

INFORME DE GERENCIA

A LOS Señores Accionistas y Miembros
del Directorio de "Inmobiliaria Dora Piedad S. A."

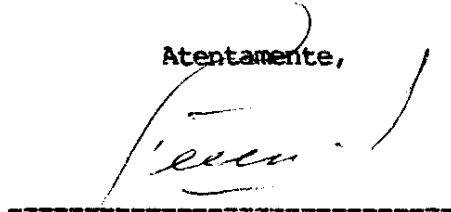
Señores Accionistas:

Los Resultados obtenidos en el Ejercicio Económico de 2001, han sido completamente negativos a las aspiraciones de la meta fijada, pese al esfuerzo desplegado por obtener un buen resultado, no ha sido posible toda vez que los gastos operacionales fueron mayores a los del Ejercicio anterior.

Sin embargo creo y es mi intención que para el presente año obtener un resultado que permita seguir manteniendo nuestra principal actividad.

Aprovecho la oportunidad para suscribirme de Uds.

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'F. Rivera', is written over a horizontal dashed line.

Guayaquil, Febrero 1/2002