



Factura: 001-003-000032048



20181701023P01630



NOTARIO(A) GABRIEL EDUARDO COBO URQUIZO

NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20181701023P01630					
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		8 DE MARZO DEL 2018 (1135)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombre/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARTINEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702651615	ECUATORIANA	CEDEnte	
Natural	PORRAS CALDERÓN SUSANA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705377099	ECUATORIANA	CEDEnte	
Natural	MARTINEZ VILLACRESES SUSANA DE LOS ANGELES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703628178	ECUATORIANA	CEDEnte	
Natural	SEMANATE ALVAREZ EDUEN EMILO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0501055808	ECUATORIANA	CEDEnte	
A FAVOR DE							
Persona	Nombre/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SEMANATE MARTINEZ JUAN ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1724157112	ECUATORIANA	CESSIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		SANTA CRISTINA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		21113.00					

NOTARIO(A) GABRIEL EDUARDO COBO URQUIZO

NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

**PAGINA  
EN  
BLANCO**



1 ESCRITURA NUMERO: 20181701023P01630

2

3

4

5

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES**

6

**QUE OTORGAN:**

7

**EDUARDO ANTONIO MARTÍNEZ VILLACRESES Y SUSANA**

8

**PORRAS CALDERÓN; Y, SUSANA DE LOS ÁNGELES MARTÍNEZ**

9

**VILLACRESES Y EDUEN EMILIO SEMANATE ÁLVAREZ**

10

**A FAVOR DE:**

11

**JUAN ANDRÉS SEMANATE MARTÍNEZ**

12

13

**CUANTÍA: US\$ 2.003,00**

14

**DI 3 COPIAS**

15

**E.E.**

16

*fum =*

17 En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, capital

18 de la República del Ecuador, hoy día jueves ocho de MARZO del dos

19 mil dieciocho, ante mí DOCTOR GABRIEL COBO URQUIZO,

20 NOTARIO VIGÉSIMO TERCERO, DEL CANTÓN QUITO, con plena

21 capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente

22 escritura, comparecen: por una parte y en calidad de CEDENTES los

23 señores: cónyuges **EDUARDO ANTONIO MARTÍNEZ**

24 **VILLACRESES Y SUSANA PORRAS CALDERÓN**, casados entre sí,

25 por sus propios derechos y por los que les corresponde en la

26 sociedad conyugal que tienen formada, domiciliados en la calle

27 Benalcázar número N uno guion tres cuatro y Rocafuerte, parroquia

28 Centro Histórico de esta ciudad de Quito, teléfono: número dos nueve

1 cincuenta y dos seis seis ocho; Celular número: cero nueve nueve  
2 ocho cincuenta y cuatro cuarenta noventa y cinco; correo electrónico:  
3 [juanpastor7@hotmail.com](mailto:juanpastor7@hotmail.com); y, cónyuges **SUSANA DE LOS ÁNGELES**  
4 **MARTÍNEZ VILLACRESES Y EDUEN EMILIO SEMANATE**  
5 **ÁLVAREZ**, casados entre sí, por sus propios derechos y por los que  
6 les corresponde en la sociedad conyugal que tienen formada,  
7 domiciliados en la Urbanización El Condado, avenida A número seis  
8 veinte y siete y calle T, parroquia Cotocollao de esta ciudad de Quito,  
9 teléfono número: treinta y cinco setenta dos ochenta y seis; Celular:  
10 número cero nueve noventa y nueve sesenta y seis cuarenta y cinco  
11 setenta correo electrónico: [susanamartinez3007@hotmail.com](mailto:susanamartinez3007@hotmail.com); y, por  
12 otra parte y en calidad de CESIONARIO, el señor: **JUAN ANDRÉS**  
13 **SEMANATE MARTÍNEZ**, soltero, por sus propios derechos,  
14 domiciliada en la Urbanización El Condado, avenida A número seis  
15 veinte y siete y calle T, parroquia Cotocollao de esta ciudad de Quito,  
16 teléfono número: treinta y cinco setenta dos ochenta y seis; celular  
17 número cero nueve y ocho cincuenta cuarenta y uno cero ochenta y  
18 ocho; correo electrónico: [j.semanata@hotmail.com](mailto:j.semanata@hotmail.com).- Los compare-  
19 cientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,  
20 de estado civil el indicado, de ocupación jubilado, quehaceres  
21 domésticos, profesión licenciada en administración de empresas y  
22 ocupación comerciante y estudiante, en su orden, domiciliados en es-  
23 ta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, hábiles en derecho para  
24 contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en  
25 virtud de haberme presentado sus documentos de identificación y me  
26 solicitan que copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, se  
27 agreguen a esta escritura como documentos habilitantes.- Advertidos  
28 los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de



1 esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y  
2 separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin  
3 coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me  
4 piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR**  
5 **NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su digno cargo,  
6 sírvase incorporar una más de la cesión de participaciones, al tenor  
7 de las cláusulas siguientes: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:**  
8 Comparecen al otorgamiento y suscripción de la presente escritura  
9 pública, por una parte, en calidad de **CEDENTES** los cónyuges señor  
10 **MARTÍNEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO** y señora **PORRAS**  
11 **CALDERÓN SUSANA DEL ROCÍO**, por sus propios derechos; los  
12 cónyuges señora **MARTÍNEZ VILLACRESES SUSANA DE LOS**  
13 **ÁNGELES** y señor **SEMANATE ÁLVAREZ EDUEN EMILIO**, por sus  
14 propios derechos; y, por otra parte como **CESIONARIO**, el señor  
15 **SEMANATE MARTÍNEZ JUAN ANDRÉS**, soltero, por sus propios  
16 derechos.- Todos los comparecientes son ecuatorianos, mayores de  
17 edad, hábiles en derecho para obligarse y contratar, los mismos que  
18 suscriben la presente escritura pública debidamente autorizados por  
19 la Junta General de Socios de la Compañía "INDUSTRIAL  
20 PRODEMSA CIA. LTDA.", según así aparece del documento que se  
21 acompaña como habilitante.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** a) La  
22 compañía **INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.**, se constituyó  
23 mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Séptimo  
24 de este cantón Quito, doctor Fernando Polo Elmir, el veintitrés de  
25 enero del dos mil dos, siendo aprobada por la Superintendencia de  
26 Compañías mediante Resolución número cero dos punto Q punto IJ  
27 punto mil setenta y cinco (No. 02.Q.IJ.1075) de fecha diecinueve de  
28 marzo del dos mil dos e inscrita en el Registro Mercantil el veintiséis

1 de abril del dos mil dos.- El capital social con el que se constituyó la  
2 *compañía fue de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de*  
3 *América (USD. 400.00); y sus socios fundadores fueron la señora*  
4 *MARTÍNEZ VILLACRESES SUSANA DE LOS ÁNGELES, quien*  
5 *suscribió un total de trescientas noventa y ocho (398) participaciones*  
6 *de un dólar cada una; el señor MARTÍNEZ VILLACRESES*  
7 *EDUARDO ANTONIO, quien suscribió un total de una (1)*  
8 *participación de un dólar; y, la señora ALICIA ELENA VILLACRESES*  
9 *CAJIAO quien suscribió un total de una (1) participación de un dólar.-*  
10 *Lo que da un total de cuatrocientas participaciones; b) Mediante*  
11 *escritura pública otorgada ante el doctor Alfonso Freire Zapata,*  
12 *Notario Décimo Cuarto del Cantón Quito, el siete de Septiembre del*  
13 *dos mil seis, contrato que se encuentra debidamente inscrito en el*  
14 *Registro Mercantil con fecha trece de septiembre del dos mil seis, la*  
15 *señora ALICIA ELENA VILLACRESES CAJIAO cedió y transfirió en*  
16 *favor del señor SEMANATE ÁLVAREZ EDUEN EMILIO de estado*  
17 *civil casado con la señora Martínez Villacreses Susana de los*  
18 *Ángeles, la totalidad de sus participaciones sociales, es decir un total*  
19 *de una (1) participación de un dólar que tenía en la compañía*  
20 *INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.; c) Mediante escritura pública*  
21 *otorgada ante el doctor Gabriel Cobo, Notario Vigésimo Tercero del*  
22 *Cantón Quito el trece de Octubre del dos mil diecisiete, contrato que*  
23 *se encuentra debidamente inscrito en el Registro Mercantil con fecha*  
24 *seis de Noviembre del dos mil diecisiete, la Junta Universal de*  
25 *Socios de la Compañía INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.,*  
26 *legalmente reunida en la ciudad de Quito, el veinticuatro de Agosto*  
27 *del dos mil diecisiete, resolvió por unanimidad aumentar el Capital*  
28 *Social de la Compañía de cuatrocientos dólares (USD. 400.00) a*

1 cuarenta mil dólares (USD. 40.000,00).- De este aumento de capital el  
2 cuadro de integración quedó de la siguiente manera: MARTÍNEZ  
3 VILLACRESES SUSANA DE LOS ANGELES, propietaria de treinta y  
4 nueve mil doscientas seis (39206) participaciones de un dólar (US\$  
5 1.00) cada una; MARTÍNEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO,  
6 propietario de trescientas noventa y siete (397) participaciones de un  
7 dólar (US\$ 1.00) cada una; SEMANATE ÁLVAREZ EDUEN EMILIO,  
8 propietario de trescientas noventa y siete (397) participaciones de un  
9 dólar (US\$1.00) cada una.- Dando un total de cuarenta mil (40.000)  
10 participaciones; y, d) La Junta General de Socios de la Compañía  
11 "INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.", reunida en el local de la  
12 Compañía el día veinte de noviembre del año dos mil diecisiete,  
13 después de las deliberaciones respectivas y con el consentimiento del  
14 cien por ciento del capital social, AUTORIZÓ a los señores  
15 MARTÍNEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO, la cesión de  
16 trescientas noventa y siete (397) participaciones de un dólar cada  
17 una; y, a la señora MARTÍNEZ VILLACRESES SUSANA DE LOS  
18 ANGELES la cesión de un mil seiscientos seis (1.606) participaciones  
19 de un dólar cada una, es decir un total de dos mil tres (2003)  
20 participaciones de un dólar cada en favor del señor SEMANATE  
21 MARTÍNEZ JUAN ANDRÉS, todo de conformidad con los Estatutos  
22 de "INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA." y de las normas  
23 prescritas en la Ley de Compañías.- **TERCERA.- CESIÓN DE**  
24 **PARTICIPACIONES;** En virtud de los antecedentes expuestos, los  
25 señores MARTÍNEZ VILLACRESES SUSANA DE LOS ANGELES,  
26 casada con el señor Semanate Álvarez Eduen Emilio y MARTÍNEZ  
27 VILLACRESES EDUARDO ANTONIO, casado con la señora Porras  
28 Calero Susana del Rocío, amparados en los estatutos de

1 "INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA" y además debidamente  
2 autorizados por la Junta General Extraordinaria de Socios; y de  
3 conformidad con lo que disponen los artículos ciento trece y ciento  
4 dieciocho literal f) de la Ley de Compañías vigente, ceden y  
5 transfieren a perpetuidad a favor del señor SEMANATE MARTÍNEZ  
6 JUAN ANDRÉS, en la siguiente forma: la señora MARTÍNEZ  
7 VILLACRESES SUSANA DE LOS ÁNGELES, cede un mil seiscientos  
8 seis (1.606) participaciones de un dólar cada una; y, el señor  
9 MARTÍNEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO, cede trescientas  
10 noventa y siete (397) participaciones de un dólar cada una, dando  
11 una totalidad de 2003 participaciones sociales de un dólar (US\$ 1.00)  
12 cada una, por su parte el Cesionario acepta la presente cesión de  
13 participaciones.- CUARTA.- VALOR: El precio de esta cesión de  
14 participaciones sociales es el de DOS MIL TRES DÓLARES DE LOS  
15 ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que el Cesionario entrega a  
16 los Cedentes en dinero efectivo y de curso legal, sin que tengan que  
17 realizarse ningún reclamo por este concepto.- QUINTA.- NUEVO  
18 CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL: El nuevo cuadro de  
19 integración de capital de "INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.",  
20 queda estructurado como sigue:

21 SOCIO	CAPITAL	CAPITAL	NÚMERO
22	SUSCRITO	PAGADO	PARTICIPACIO
23 1.- Martínez Villacreses			
24 Susana de los Ángeles	37.600,00	37.600,00	37.600
25 2.- Semanate Martínez			
26 Juan Andrés	2.003,00	2.003,00	2003
27 3.- Semanate Álvarez			
28 Eduen Emilio	397,00	397,00	397





1 TOTAL 40.000,00 40.000,00 40.000,00

2 **SEXTA.- MARGINACIÓN:** De conformidad con lo que dispone el  
3 inciso tercero del artículo ciento trece de la Ley de Compañías en  
4 actual vigencia, tanto *Cedente* como los Cesionarios, solicitan al  
5 señor Notario para que se tome *nota al margen* de la matriz de la  
6 escritura de constitución de "INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.",  
7 de la presente cesión de participaciones, así como solicitar y obtener  
8 la respectiva inscripción en el Registro Mercantil del cantón Quito.-  
9 **SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN:** Presente la señora PORRAS  
10 CALDERÓN SUSANA DEL ROCÍO, cónyuge del señor Eduardo  
11 Martínez Villacreses, así como también el señor SEMANATE  
12 ÁLVAREZ EDUEN EMILIO cónyuge de la señora Martínez Villacreses  
13 Susana, libre y voluntariamente aceptan la *cesión de participaciones* y  
14 autorizan a sus respectivos cónyuges para que suscriba la presente  
15 cesión de participaciones sometiéndose a todas las disposiciones  
16 constantes en la misma, sin que tengan que realizar ningún reclamo  
17 en lo futuro por este hecho.- **OCTAVA: GASTOS.-** Los gastos que  
18 demande la *celebración* de esta escritura son de cuenta del  
19 Cesionario.- **NOVENA.- ACEPTACIÓN:** Los contratantes libre y  
20 voluntariamente aceptan el total contenido de este instrumento  
21 público y se facultan para legalizar este contrato de conformidad con  
22 las normas jurídicas y administrativas vigentes.- Usted señor Notario,  
23 se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la  
24 completa validez de este instrumento público".- **HASTA AQUÍ LA**  
25 **MINUTA**, la que junto con los documentos anexos y habilitantes que  
26 se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor  
27 legal, y que los comparecientes *aceptan en todas sus partes*, minuta  
28 que está firmada por el doctor Mario René Alta Vásquez, afiliado al

1 Colegio de Abogados de Pichincha bajo el número cinco mil  
2 trescientos veinte y tres.- Los comparecientes solicitan y autorizan  
3 expresamente la consulta en línea y verificación de sus respectivos  
4 datos en el Sistema Nacional de Consulta Ciudadana de la Dirección  
5 General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, de conformidad  
6 con el artículo setenta y cinco de la LOGIDC.- Para la celebración y  
7 otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos  
8 legales que el caso requiere; y, leída que les fue por mí el Notario a  
9 los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su  
10 contenido, y firman conmigo, en unidad de acto, se incorpora al  
11 protocolo de esta Notaría la presente escritura.- De todo lo cual doy  
12 fe.-


13

14   
15 f) Sr. Eduardo Antonio Martínez Villacreses

16 C.C. 1702951615

C.V. \_\_\_\_\_

17

18 

19 f) Sra. Susana Porras Calderón

20 C.C. 1703377079

C.V. 018-217

21

22   
23 f) Sra. Susana de los Angeles Martínez Villacreses

24 C.C. 170202917-8

C.V. 017-150

25

26   
27 f) Sr. Eguen Emilio Semanate Alvarez

28 C.C. 0501056956

C.V. 004-206

DR. GABRIEL COBO U.  
NOTARIO VIGÉSIMO TERCERO



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

f) Sr. Juan Andrés Semanate Martínez

C.C. 172415771-2

C.V. 082 - 132

  
DOCTOR GABRIEL COBO URQUIZA  
NOTARIO VIGÉSIMO TERCERO DEL CANTÓN QUITO

**PAGINA  
EN  
BLANCO**

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Edu Martinez*

Número único de identificación: 1702951615

Nombres del ciudadano: MARTINEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/COTOPAXI/LATACUNGA/LA MATRIZ

Fecha de nacimiento: 28 DE JUNIO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PORRAS CALDERON SUSANA

Fecha de Matrimonio: 11 DE FEBRERO DE 1977

Nombres del padre: MARTINEZ EDUARDO

Nombres de la madre: VILLACRESES ALICIA

Fecha de expedición: 16 DE AGOSTO DE 2011

Información certificada a la fecha: 6 DE MARZO DE 2018

Emitido: EDISON ELIAS ESPINOSA MORENO - PICHINCHA-QUITO-NT 23 - PICHINCHA - QUITO

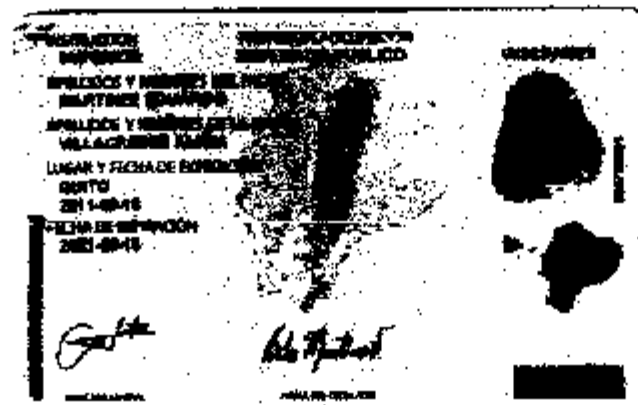
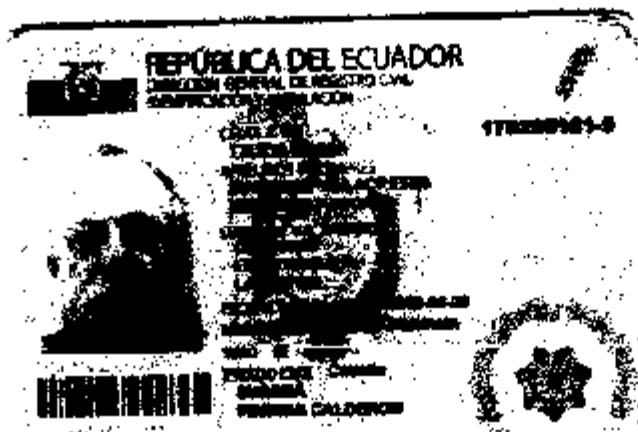
N° de certificado: 180-101-68975



180-101-68975

Ing. Jorge Troya Fierles  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación  
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA VIGESIMA TERCERA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
 Art. 18, de la Ley Notarial, soy le que la COPIA que  
 antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito, a 04 MAR 2018

*[Signature]*  
 Dr. *[Signature]*  
 NOTARIA VIGESIMA TERCERA DE QUITO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número Único de Identificación: 1705377089

Nombres del ciudadano: PORRAS CALDERON SUSANA DEL ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ VILLACRESES EDUARDO A

Fecha de Matrimonio: 11 DE FEBRERO DE 1977

Nombres del padre: PORRAS GUSTAVO

Nombres de la madre: CALDERON MARIA

Fecha de expedición: 16 DE AGOSTO DE 2011

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2018

Emitido: EDISON ELIAS ESPINOSA MORENO - PICHINCHA-QUITO-MT 23 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 181-101-69093



181-101-69093

Ing. Jorge Traya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Presidencia Ejecutiva del Instrumento



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DEL INTERIOR**  
**SECRETARÍA DE GOBIERNO**  
**SECRETARÍA DE IDENTIFICACIÓN**

**IDENTIFICACIÓN**

**FECHA DE EMISIÓN:** 15/03/2018  
**FECHA DE VIGENCIA:** 15/03/2023  
**FECHA DE EXPIRACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE RENOVACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE CANCELACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE EMISIÓN:** 15/03/2018  
**FECHA DE VIGENCIA:** 15/03/2023  
**FECHA DE EXPIRACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE RENOVACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE CANCELACIÓN:** 15/03/2023

**IDENTIFICACIÓN**

**FECHA DE EMISIÓN:** 15/03/2018  
**FECHA DE VIGENCIA:** 15/03/2023  
**FECHA DE EXPIRACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE RENOVACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE CANCELACIÓN:** 15/03/2023

**IDENTIFICACIÓN**

**FECHA DE EMISIÓN:** 15/03/2018  
**FECHA DE VIGENCIA:** 15/03/2023  
**FECHA DE EXPIRACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE RENOVACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE CANCELACIÓN:** 15/03/2023

**IDENTIFICACIÓN**

**FECHA DE EMISIÓN:** 15/03/2018  
**FECHA DE VIGENCIA:** 15/03/2023  
**FECHA DE EXPIRACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE RENOVACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE CANCELACIÓN:** 15/03/2023

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**4 DE FEBRERO 2019**

**018**  
**JANUARI**

**018 - 217**  
**RAMIRO**

**1705377899**  
**CÉDULA**

**VOTANTE CALDERÓN BURRUA DEL ROSO**  
**APELLIDOS Y NOMBRES**

**FECHA DE EMISIÓN:** 15/03/2018  
**FECHA DE VIGENCIA:** 15/03/2023  
**FECHA DE EXPIRACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE RENOVACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE CANCELACIÓN:** 15/03/2023

**FECHA DE EMISIÓN:** 15/03/2018  
**FECHA DE VIGENCIA:** 15/03/2023  
**FECHA DE EXPIRACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE RENOVACIÓN:** 15/03/2023  
**FECHA DE CANCELACIÓN:** 15/03/2023

**NOTARIA VIGESIMA TERCERA DE QUITO**  
 De acuerdo con la fealdad prevista en el numeral 5  
 Art. 18, de la Ley Notarial doy fe que la COPIA que  
 antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito, 8  
 08-MAR-2018

**Dr. Cristian Ochoa**  
 NOTARIO





## **CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 1703629178

**Nombres del ciudadano:** MARTINEZ VILLACRESES SUSANA DE LOS ANGELES

**Condición del cedula:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/COTOPAXI/LATAQUINGA/LA MATRIZ

**Fecha de nacimiento:** 30 DE JULIO DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SEMANATE ALVAREZ EDUEN EMILIO

**Fecha de Matrimonio:** 22 DE FEBRERO DE 1990

**Nombres del padre:** MARTINEZ EDUARDO

**Nombres de la madre:** VILLACRESES ALICIA

**Fecha de expedición:** 21 DE JULIO DE 2011

**Información certificada a la fecha:** 8 DE MARZO DE 2018

**Emitor:** EDISON ELIAS ESPINOSA MORENO - PICHINCHA-QUITO NT 23 - PICHINCHA - QUITO

**Nº de certificado:** 183-101-69209



183-101-69209

**Ing. Jorge Troya Fuentes**  
**Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación**  
**Documento firmado electrónicamente**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL**  
**ESTADO CIVIL**

**CÓDIGO** N. 170002017-0

**APellidos y Nombres del Padre**  
**APellidos y Nombres de la Madre**  
**Lugar y Fecha de Expedición**  
**FECHA DE EXPIRACIÓN** 2011-02-25  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**ESTADO CIVIL** Casado  
**OTRO NOMBRE**  
**SEÑALANTE ALVAREZ**

**ESTADO CIVIL**

**IDENTIFICACIÓN**  
**IDENTIFICACIÓN**

**APellidos y Nombres del Padre**  
**APellidos y Nombres de la Madre**  
**Lugar y Fecha de Expedición**  
**FECHA DE EXPIRACIÓN** 2011-02-25

**IDENTIFICACIÓN**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**4 DE FEBRERO 2010**

**017**  
**017 - 180**  
**170002017-0**

**MAESTRO VILLACRES MENA DE LOS**  
**ANGELES**  
**APellidos y Nombres**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**PROVINCIA**  
**ESTADO CIVIL**  
**NACIONALIDAD**

**ORIGINACIÓN**  
**ZONA**

**NOTARIA VIGESIMA TERCERA DE QUIT**  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral  
 Art. 15, de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 acompaño es igual al documento presentado ante m

Quito, 8 MAR 2010



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número Único de Identificación: 0501056956

Nombres del ciudadano: SEMANATE ALVAREZ EDUEN EMILIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/COTOPAXI/SIGCHOS/SINLIVI

Fecha de nacimiento: 30 DE DICIEMBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARTINEZ V SUSANA DE LOS A

Fecha de Matrimonio: 22 DE FEBRERO DE 1990

Nombres del padre: SEMANATE ALFONSO

Nombres de la madre: ALVAREZ MARIANA

Fecha de expedición: 30 DE MAYO DE 2012

Información Certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2018

Emitido: EDISON ELIAS ESPINOSA MORENO - PICHINCHA-QUITO-NT 23 - PICHINCHA - QUITO



Nº de certificado: 189-101-69334



189-101-69334

Ing. Jorge Trujillo Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL**  
**IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL**

**CÉDULA DE**  
**CEDULA** N. 050105695-6

**APellidos y Nombres**  
**SEMENATE ALVAREZ**  
**EDUARDO EMBILIO**

**FECHA DE NACIMIENTO**  
**05/12/1985**  
**05/12/1985**

**FECHA DE EMISIÓN** 10/03/2018  
**VALIDEZ HASTA** 10/03/2023

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** CASADO  
**UBICACIÓN** DISTRITO DE LOS RIOS  
**MANTENIMIENTO**

**INSTRUCCIONES**  
**REQUISITOS**

**APellidos y Nombres del Padre**  
**SEMENATE ALVAREZ**

**APellidos y Nombres de la Madre**  
**ALVAREZ MARRASCA**

**LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN**  
**QUITO**  
**10/03/2018**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**10/03/2023**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**4 DE FEBRERO DE 2018**

**004** **004 - 204** **000100000**  
**AVISO** **AVISO** **CÉDULA**

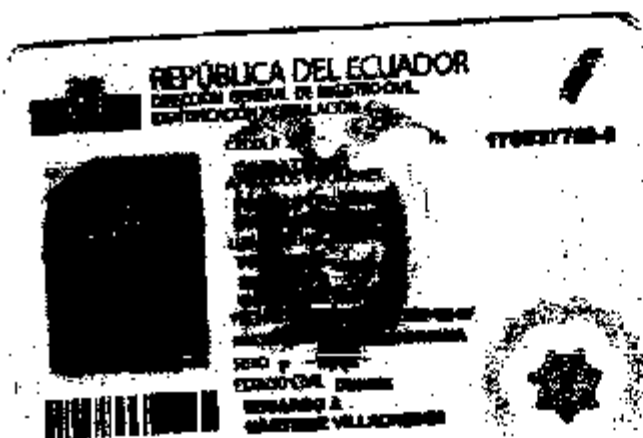
**SEMENATE ALVAREZ EDUARDO EMBILIO**  
**APellidos y Nombres**

**PROVINCIA**  
**GUAYAS**

**CANTÓN**  
**GUAYAS**

**ZONA**  
**1**

**NOTARIA VIGESIMA TERCERA DE QUITO**  
De acuerdo con la ley prevista en el numeral  
Art. 18, de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante m.  
Quito, a 08 MAR 2018



NOTARIA VIGESIMA TERCERA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad brevis en el numeral 5  
Art. 18, de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito, a 08 MAR 2019

Dr. García Villacrus  
UNTA DEL APOYO AL PODER JUDICIAL



**FACINA  
BLANCO**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1724157712

Nombres del ciudadano: SEMANATE MARTINEZ JUAN ANORES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 6 DE DICIEMBRE DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SEMANATE ALVAREZ EDUEN EMILIO

Nombres de la madre: MARTINEZ VILLACRESES SUSANA

Fecha de expedición: 5 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2016

Emitor: EDISON ELIAS ESPINOSA MORENO - PICHINCHA-QUITO-NT 23 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 180-101-69475



180-101-69475

Ing. Jorge Troya Fuentes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



PAGINA  
EN  
BLANCO





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN

**CÉDULA DE**  
**CITADANÍA**  
**IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN**  
**SEÑALANTE MARTINEZ**  
**JUAN ANTONIO**  
**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**QUITO**  
**QUITO**  
**FECHA DE EMISIÓN** 1996-05-08  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** M  
**ESTADO CIVIL** SOLTERO

Nº 172415771-2

**INSTRUCCIÓN**  
**SUPERIOR**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
SEÑALANTE ALVARO MONTECINO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MARTINEZ VILLACRESA ROSARIO  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
QUITO  
1996-05-08  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2004-05-08

**PROCESIÓN / OCUPACIÓN**  
**SEÑALANTE**

**SEÑALANTE**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2014

**082**  
CÓDIGO

**082 - 132**  
CÓDIGO

**SEÑALANTE MARTINEZ JUAN ANTONIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PROCESIÓN**  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
CORONEL  
PARRAQUIN

**GRUPO**  
CÓDIGO

**SEÑALANTE**

**FECHA DE EMISIÓN**

**NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DE QUITO**  
De acuerdo con la legislación prevista en el numeral 5  
Art. 18, de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí.  
Dado, a 08 MAR 2014

**FACINA  
BLANCO**

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA  
UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
"INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA."

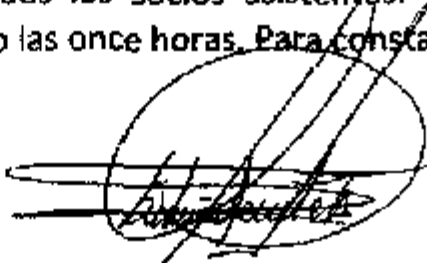


En la ciudad de Quito, a los veinte días del mes de noviembre del año dos mil diecisiete, a las dieciocho horas treinta minutos, en el local de la Compañía, en las oficinas de la empresa ubicada en la casa No. N70-27 de la calle Sebastián Moreno, intersección Juan Vásquez de esta ciudad de Quito, Preside la Junta en calidad de Presidenta la señora Susana de los Ángeles Martínez Villacreses, actuando como Secretaria Ad-hoc la señora María José Preciado Silva, se reúnen los siguientes socios de la Compañía: MARTINEZ VILLACRESES SUSANA DE LOS ANGELES, propietario de 39206 participaciones de US\$ 1.00 cada una; MARTINEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO, propietario de 397 participación de US\$ 1.00 cada una; SEMANATE ALVAREZ EDUEN EMILIO, propietario de 397 participación de US\$1.00 cada una. Por encontrarse presente el cien por ciento del capital social de los socios de la Compañía, se procede a tratar el único punto del orden del día, que es: CESION DE PARTICIPACIONES DE SOCIOS.- 1.- La cesión de participaciones del señor MARTINEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO.- El señor MARTINEZ VILLACRESES EDUARDO ANTONIO hace conocer a los socios presentes su deseo de no continuar como socio de la Compañía, por lo que pone a disposición de la Junta General de Socios, la cesión de 397 participación de US\$ 1.00 cada una que posee, señalando que de conformidad con lo que señala la Ley de Compañías se concede prioridad a los socios para la cesión de participaciones; al no existir socio que desee esas participaciones se procede a ceder las mismas al señor SEMANATE MARTINEZ JUAN ANDRES, quien ha demostrado interés en adquirirlas, pasando a formar parte de la Compañía en la calidad de socio, lo cual es aprobado por el cien por cien del capital social de la Compañía. En consecuencia el señor últimamente nombrado pasa a ser titular de 397 participación de US\$ 1.00 cada una. 2.- De igual manera la señora MARTINEZ VILLACRESES SUSANA DE LOS ANGELES pone a disposición de los socios la cantidad 1606 participaciones de US\$ 1.00 cada una, señalando que de conformidad con lo que señala la Ley de Compañías se concede prioridad a los socios para la cesión de participaciones al no existir socio que desee esas participaciones se procede a ceder las mismas al señor SEMANATE MARTINEZ JUAN ANDRES, quien ha demostrado interés en adquirirlas, lo cual es aprobado por el cien por cien del capital social de la Compañía. Por lo que, sumadas las dos cesiones de participaciones el señor SEMANATE MARTINEZ JUAN ANDRES pasa a tener

2003 participaciones de US\$ 1.00 cada una. La Junta autoriza al Gerente General proceda a realizar todos los trámites respectivos legales y administrativos pertinentes. No habiendo otro asunto que tratar, se hace un receso de veinte minutos para elaborar el acta, transcurrido el tiempo antes señalado y una vez que está lista el acta, se somete a votación y es aprobada por unanimidad por todos los socios asistentes. Con lo que concluye esta Junta General, siendo las once horas. Para constancia firman todos los asistentes.



Sra. Susana Martínez Villacreses  
PRESIDENTE



Sr. Eduen Emilio Semante Álvarez  
GERENTE GENERAL



Sr. Eduardo Antonio Martínez V.  
SOCIO



Econ. María José Preclado S.  
SECRETARIA AD-HOC

Se otorgó ante mí, una escritura de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** que otorgan los señores: cónyuges **EDUARDO ANTONIO MARTÍNEZ VILLACRESES** y **SUSANA DEL ROCÍO PORRAS CALDERÓN** y **CÓNYUGES SUSANA DE LOS ÁNGELES MARTÍNEZ VILLACRESES** y **EDUEN EMILIO SEMANATE ÁLVAREZ** a favor del señor **JUAN ANDRÉS SEMANATE MARTÍNEZ**, en fe de lo cual confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, firmada y sellada en Quito, a ocho de marzo del dos mil dieciocho.-



DOCTOR GABRIEL COBO URQUIZA  
NOTARIO VIGÉSIMO TERCERO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-003-000007327



20181701027000370

NOTARIO(A) MÓNICA ELIZABETH MALDONADO NIETO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701027000370

MATRIZ	
FECHA:	9 DE MARZO DE, 2018, (12:03)
TIPO DE RAZÓN:	RAZÓN MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	23-01-2002
NÚMERO DE PROTOCOLO:	6N

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
PRECIADO SILVA MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1715245617
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	06-03-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181701023P01830

NOTARIO(A) MÓNICA ELIZABETH MALDONADO NIETO

NOTARÍA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701027000370

MATRIZ	
FECHA:	9 DE MARZO DE, 2018, (12:03)
TIPO DE RAZÓN:	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
PRECIADO SILVA MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1715245617
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	
NÚMERO DE PROTOCOLO:	



NOTARIO(A) MONICA ELIZABETH MALDONADO NIETO  
NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

**RAZÓN:-** Tome nota al margen de la respectiva matriz de la escritura pública de **CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.,** celebrada el veinte y tres de enero del dos mil dos, ante el Doctor Fernando Polo Elmir, NOTARIO VIGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO, de la **CESION DE PARTICIPACIONES** otorgada el ocho de marzo del dos mil dieciocho, ante el Doctor Gabriel Cobo Urquiza, NOTARIO VIGESIMO TERCERO DEL CANTÓN QUITO, en la que los señores Martínez Villacreses Susana De Los Angeles Y Martínez Villacreses Eduardo Antonio **CEDEN** a perpetuidad a favor del señor Semanate Martínez Juan Andres, dos mil tres participaciones sociales de un dólar cada una, conforme consta del presente instrumento público.-

Quito, a 09 de febrero del 2018.

LA NOTARIA,



NOTARIA VIGESIMA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN QUITO



Dra. Mónica Elizabeth Maldonado Nieto

**DRA. MÓNICA ELIZABETH MALDONADO NIETO**  
**NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO**

**NOTARIA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO**


**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**
**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

IDENTIFICACIÓN DEL CANTÓN:	73965
FECHA DE EMISIÓN:	14/03/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	253
LIBRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
NOTARIA:	NOTARIA VIGESIMA TERCERA QUITO /08/03/2018
EMPRESA DE LA COMPAÑÍA:	INDUSTRIAL PRODEMSA CIA. LTDA.
DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**3. DATOS ADICIONALES:**

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 2003 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN DEL LIBRO DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 26 DE ABRIL DEL 2002.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN GRIS NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA LEY NÚMERO 10.700 DEL 2002.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 14 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DEL 2018.

DRA. JUANA ROSARIO VILLARREAL - RESOLUCIÓN 013 DEL 2015  
REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN: AV. REYES HEREDIA NÚMERO 56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL