

INFORME DE GERENCIA

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y MIEMBROS DEL
DIRECTORIO DE "INMOBILIARIA DORA PIEDAD S.A."

SEÑORES:

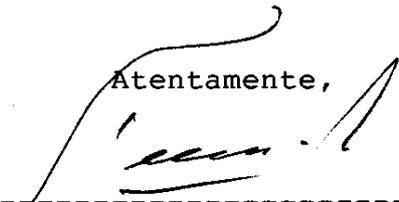
De acuerdo con lo que dispone la Ley de Compañías, pongo a consideración de Uds. el Informe de mi Gestión durante el Ejercicio Económico de 1998.

Se había pensado hacer un reajuste con los Arriendos para el año de 1998, pero esto no tuvo éxito, por lo que todo quedó como antes, felizmente, no hubieron gastos extraordinarios que afrontar, hemos podido terminar con un saldo favorable.

En lo que respecta a las obligaciones que la Empresa está obligada a cumplir, debo indicar que se encuentra al día en este aspecto. No me atrevo a hacer ninguna recomendación en especial, tomando en cuenta el momento que estamos atravesando en lo concerniente con la política adoptada por el gobierno, la misma que no tiene un claro camino a seguir.

Espero que el presente Informe sea lo suficientemente claro y conciso, y que Yo pueda lograr la aprobación del mismo, Aprovecho la oportunidad para suscribirme de Uds.

Atentamente,



GERENTE

Guayaquil, Enero 30 de 1999



17 MAR 1999