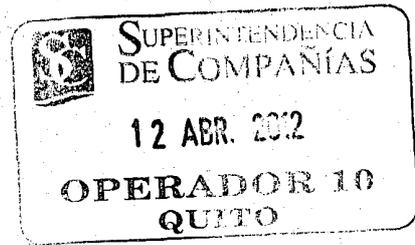


## INFORME DE GERENCIA

Señora Licenciada Mercedes Toapanta González  
**PRESIDENTA DE GREEN WAY S.A.**



Señores accionistas:

Me complace poner a vuestra consideración el presente informe que recoge los hechos más importantes de la empresa GREEN WAY S.A., ocurridos durante el ejercicio económico de **Enero a Diciembre del 2011.**

La empresa GREEN WAY S.A. se constituyó el 8 de Mayo del 2002 y me cupo el honor de dirigirla gracias a vuestra confianza al designarme Gerente General de la misma.

En el año **2011** se deben destacar las siguientes actividades:

### TRÁMITES JUDICIALES Y ACTIVIDADES CONEXAS

El 2 de junio del 2010, se inicia un juicio Especial que le correspondió tramitar en el Juzgado 3 de lo Civil de Pichincha, en contra del Registrador de la Propiedad y como siempre se tuvo la oposición de la gente de San Alfonso, se estima que el señor Juez no se deje influir de esta gente y se pueda inscribir el juicio de linderos, con el que también se esta actualizando la superficie del Lote Condor machay de propiedad de Green Way S.A., nominado como Lote 1 ; el referido proceso estuvo con autos para sentencia pero otro escrito ha sido puesto por San Alfonso, obstaculizando que se emita la sentencia..

El 29 de Junio del 2010 se inicia un Juicio de Amparo Posesorio del Lote de terreno de la empresa Green Way S.A., entre otros lotes, a fin de darle mayor seguridad jurídica a esta propiedad. El proceso se encuentra ventilándose en el Juzgado 11 de lo Civil de Pichincha con el Numero 893-2010. resp. Dr. Chulde. El proceso en su etapa inicial, aparentemente fue robado, pero luego aparecio, al momento esta con autos para sentencia.

El 19 de Noviembre del 2010, se suscribe una Acta Transaccional a favor del Sr. Pedro Bonilla, en razón de este señor presiono al INDA para que suscriba esta acta a su favor y me vi. obligado a hacerlo. Pero este documento tiene falencias, por lo que, se estima dejar sin efecto en este año 2012, por afectar también terrenos de la empresa.

La resolución del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca, el 9 de junio del 2009, al momento esta con autos para resolver, en razón de existir un Recurso Extraordinario de Revisión, planteado por el Sr. Pedro Bonilla Salazar; por lo que, se contrataron a dos profesionales del derecho para defender este documento( Dr. Jaramillo y Dra. Borja), puesto que, de ser negativa, podría afectar a la propiedad de la empresa. Se debe informar que la providencia que fijaba autos para resolver, fue robada del proceso.

GASTOS.- En razón de que la empresa no ha generado actividades económicas que permita tener ingresos económicos, personalmente he tenido que solventar gastos de

A handwritten signature in black ink, appearing to be "C. Borja", located at the end of the text.

abogados y gastos de gestión especiales, razón por la cual, se estima ser recuperados en los próximos años.

Adicionalmente se debe resaltar que el suscrito, desde el inicio de la empresa hasta la presente fecha, no ha recibido sueldo alguno.

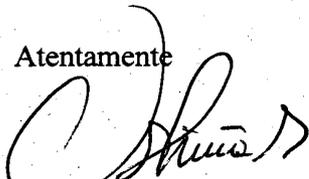
#### **TURISMO**

Las actividades de turismo no se pudo encaminarlas por falta de disponibilidad económica.

#### **PROGRAMACION DE ACTIVIDADES PARA EL 2012**

- Defensa de la propiedad ante la Subsecretaria de Tierras, el MAG y Juzgados 11, 3 y 23 de lo Civil de Pichincha
- Archivo de Área Minera A-PICH -Antisanilla.
- Legalización del Área Minera a favor de GREEN WAY S.A, de acuerdo a la nueva base legal y/o explotar el área minera dentro de la Esperanza.
- Coadyuvar con la apertura del camino hacia el área de Green Way S.A.
- Suscribir un contrato minero con el señor Jorge Lascano.

Atentamente



**Ing. Carlos E. Ushiña A.**  
**GERENTE GENERAL**

