

Compañía Técnica y Agrícola TECNOROBLES S.A.

La Prensa 3452 y Río Alao

Telf 2598-241

Quito 01 de febrero del 2018

INFORME ANUAL DE GERENTE DE COMPAÑÍA TÉCNICA Y AGRÍCOLA TECNOROBLES S.A. DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2017 A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS

La empresa ha desarrollado todas la actividades propias del giro del negocio. Adicionalmente la gestión de la gerencia se ve reflejada en el incremento de la actividad nueva de producción acuícola , lo que demuestra las cifras de ventas para este año 2017 en \$ 350.388,94 de acuerdo a los presupuestos realizados de las ventas se ha cumplido satisfactoriamente, a pesar de la crisis ocasionada por el Terremoto en Pedernales del 16 de abril, y que todavía se están realizando las mejoras y renovaciones de las Instalaciones de los Inmuebleslo que motivó a un trabajo en conjunto con todo el personal y poder seguir adelante gracias al financiamiento otorgado por la CFN

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Todas las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en lo posible de acuerdo a lo establecido.

1.3 INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Todos los impuestos se han cancelado y se ha dado cumplimiento a las obligaciones tributarias

1.4 ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR

Los resultados de la compañía si bien es cierto para este período son pérdida ocasionada por \$ 220.49, por la amortización de la cuota primera de las Inversión en las Instalaciones realizadas y que equivale a \$71.084,34

Al analizar los activos y pasivos de la compañía, podemos ver que hay un considerable aumento de los pasivos a largo plazo por el crédito otorgado por la CFN para Inversión en Instalaciones y varios inmuebles que se destruyó por el terremoto del 16.04.2016.

1.5 PROPUESTA SOBRE RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONOMICO

Debido a que en este ejercicio existen utilidades acumuladas por \$ 83.524,12 se propone que se compense la pérdida del ejercicio 2017 \$ 220.48 y se proyecten las nuevas inversiones de acuerdo a las propuestas de la GERENCIA.

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Se recomienda reactivar las ventas de la empresa en su actividad de productos agrícolas que en este año se vio afectada por el terremoto del 16 de abril del 2016

Se recomienda la inversión en la actividad camaronera ya que ha sido exitosa y con la reactivación el crédito de la CFN en este sector a futuro se espera buenos resultados

Atentamente,



Juan Dalmau Cobo
Gerente General.