

MADINSA MADERAS INDUSTRIALES S.A.

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas:

Por resolución de la Junta General de Accionistas de la **COMPAÑÍA MADINSA MADERAS INDUSTRIALES S. A.**, fui designado Comisario de la Empresa para la fiscalización del ejercicio económico del 2006.

En atención a dicho nombramiento y lo que dispone la Ley de Compañías, emito a continuación el Informe respectivo.

Al término del análisis efectuado sobre todas las actividades de esta empresa se concluye que sus principales ejecutivos han observado las normas reglamentarias que rigen según la Ley de Compañías, disposiciones ministeriales, etc., así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Es de señalar que tanto la Gerencia General, y demás personal relacionado me ha brindado las facilidades necesarias para poder efectuar apropiadamente la fiscalización de la Empresa.

En el proceso de revisión de los libros sociales (Libro de Actas de Juntas Generales, Libro de Acciones y Accionistas, Talonario de Acciones, etc.); de la correspondencia en general, y de los Libros y Comprobantes de Contabilidad, se observa un correcto ordenamiento y actualización de acuerdo a los procedimientos legales.

En concordancia con lo que establece el Art. 321 de la Ley de la Compañías, informo además:

- a) Los estatutos de la compañía y sus directivos no consideran necesario la constitución de garantías para los Gerentes y Administradores, por tanto, éstas no existen;
- b) Se observa la elaboración mensual de balances, los que son presentados dentro de un plazo de diez días al término de cada mes, lo que permite una oportuna toma de decisiones;
- c) A raíz de mi designación de Comisario, he inspeccionado la documentación contable relacionada con facturas por cobrar y por pagar, pagarés y letras de cambio aceptadas, operaciones bancarias, la cual demuestra llevarse totalmente actualizada;
- d) En cuanto a resultados, según el Estado de Pérdidas y Ganancias, la empresa no ha operado, se encuentra sin movimientos, observándose únicamente una pérdida acumulada de ejercicios anteriores por **US\$1,060.96**, lo cual refleja una administración aceptable.

En mi opinión, los Estados Financieros de la **COMPAÑÍA MADINSA MADERAS INDUSTRIALES S.A.** son confiables y han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Atentamente,



Ing. Com. Luis Humberto Auz Albán
COMISARIO



Guayaquil, Julio 10 del 2007