

Guayaquil, 8 de Marzo del 2010

A los miembros de la Junta General de Accionistas de
INMOBILIARIA AVILESTRA S.A.

Cumpliendo las funciones de Comisario de la Compañía, INMOBILIARIA AVILESTRA S.A., y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías, presento el informe sobre la revisión de los Estados Financieros del año 2009

Se observo el cumplimiento del Administrador de la empresa, de todas las resoluciones dispuestas por la Junta General de Accionistas.

Certifico que, libros de Actas de Sesiones de las Juntas de Accionistas, files de Expedientes, Libro de Acciones y Accionistas, libros y comprobantes de Contabilidad son conservados y llevados de acuerdo a las disposiciones de Ley.

Durante la revisión a los activos de la Compañía, observe, que el mantenimiento y custodia de la propiedad de la compañía son adecuados, siendo aceptables los controles internos establecidos.

Los Balances y demás documentos presentados por la administración, son el fiel reflejo de las registradas en los libros de Contabilidad de la empresa y sus anotaciones fueron aplicadas bajo Procedimientos de Contabilidad.

En mi opinión, los Estados Financieros, han sido elaborados de acuerdo a los Principios y Normas de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,



Econ. CARLOS BANCHON VILLAMAR
Comisario



Guayaquil, 9 de Abril del 2010

**Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-**

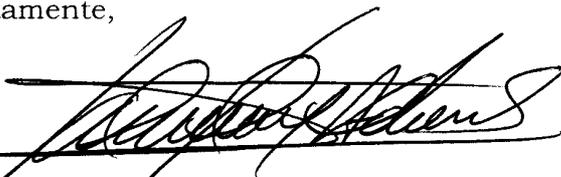
De mis consideraciones:

Por medio de la presente comunicamos a ustedes, que los Administradores o Representante Legal de la Compañía **INMOBILIARIA AVILESTRA S.A.**, con **RUC 0990339228001**, son los siguientes:

NOMBRE	CARGO	CEDULA
JIMMY ADUM SAAB.	Gerente General	0910336791
NORBERTO ADUM Ch.	Presidente	0901906586

Sin otro particular me despido de ustedes de antemano.

Atentamente,



Jimmy Adum Saab
Gerente General



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
 SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990339228001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA AVILESTRA SA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ADUM SAAB JIMMY JOHNNY
CONTADOR: AVILA OSORIO CARLOS ANTONIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 22/02/1978 **FEC. CONSTITUCION:** 22/02/1978
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 10/11/2009

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CHIMBORAZO Número: 330
 Intersección: LUQUE Referencia ubicación: FRENTE AL ALMACEN EL BOLIGRAFO Telefono Trabajo: 042329526
 Email: passion@gu.pro.ec

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCIÓN: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS **CERRADOS:** 0

[Handwritten Signature]
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Diana M. Pino Mantilla
 DELEGADO DEL R.U.C.
 Servicio de Rentas Internas
 Litoral Sur



Usuario: DMPM150608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO Fecha y hora: 10/11/2009 14:20:00



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990339228001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA AVILESTRA SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 22/02/1978
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: CHIMBORAZO Número: 330 Intersección:
LUQUE Referencia: FRENTE AL ALMACEN EL BOLIGRAFO Telefono Trabajo: 042329526 Email: pasision@gu.pro.ec



Diana M. Pino Mantilla
DELEGADO DEL P.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur



[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Handwritten Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: DMPM180608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO Fecha y hora: 10/11/2009