

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES
SOCIOS DE LA COMPAÑIA
"COFRADIA NAUTICA COFRAMAR S.A."
Presente:

Cumpliendo las normas estatutarias, y las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías, como Gerente de la Compañía 'Cofradía Náutica, Coframar S.A.', por la presente me permito presentar a ustedes el informe de gestión por el año 2014, con los resultados financieros del periodo.

En razón de las circunstancias societarias que atraviesa la Compañía, que son de su total conocimiento, la gestión del año 2014 se circunscribe prácticamente a actividades básicas de carácter administrativo, y de mantenimiento de propiedades y activos, sin que se haya podido generar ningún tipo de actividad lucrativa que permita obtener ingresos para cubrir al menos los costos y gastos en que debió incurrir la administración, de allí que los resultados del ejercicio dejan una pérdida total que asciende a \$ 47.425,19, debiendo aclarar que la mayor parte de este valor está representado por el pago de \$ 42.287,53, que debió realizarse a la Dirección Nacional de Recursos Acuáticos (DIRNEA), por concepto de 'matrícula de concesión por uso de playas y bahías', para funcionamiento del Club, pendiente de pago desde el año 2005, hasta el 2014, incluidos sus respectivos intereses.

Con estas aclaraciones, que explican los aspectos más destacables del periodo que cubre este informe, me permito detallar a continuación, los resultados económicos obtenidos:

TOTAL DE INGRESOS: (Operacionales y no Operacionales)	—
Gastos Operativos	\$ 42.287,53
Otros Gastos (Administrativos y Financieros)	\$ 5.137,66
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS DEL PERIODO:	\$ 47.425,19
PÉRDIDA NETA DEL EJERCICIO: (Ingresos menos gastos):	\$ 47.425,19

En esta forma informo a ustedes y dejo a su consideración los aspectos relevantes y resultados de esta Administración durante el año 2014. - Estoy listo a suministrar cualquier aclaración o información adicional que ustedes estimen necesaria. -

Quito, Marzo del 2015.


Ing. Luis Eduardo Vozcano M.
GERENTE GENERAL