

INFORME DE GERENCIA

Dando cumplimiento con las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías y de acuerdo con los estatutos de mi representada la Compañía COFFE IN EXPRESS S.A. me permito indicar al directorio los datos más relevantes transcurridos en el período contable del 2007.

Uno de los objetivos propuestos durante este año por la administración fue el crecimiento del giro del negocio, para lo cual se desarrollaron los respectivos estudios de pre factibilidad en los centros comerciales conocidos como el Jardín y Cumbaya respectivamente.

La inversión total destinada para este objetivo fue de alrededor de los USD 64.000,00 (sesenta y cuatro mil dólares americanos), los cuales fueron destinados a la adecuación de los locales, compra de los activos y demás gastos. Lamentablemente estas dos inversiones no cumplieron con las expectativas que estaban en los estudios realizados y se tuvo que cerrar las mismas.

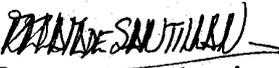
El efecto del cierre de estos locales la compañía se vio obligada al endeudamiento bancario, así como el retraso en la cancelación de las obligaciones contraídas con los proveedores locales y del exterior.

Cabe indicar que otro de los errores cometidos fue la adquisición de un vehículo con crédito bancario para uso de la gerencia general.

Por efecto de lo anotado anteriormente, la compañía perdió capacidad en su capital de trabajo, ya que las obligaciones bancarias contraídas fueron con pagos mensuales y a mediano y largo plazo.

La operación denominada Plaza de las Américas puede autofinanciarse si no se tendría la carga financiera indicada en los párrafos anteriores.

Para el próximo año la compañía tendría que aumentar el capital de trabajo y dejo al criterio de los señores accionistas esta inquietud ya que el giro normal de la Compañía satisface con las expectativas propuestas.


Representante Legal

