

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.983

Denominación de la compañía según su estatuto: HOHESA HORMIGONES HERCULES S/A/		Siglas: HOHESA	R.U.C. 0990339392001	No. Expediente: 9276-78
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. KM. 8 1/2 VIA A DAULE	Teléfono: 3-52666	Casilla: 9935
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: 1º de ENERO de 1983; Al 31 de DICIEMBRE de 1983

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ING. JORGE IDROVO SANCHEZ	09-00672486	ECUATORIANA
Vicepresidente	ING. CARLOS CAICEDO ALARCON	09-00825795	"
Gerente (s)	ING. JOSE ARCE CROVARI	09-00492554	"
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	ING/COM ROBERTO EFRAIN JAIME	VENEZUELA N°909	3-87787
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) ING. JOSE ARCE CROVARI Nacionalidad: ECUATORIANA
Cargo (s) GERENTE GENERAL
Fecha de nombramiento MARZO 8/79 Período: 5 AÑOS

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA
PRODUCCION, COMERCIALIZACION Y VENTA DE HORMIGON PRE-MEZCLADO; CONTRATACION DE OBRAS CIVILES

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR
Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: ADOLFO LANDAZURI GRANJA
Nombres y apellidos (persona natural) ECUATORIANA Nacionalidad
DIRECCION: ALBORADA MZ. 811 VILLA N°3

Tiene Auditoría Externa SI NO

Nombre o denominación _____

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: CATEGORIA "B"
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: 0733 Fecha: SEPT. 25/78 Plazo: _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: INDUSTRIA - CONSTRUCCION - COMERCIO No.: 2841 R-J-244-11820
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO



Recibido hoy día _____ de _____ de ABR 10 1984
de la _____ con _____ anexos constantes en: _____
Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO
Myrian Rosado García
Registrador de Sociedades 2

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1º de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 198 3

50. VENTAS BRUTAS			119'859.536,86
5001	En el país	119'859.536,86	
5002	En el exterior		
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	1'084.595,44	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS			118'774.941,42
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			98'468.523,92
5201	Materias primas	68'726.216,32	
5202	Inventario inicial	4'834.983,47	
5203	Más: Compras	70'397.650,25	
5204	Menos: Inventario final	6'506.417,40	
5205	Mano de obra directa	1'989.748,82	
5206	Gastos de fabricación	27'752.558,78	
5207	Depreciación maquinaria y equipos	10'225.894,53	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209	Mano de obra indirecta	3'313.272,44	
5210	Suministros y Materiales		
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	2'519.557,05	
5213	Mantenimiento y reparaciones	5'103.315,71	
5214	Impuestos a la producción y otros		
5215	Fuerza movriz, agua, teléfono	934.777,27	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	5'655.741,78	
5217	Inventario inicial de productos en proceso		
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219	Inventario inicial de productos terminados		
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		
5221	Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA			20'306.417,50
53. GASTOS DE VENTAS			2'200.390,25
5301	Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302	Comisiones a empleados y particulares	1'886.407,89	
5303	Publicidad y propaganda	313.982,36	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306	Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			14'553.704,89
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	4'548.689,37	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	3'493.003,38	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)	161.783,78	
5404	Amortización de intangibles y diferidos	641.052,84	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)	67.785,90	
5406	Contribución Superintendencia de Compañías	110.807,59	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	1'257.770,28	
5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5409	Otros	4'272.811,75	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			3'552.322,50
55. GASTOS FINANCIEROS			16'610.049,60
5501	Intereses, comisiones	16'610.049,60	
5502	Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			13'057.727,24
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			4'102.386,66
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Subsidios recibidos		
5603	Venta de activos fijos		
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605	Ganancias en cambios		
5606	Otros	4'102.386,66	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			8'955.340,58
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801	UTILIDAD NETA		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

HOHESA, Hormigones Hércules S. A.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Gerente General

ADJ. CONTADOR

CONTADOR

Hemos revisado los Estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE DICIEMBRE DE 1988

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		1'320.981,09
1102	Inversiones temporales		210.000,00
1103	Cuentas por cobrar clientes		8'358.784,11
1104	Documentos por cobrar clientes		16'229.708,28
1105	Documentos descontados		(14'887.628,32)
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		47.951,24
1107	Inventario materia prima		6'506.417,40
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		126.460,45
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		641.673,61
1124	Pagos anticipados de intereses		32'544.530,89
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		5'134.548,97
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			56'137.525,24
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	3'902.257,03	3'902.257,03
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	5'416.518,45	991.107,15
1206	Maquinaria y equipo	39'939.765,99	13'943.075,03
1208	Muebles y enseres	4'387.315,58	1'400.167,79
1210	Vehículos	52'835.139,29	27'145.973,20
1212	Mejoras en lotes arrendados	1'924.166,66	909.054,82
1214	Semovientes INSTALACIONES	4'976.668,97	1'440.599,10
1216	Plantaciones HERRAMIENTAS	584.674,71	232.805,03
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle) LABORAT.	842.617,84	310.435,14
		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos	3'492.000,00	
1222	Revalorización de edificios VEHICULOS	47'237.301,80	24'792.137,54
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	40'119.154,19	14'530.865,67
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	2'949.965,44	1238.003,86
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización	61.993,80	36.055,42
1503	Gastos de investigación y desarrollo	181.000,00	96.860,90
1505	Pagos anticipados a largo plazo	3'174.267,64	1'428.420,44
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)	18'337.977,62	
1508	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Otros (adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			141'867.223,92
TOTAL DEL ACTIVO			198'004.749,16

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	1'078.185,48
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	14'338.710,35
2104	Bancos privados moneda nacional	24'761.109,22
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	14'397.770,03
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	5'690.856,15
2115	Impuestos retenidos por pagar	3'073.976,29
2116	Seguro Social por pagar	535.319,81
2117	Acreedores diversos	12'517.253,90
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		76'393.181,23
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	56'797.757,20
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	229.247,16
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	5'040.316,93
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		62'067.321,29
TOTAL PASIVO		138'460.502,52
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	22'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	46'777.445,95
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	215.634,96
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	188.815,54
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	(682.309,23)
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(8'955.340,58)
TOTAL PATRIMONIO NETO		59'544.246,64
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		198'004.749,16

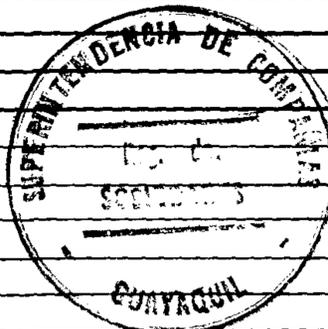
4. CUENTAS DE ORDEN			
40. DEUDORAS		41. ACREEDORAS	
4001	Avales otorgados	4101	Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación	4102	Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro	4103	Cobro de documentos
4004	Otras garantías	4104	Responsabilidades por otras garantías

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: HORMISA, HORMIGONES HERCULES S.A.	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 9276-78
---	-------------	---------------------------

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		29'144.133,57
6001 Capital social	22'000.000,00	
6002 Menos: Acciones propias readquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal	215.634,96	
6005 Otras Reservas	188.815,54	
6006 Superávit de capital	14'965.186,25	
6007 Utilidades retenidas		
6008 Menos: Pérdidas acumuladas	8'225.503,18	
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		31'082.422,30
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	(8'955.340,58)	
6302 Menos: glosas fiscales		
6303 Menos: dividendos		
6304 Más: superávit de capital del período	40'037.762,88	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		(682.309,23)
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		59'544.246,64
DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:		
Reserva Legal		
Otras reservas		
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	215.634,96	
(+) Asignación del año	-0-	
(-) Utilización en el año	-0-	
Saldo final	215.634,96	
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	14'965.186,25	
Más: Revalorización de activos del período	40'037.762,88	
Menos: capitalización o absorción de pérdidas	(8'225.503,18)	
Saldo final	46'777.445,95	
7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		12'141.460,05
7001 Utilidad neta del ejercicio		
Más:		
7002 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	11'483.664,81	
7003 Cargos por amortización de intangibles DIFERIDO	657.795,24	
7004 Pérdida en venta de activos		
Menos:		
7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos		
FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES		
71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		47'523.946,29
7101 Venta de activos fijos		
7102 Pasivos a largo plazo	47'523.946,29	
7103 Aumento de capital social		
7104 Superávit de capital		
7105 Aportes para capitalización		
7106 Otros		
TOTAL OTRAS FUENTES		59'665.406,34
72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		29'882.658,00
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos	1'907.030,57	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo		
7205 Incrementos de activos diferidos	18'337.977,62	
7206 Ajustes a períodos anteriores	682.309,23	
7207 Pérdida del ejercicio	8'955.340,58	
7208 Otros		
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)		29'782.748,34
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		20'255.655,99
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		50'038.404,33
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		29'782.748,34



Murian Rosado Garcia
Registrador de Sociedades 2

ABR 10 1994

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
HOHESA, HORMIGONES HERCULES S.A.		9276-78

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

PERIODO: De ENERO a 31 de Dic de 1983

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	70'397.650,25		70'397.650,25
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo	127.088,15		127.088,15
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	118'774.941,42		118'774.941,42
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	2	31	3	44	48
Remuneración S/.	853.120	6'248.091,79	940.480,96	4'559.768,69	
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI NO

Monto de la Inversión Programada: S/. _____

Construcciones S/. _____

Maquinaria y equipo S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o Prestados _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión Racionalización Reposición