativa ABACA Ecuador, por todas las razones que son de pleno conocimiento de los señores accionistas, esto es con los almacenes de repuestos, comisariato y fábrica de cabos y hoy viveros.

COMISARIATO DE VIVERES.-

La intención, como decíamos anteriormente respecto al comisariato era la de brindar un servicio a los socios de ABACA Ecuador, tanto en cuanto se refiere a precios de los productos, cuanto a la facilidad de crédito por medio de la misma Cooperativa. La crisis que vivimos en los actuales momentos hace necesario que se mantenga todavía esa política de servicio al socio, por lo que si bien es cierto que los rendimientos económicos de este servicio han mejorado con relación a años anteriores, todavía no producen la rentabilidad que como empresa podríamos aspirar. En el informe del año anterior decíamos que la fijación de precios debe ser revisada para lograr la meta de la compañía. En este año por resolución de la Junta Directiva se implementó la venta de artículos de línea blanca.

Últimamente se hizo circular entre los accionistas de la Empresa una encuesta para tener una mejor directriz del servicio que estamos prestando, situación que se ha empezado a implementar de manera inmediata.

En todos nuestros locales nuestra empresa se encuentra cumpliendo con todos los requisitos legales para su funcionamiento, entre los cuales por ejemplo, en toda venta se factura la misma aun incluso en aquellos cuya exigencia obliga a obtener permisos municipales, inspecciones del Cuerpo de Bomberos. Las adquisiciones de los



productos que expendemos lo venimos realizando directamente a la fábrica o al distribuidor autorizado, con la finalidad de mejorar los precios en beneficio de los accionistas de Serviabacá en ningún caso los productos que se expenden se los realiza sobre el precio que viene marcado en el mismo.

ALMACEN DE REPUESTOS.-

Los almacenes de repuestos sirven casi exclusivamente a los socios de Abacá Ecuador, a pesar de que la venta está dispuesta para todo público, esto como es natural restringe grandemente los volúmenes de ventas en estos servicios y en consecuencia su rentabilidad no es la deseada.

Si bien es cierto se han incrementado nuevos productos para servicio a los accionistas, esto es insumos para la producción no solamente de abacá sino también de palma africana y hoy cacao, la utilización de este servicio por parte del público en general es casi nulo, sobretodo en el almacén de Santo Domingo de los Colorados, en donde la venta a personas particulares era nula. Las condiciones del local donde funcionada el almacén en Santo Domingo, así como su venta restringida, sumada a las condiciones del sector donde se encontraba el almacén, motivó que se tome la decisión de adecuar un local en las instalaciones del kilómetro 10 dela Cooperativa ABACA, para en condiciones de seguridad y comodidad se atienda a los socios.

Durante este último período, como actividad comercial de Serviabacá se han implementado el desarrollo de los viveros de cacao y palma, debiendo informar que la reproducción de plantas de cacao se programó en función del pedido de los socios y que en algunos casos luego desistieron cuando el vivero ya estaba en marcha, felizmente y gracias a gestiones conjuntas con el Ing. James Quiroz, se pudo concretar una venta de 125.000 plantas de cacao de aroma a una empresa estatal, Amaznor, habiendo a la fecha entregado ya la totalidad de las plantas comprometidas, sin embargo actualmente tenemos todavía en vivero algunas plantas que si algún socio las requiere se pueden entregar.

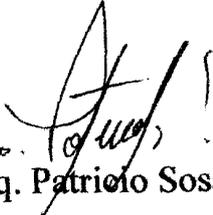
El vivero de palma africana se inició ya con la adquisición de semilla certificada del INIAP, variedad Tenera, encontrándonos a la presente fecha en la etapa de reproducción de plantas en vivero.

ASPECTOS FINANCIEROS.-

Debemos dejar constancia en este informe que las condiciones financieras de la Compañía Serviabacá están reflejadas en el Balance del año 2008, presentado en las reuniones de trabajo previas a esta Junta General, sin embargo es necesario ratificar en este informe todas las explicaciones, datos e información que recibieron ustedes previamente. Así mismo, dejamos constancia, a la presente fecha de que se ha cumplido con todas las obligaciones fiscales, por lo que no tenemos ninguna obligación pendiente con el Fisco.

Las permanentes disposiciones del SRI obligan a incurrir en nuevos y mayores gastos a las empresas del país, situación de la que no se excluye nuestra Compañía, gastos que se refieren a las exigencias cada día mayores y de mayor complejidad en la presentación de declaraciones de los impuestos, hace que sea necesario cada vez en pensar el requerir de mayor personal administrativos contable para cumplir los requerimientos del SRI.

Quiero dejar expresado mi agradecimiento a la Junta Directiva de Serviabacá y en particular a su Presidencia Ejecutiva, Dra. Cecilia Muñoz J. por todo el apoyo prestado para el cumplimiento de las labores.


Arq. Patricio Sosa O.
GERENTE GENERAL

