

PALMAVALL CIA LTDA.

INFORME DE GERENCIA.

AÑO 2009

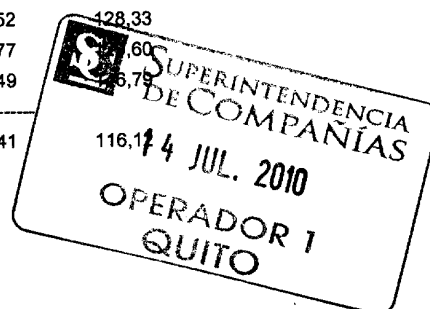
La compañía Palmavall Cía Ltda. se inició en el año 2002. Se encuentra ubicada en la parroquia de Mataje, cantón San Lorenzo, Provincia de Esmeraldas. El sitio no cuenta con energía eléctrica, agua potable, servicios de salud, control de malaria, asistencia agropecuaria, etc.

La población vive de la agricultura y sus actividades comerciales y mercantiles lo realizan en San Lorenzo. Las óptimas condiciones meteorológicas hacen que esta propiedad se la considere apta para la explotación agropecuaria

PRODUCCIÓN Y PRODUCTIVIDAD

La capacidad de la plantación es 1.500 toneladas, considerando la extensión de 56.88 hectáreas, según la distribución que se detalla a continuación, con una densidad de 143 plantas promedio por hectárea y considerando que la producción se la realiza en forma tecnificada, lo que garantiza la cantidad y calidad de la fruta. La productividad fue la siguiente:

| TONELADAS | 2009 | |
|-----------|-----------|----------|
| | USD | PORMEDIO |
| 47,69 | 4.266,63 | 89,47 |
| 80,18 | 7.606,36 | 94,87 |
| 56,91 | 5.289,94 | 92,95 |
| 96,58 | 9.584,95 | 99,24 |
| 103,54 | 12.175,79 | 117,60 |
| 81,89 | 10.428,03 | 127,34 |
| 71,13 | 8.616,80 | 121,14 |
| 63,83 | 7.571,50 | 118,62 |
| 67,99 | 8.664,63 | 127,44 |
| 64,08 | 8.223,52 | 128,33 |
| 61,31 | 7.945,77 | 126,75 |
| 54,06 | 7.935,49 | 146,60 |
| 849,19 | 98.309,41 | 116,14 |



PROYECTO CHECA

- **Terrenos.**

La empresa compro un terreno en la zona de Checa para el cultivo de flores como parte de un proyecto de ampliación en un valor de USD 300.000,00. Para el proyecto se gasto aproximadamente USD 48.280

FINANCIAMIENTO

La financiación requerida para el proyecto se dio a través del Banco del Pacifico con un préstamo de USD 300.000,00 a 6 años y con un año de gracia.



CARLOS XAVIER VALLEJO
GERENTE GENERAL

