

**RHR ROCK & HYDRO RESOURCES CIA. LTDA.**

**INFORME DE GERENCIA 2012**

Quito, 28 de junio de 2013

Señores  
Socios de la Empresa  
**RHR ROCK & HYDRO RESOURCES CIA. LTDA.**  
Presente

En cumplimiento de la Ley de Compañías, y como Representante Legal de la Empresa, me permito presentar a usted(s), un detalle de las actividades; y, de las operaciones financieras y administrativas más relevantes, ocurridas, por el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2012.

Antecedentes

Debo comenzar indicando que definitivamente el Proyecto Bemani de la ciudad de Cuenca, que alcanza mil trescientos soluciones habitacionales, es una realidad; este proyecto se ha financiado con préstamos de las entidades financieras, además con los valores por concepto de cuotas de inscripción y cuotas de entrada que alcanzan al 25% del valor total del departamento, para tener liquidez y que este proyecto sea alcanzable, se ha conformado un fideicomiso con el BIESS, apoyo que será sustancial en la construcción de estos mil trescientos departamentos, de la misma manera gracias a nuestro tesorero trabajo en la construcción del Edificio del 911 en la ciudad de Cuenca, se nos han abierto varias oportunidades de trabajo, que espero sean cristalizadas en el año 2013, oportunidades que se ha abierto por nuestra seriedad, cumplimiento en las diferentes obras encargadas a la Compañía.

Objetivos

El objetivo principal de la compañía es la construcción de obras civiles para el sector público y privado.

Cumplimiento de las disposiciones legales.

Las disposiciones legales y normas emitidas por los distintos organismos públicos como son la Superintendencia de Compañías, Municipio de Quito, Ley de Contratación Pública, Servicio de Rentas Internas, Colegios de profesiones, Instituciones de Control, Cámaras, entre otros fueron cumplidas en su totalidad.

## Resultados

Los ingresos por ventas de bienes y servicios y otros ingresos de la compañía en el 2011 alcanzaron a USD 15.942.889.60.

Los costos y gastos en materiales, servicios, mano de obra, gastos administrativos y financieros ascienden a USD 15.536.930,27.

Con esos resultados la empresa obtuvo una utilidad antes de impuestos y participaciones que ascienden a USD 450.414.19.

## Situación Financiera

Con se calculó la participación de empleados e impuesto a la renta.

El Activo de la compañía que está conformado básicamente por cuentas por cobrar a relacionados y no relacionados, inversiones en proyectos y activos fijos, asciende a USD 15.999.851.27.

El Pasivo que está conformado principalmente por obligaciones con los bancos, cuentas por pagar proveedores, cuentas por pagar terceros, anticipo recibidos por proyecto en curso, retenciones SRI y asciende a USD 15.067.318,19.

El Patrimonio conformado por el capital, reservas legal y facultativa, e importes aportes futuras capitalizaciones de los socios, utilidades no distribuidas y utilidad neta del ejercicio es de USD 932.533,08

Atentamente,



Ing. Santiago Hidalgo Bueno  
Gerente General