



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

|                   |                                            |
|-------------------|--------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL      | HOHESA HORMIGONES HERCULES SA              |
| DIRECCIÓN         | AVDA FRANCISCO DE ORELLANA 2205 Y LINDEROS |
| EXPEDIENTE        | 9276                                       |
| RUC               | 0990339392001                              |
| AÑO               | 2010                                       |
| FORMULARIO        | SC.NIIF.9276.2010.1                        |
| NÚMERO DE INGRESO | 35327                                      |

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(DD/MM/AAAA)

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

|                                                                                         |         |               |                                                                                           |         |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| ACTIVO                                                                                  | 1       | 13.848.284,46 | PASIVO                                                                                    | 2       | 6.346.980,90 |
| ACTIVO CORRIENTE                                                                        | 101     | 2.974.205,42  | PASIVO CORRIENTE                                                                          | 201     | 3.032.559,60 |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO                                                  | 10101   | 1.266.182,56  | PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO                            | 20101   |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS                                                                     | 10102   | 482.984,69    | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS                                        | 20102   |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS                        | 1010201 |               | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                                                            | 20103   | 727.338,94   |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA                                           | 1010202 |               | LOCALES                                                                                   | 2010301 | 622.445,20   |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                     | 1010203 | 193.473,95    | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010302 | 104.893,74   |
| (-) PROVISIÓN POR DETERIORO                                                             | 1010204 |               | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                                                | 20104   | 979.938,74   |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS                                | 1010205 | 188.315,72    | LOCALES                                                                                   | 2010401 | 979.938,74   |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS                                   | 1010206 | 111.147,17    | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010402 |              |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS                                                   | 1010207 |               | PROVISIONES                                                                               | 20105   | 108.766,16   |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                                                                | 1010208 | 375,00        | LOCALES                                                                                   | 2010501 | 108.766,16   |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                                       | 1010209 | -10.327,15    | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010502 |              |
| INVENTARIOS                                                                             | 10103   | 1.009.779,74  | PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS                                                | 20106   |              |
| INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA                                                            | 1010301 | 665.357,66    | OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES                                                             | 20107   | 429.629,77   |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                     | 1010302 |               | CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA                                                          | 2010701 | 95.215,59    |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN    | 1010303 |               | IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                               | 2010702 | 145.432,32   |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN               | 1010304 |               | CON EL IESS                                                                               | 2010703 | 39.461,68    |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA | 1010305 |               | POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS                                                         | 2010704 | 78.022,51    |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS      | 1010306 |               | PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                        | 2010705 | 71.497,67    |
| MERCADERÍAS EN TRÁNSITO                                                                 | 1010307 |               | DIVIDENDOS POR PAGAR                                                                      | 2010706 |              |
| OBRAS EN CONSTRUCCIÓN                                                                   | 1010308 |               | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS                                                 | 20108   | 525.687,98   |
| INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                        | 1010309 | 339.599,22    | OTROS PASIVOS FINANCIEROS                                                                 | 20109   |              |
| OTROS INVENTARIOS                                                                       | 1010310 | 7.717,69      | ANTICIPOS DE CLIENTES                                                                     | 20110   | 261.198,01   |
| (-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN                              | 1010311 |               | PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 20111   |              |
| (-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FÍSICO                                       | 1010312 | -2.894,83     | PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS                               | 20112   | 0,00         |
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS                                                     | 10104   | 61.301,81     | JUBILACIÓN PATRONAL                                                                       | 2011201 |              |
| SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                          | 1010401 |               | OTROS BENEFICIOS POR PAGAR PARA LOS EMPLEADOS                                             | 2011202 |              |
| ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                        | 1010402 |               | OTROS PASIVOS CORRIENTES DE COMPAÑÍAS                                                     | 20113   |              |
| ANTICIPOS A PROVEEDORES                                                                 | 1010403 |               | PASIVO CORRIENTE                                                                          | 202     | 3.314.421,30 |
| OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS                                                              | 1010404 | 61.301,81     | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO                                         | 20201   |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES                                                        | 10105   | 153.956,62    | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                                                            | 20202   | 246.282,37   |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)                                          | 1010501 |               | LOCALES                                                                                   | 2020201 | 45.000,00    |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)                                        | 1010502 | 152.072,90    | DEL EXTERIOR                                                                              | 2020202 | 201.282,37   |
| ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA                                                         | 1010503 | 1.883,72      | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                                                | 20203   | 1.005.389,72 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS             | 10106   |               | LOCALES                                                                                   | 2020301 | 1.005.389,72 |
|                                                                                         |         |               | DEL EXTERIOR                                                                              | 2020302 |              |
|                                                                                         |         |               | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS                                                 | 20204   | 0,00         |

|                                                                                    |           |               |                                                                               |         |              |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                           | 10107     |               | LOCALES                                                                       | 2020401 |              |
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                                | 102       | 10.874.079,04 | DEL EXTERIOR                                                                  | 2020402 |              |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                       | 10201     | 9.792.549,72  | OBLIGACIONES EMITIDAS                                                         | 20205   |              |
| TERRENOS                                                                           | 1020101   | 3.584.605,31  | ANTICIPOS DE CLIENTES                                                         | 20206   |              |
| EDIFICIOS                                                                          | 1020102   | 1.822.767,33  | PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS                                        | 20207   | 936.995,00   |
| CONSTRUCCIONES EN CURSO                                                            | 1020103   |               | JUBILACIÓN PATRONAL                                                           | 2020701 | 798.517,73   |
| INSTALACIONES                                                                      | 1020104   | 34.342,00     | OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS                             | 2020702 | 138.477,27   |
| MUEBLES Y ENSERES                                                                  | 1020105   |               | OTRAS PROVISIONES                                                             | 20208   |              |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                                                                | 1020106   | 2.683.423,28  | PASIVO DIFERIDO                                                               | 20209   | 1.089.748,32 |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                             | 1020107   |               | INGRESOS DIFERIDOS                                                            | 2020901 |              |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN                                                              | 1020108   |               | PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                               | 2020902 | 1.089.748,32 |
| VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL                           | 1020109   | 2.211.695,80  | OTROS PASIVOS NO CORRIENTES                                                   | 20210   | 36.005,89    |
| OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                 | 1020110   | 502.066,00    | PATRIMONIO NETO                                                               | 3       | 7.501.303,56 |
| REPUESTOS Y HERRAMIENTAS                                                           | 1020111   |               | CAPITAL                                                                       | 301     | 2.007.800,00 |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                            | 1020112   | -1.046.350,00 | CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO                                                   | 30101   | 2.007.800,00 |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                            | 1020113   |               | (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA                         | 30102   |              |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                               | 1020114   | 0,00          | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN                    | 302     | 17.748,04    |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                               | 102011401 |               | PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES                                        | 303     |              |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                 | 102011402 |               | RESERVAS                                                                      | 304     | 442.539,65   |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                    | 102011403 |               | RESERVA LEGAL                                                                 | 30401   | 101.456,28   |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                                           | 10202     | 0,00          | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA                                            | 30402   | 49.187,73    |
| TERRENOS                                                                           | 1020201   |               | RESERVA DE CAPITAL                                                            | 30403   | 291.895,64   |
| EDIFICIOS                                                                          | 1020202   |               | OTRAS RESERVAS                                                                | 30404   |              |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                             | 1020203   |               | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                                   | 305     | 0,00         |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                | 1020204   |               | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA                    | 30501   |              |
| ACTIVOS BIOLÓGICOS                                                                 | 10203     | 0,00          | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                     | 30502   |              |
| ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO                                                      | 1020301   |               | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES                              | 30503   |              |
| ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN                                                       | 1020302   |               | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN                                               | 30504   |              |
| PLANTAS EN CRECIMIENTO                                                             | 1020303   |               | RESULTADOS ACUMULADOS                                                         | 306     | 4.742.436,55 |
| PLANTAS EN PRODUCCIÓN                                                              | 1020304   |               | GANACIAS ACUMULADAS                                                           | 30601   | 606.273,55   |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                   | 1020305   |               | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS                                                       | 30602   |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                      | 1020306   |               | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | 30603   | 4.136.163,00 |
| ACTIVO INTANGIBLE                                                                  | 10204     | 0,00          | RESULTADOS DEL EJERCICIO                                                      | 307     | 290.779,32   |
| PLUSVALÍAS                                                                         | 1020401   |               | GANANCIA NETA DEL PERIODO                                                     | 30701   | 290.779,32   |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES        | 1020402   |               | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO                                                  | 30702   |              |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                               | 1020403   |               |                                                                               |         |              |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE                                    | 1020404   |               |                                                                               |         |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE                                       | 1020405   |               |                                                                               |         |              |
| OTROS INTANGIBLES                                                                  | 1020406   |               |                                                                               |         |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 10205     | 0,00          |                                                                               |         |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 1020501   |               |                                                                               |         |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES                                                  | 10206     | 0,00          |                                                                               |         |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                | 1020601   |               |                                                                               |         |              |
| (-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO | 1020602   |               |                                                                               |         |              |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR                                                    | 1020603   |               |                                                                               |         |              |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES             | 1020604   |               |                                                                               |         |              |



|                                        |         |              |
|----------------------------------------|---------|--------------|
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES            | 10207   | 1.081.529,32 |
| INVERSIONES SUBSIDIARIAS               | 1020701 |              |
| INVERSIONES ASOCIADAS                  | 1020702 | 534.387,82   |
| INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS         | 1020703 |              |
| OTRAS INVERSIONES                      | 1020704 | 3.888,13     |
| (-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES | 1020705 |              |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES            | 1020706 | 543.253,37   |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO ACE SUAREZ

CI/RUC: 0908784911

FIRMA DEL CONTADOR

NOMBRE: ING. ZORAYMA ALVARADO JAIME

RUC: 2000039368001



## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 9276

RUC: 0990339392001

Nombre: HOHESA HORMIGONES HERCULES SA

No. DE INGRESO: 35327

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 29/04/2011

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias)
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias)
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o impreso X



Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

- Conciliación del Estado de Situación Financiera entre NEC y NIIF (3 copias) X
- Conciliación del Estado de Resultado Integral entre NEC y NIIF (3 copias) X
- Conciliación del Estado de Cambios en el Patrimonio entre NEC y NIIF (3 copias) X
- Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo entre NEC y NIIF (3 copias) X
- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias)
- Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos (3 copias)
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, con sus respectivas cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos. Además deben ingresar el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (3 copias)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se aceptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Para su comodidad puede acercarse a entregar la documentación en la Cámara de Comercio de Guayaquil, al Centro de Servicio al Socio, 2do. Piso.

Fecha de Emisión: 28/04/2011 12:37:35:150