

INFORME DE COMISARIO

Quito, 15 de marzo del 2014

A los Señores Directores y Accionistas de **SERVIDATA S.A.**
Ciudad.

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y a las Resoluciones de la Superintendencia de Compañías referente a las obligaciones de los Comisarios, rindo a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes, la Administración en relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2013.

He obtenido de los administradores la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgué importante investigar. Así mismo, he revisado el Balance General de SERVIDATA S.A., al 31 de diciembre del 2013 y su correspondiente Estado de Resultados por el año terminado en esa fecha, sobre los cuales, basada en procedimientos profesionales sobre la materia, y considerando las disposiciones de la Ley de Compañías y su reglamento, procedo a rendir este informe:

- Los controles internos son confiables, suficientes y eficientes mantenidos por un personal solvente.
- Las políticas contables de la Compañía son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, basadas en Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.
- CENTURIA Asesores Empresariales, fue quien brindó el asesoramiento adecuado para la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, que a partir del año 2012 según calendario de la Superintendencia de Compañías está en la obligación de adoptar, la compañía SERVIDATA S.A.
- Las cifras presentadas en los Estados Financieros son confiables y guardan correspondiente con las asentadas en los registros contables.
- Los activos de la Compañía y de terceros están convenientemente custodiados y conservados.
- Dejo expresa constancia por la colaboración de los funcionarios y empleados, quienes me proporcionaron en forma oportuna la información que juzgué necesario revisarla.

El Estado Financiero cerrado al 31 de diciembre del 2013, se presenta así:

(Expresado en U. S Dólares)

	2012	2013
ACTIVOS TOTALES	764.466,99	757.614,24
PASIVOS TOTALES	638.153,30	636.139,89
PATRIMONIO	126.313,69	121.474,35

El Patrimonio de los señores accionistas al 31 de diciembre del 2013, se presenta así:

(Expresado en U. S Dólares)

	2012	2013
Capital Social	800,00	800,00
Capital Suscrito no Pagado	0,00	0,00
Aportes Futuras Capitalizaciones	50.000,00	50.000,00
Reserva Legal	0,00	0,00
Reserva Facultativa	0,00	0,00
Reserva Estatutaria	0,00	0,00
Reserva de Capital	0,00	0,00
Reserva por Valuación Terrenos	330.332,92	330.332,92
Reserva por Valuación Edificios	100.407,48	100.407,48
Resultados Acumulado	-331.748,53	-355.684,84
Resultados del Ejercicio	-23.478,18	-4381,21
TOTAL	126.313,69	121.474,35

De los señores Accionistas.

Atentamente,



Sr. Fernando Dávila Acosta
COMISARIO