

INMOBILIARIA "DORA PIEDAD" S.A.  
García Moreno #541 y Luis Urdaneta  
Telefono N' 393444  
Guayaquil-Ecuador

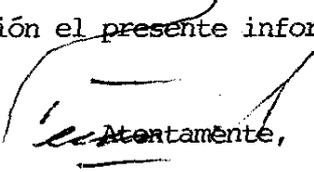
INFORME DE GERENCIA

A los Accionistas y Miembros del Directorio de "INMOBILIARIA DORA PIEDAD S.A."

Hubiese deseado tener que rendirles un informe económico bastante halagüeño, pero la realidad es otra, y como excusa del resultado negativo que arroja el Ejercicio Económico terminado el 31 de Diciembre de 1994, debo decirles que esto se debe al incremento en el costo de los servicios públicos, tales como agua, alcantarillado y el Impuesto a los Predios Urbanos, versus el canon de arrendamiento que se mantiene igual en todos los locales arrendados.

En lo que respecta a las obligaciones que tiene la Inmobiliaria tanto en lo laboral, fiscal y municipal, se encuentra con al día. El aumento de Capital, sigue su trámite normal y de acuerdo al Abogado que tiene bajo su responsabilidad esta situación pronto estaña listo

No habiendo mas que informarles, queda a su disposición el presente informe para su debida aprobación.

  
Atentamente,

**Inmobiliaria Dora Piedad S.A.**

Sr. Carlos Mera Valarezo

GERENTE

Guayaquil, Enero 15 de 1995

23 FEB 1995