

VIOLETA FLOWERS

AND FARMS VIOLEFLOWERS S. A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA
VIOLETA FLOWERS AND FARM VIOLEFLOWERS S.A.
A LA JUNTA DE ACCIONISTAS SOBRE LA OPERACION
DURANTE EL EJERCICIO DEL AÑO 2.009.

Doy cumplimiento a lo dispuesto en los artículos de los estatutos de la compañía, en la cual se debe presentar a consideración de los Señores Accionistas de esta, el Informe de las Labores correspondientes al Ejercicio Económico del año 2.009. Cabe indicar que por decisión de la Junta Universal de Accionistas se realizó la compra del negocio de la producción y exportación de flores frescas cortadas a la sucursal en el Ecuador de la empresa IMAGMI S.A., el 21 de Septiembre del 2.009, fecha en la cual hemos tomado control de toda la operación productiva y comercial florícola.

ANALISIS FINANCIERO

Pongo a consideración de los Señores Accionistas de la compañía, los Estados Financieros de la Compañía al 31 de Diciembre de 2.009, cuyo contenido me permito indicar a continuación:

SITUACION FINANCIERA

ACTIVOS

(Expresado en dólares)

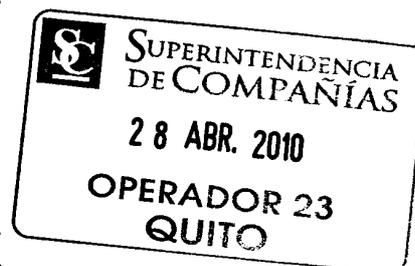
2.009

Activo corriente	..... US/.	538.505,99.
Activo fijo neto	..... US/.	275.376,03.
Activo diferido	..... US/.	2.428,93.
TOTAL	..... US/.	816.310,95.

PASIVOS

(Expresado en dólares)

Pasivo corriente	..... US/.	604.867,57.
Pasivo a Largo Plazo	..... US/.	226.045,66.
Anticipo Clientes	..... US/.	0,00.
Patrimonio	..... US/.	(14.602,28).
TOTAL	..... US/.	816.310,95.



VIOLETA FLOWERS

AND FARMS VIOLEFLOWERS S. A.

ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

La situación financiera de la compañía al 31 de Diciembre de 2.009 se presenta a continuación:

- El índice de liquidez de la compañía en el año 2.009 es de 0,89. O sea que la empresa que esta en su etapa de inversión esta con un déficit de U.\$ 0,89 por cada U.\$ 1,00 de deuda pendiente a la fecha, para cumplir con sus obligaciones. Este índice demuestra los resultados por la inversión en la compra del negocio y de los gastos en la operación productiva y comercial de los primeros 3 meses con el nuevo negocio de la compañía.
- El capital del trabajo de la compañía para este periodo es de un déficit (U.S/. 66.361,58), déficit de (Sesenta y seis mil trescientos sesenta y uno con 58/100). Índice que refleja el proceso de inversión inicial de los primeros meses de operación de la empresa.
- El índice de endeudamiento de la Compañía en el 2.009 es del 1,12%. Este índice debido a que se asumió los pasivos de la anterior empresa, debido a la compra del negocio en Septiembre, al tener que generar gastos y costos de operación para mantener y mejorar el negocio.

Estos índices demuestran el efecto de la decisión que en el año anterior tomó la Junta de Accionistas de la empresa, en la que buscaron encontrar una actividad agrícola vigente que permitiera lograr los objetivos de esta. Se espera que con las inversiones a realizar en el mejoramiento de la producción de la finca y con la proyección y ampliación de la base comercial de clientes de la empresa, a finales del año 2.010 se puedan tener unos índices de operación adecuados a las proyecciones del negocio, que justifiquen la inversión realizada y la actividad desarrollada por esta administración.

Sé que cuento con el apoyo de los señores Accionistas de la Compañía el cual será determinante para el logro de las metas programadas para el año 2.010.

ASPECTOS IMPORTANTES 2.009

Durante los primeros 3 meses del ejercicio económico del año 2.009, se han desarrollado las actividades de empalme y continuidad del negocio de la producción y exportación de flores frescas cortadas. Hemos recibido todo el apoyo por parte de los empleados de la empresa, por lo que esta administración y la Junta Directiva de la empresa estamos comprometidos en sacar adelante la operación de la empresa.

VIOLETA FLOWERS

AND FARMS VIOLEFLOWERS S. A.

La empresa al haber recibido los pasivos de IMAGMI S.A., ha cumplido con estos compromisos y mantenido las buenas relaciones comerciales con los proveedores, y clientes cumpliendo todas las regulaciones legales que rigen la operación y la relación con estos. El área comercial se ha trabajado arduamente manteniendo y ampliando la base de clientes de la empresa.

En el ejercicio de los primeros 3 meses del 2.009, se busco mejorar la base productiva de la finca. Se organizaron unos nuevos lotes de producción y se tomaron acciones a corregir detalles operativos que se detectaron. El año 2.009 ha sido uno el inicio de una nueva operación administrativa y productiva en la actividad florícola.

En infraestructura, se le dió continuidad al programa de Lombricultura, que de acuerdo a nuestra experiencia es la base del futuro de la recuperación del suelo de la finca.

Confiamos que este año 2.010, termine con los resultados esperados por esta administración para la temporada de Valentine y Madres, Santos y Navidad para poder recuperar el nivel de productividad, en el campo y del personal y que la variabilidad del clima no nos afecte mucho la producción del presente año.

Presento mi agradecimiento también a los Señores Accionistas de la Compañía, por darme su apoyo, ánimo y confianza, en la labor de dirección en la empresa. Sé que este corto periodo ha sido muy complicado en salir adelante ante las difíciles y diferentes situaciones presentadas en el ejercicio del año 2.009, confiados en que las decisiones tomadas para el nuevo año, han sido en bien de la operación actual y futura de la compañía.

Atte,


VIOLETA FLOWERS
AND FARMS VIOLEFLOWERS S. A.
VIOLETA FLOWERS S.A.
ARQ. ALFREDO GUEVARA M.
GERENTE GENERAL

