

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

EJERCICIO FISCAL 199 No. A00006487

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0990339228001	02	DEPENDIENTE	9272	03	RAMBO SOCIAL	INMOBILIARIA "AVILESTRA" S.A.										
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUBO	GUAYAQUIL				
09	CALLE	CHIMBORAZO				10	NUMERO	330	11	TEL.	329237	12	FAX	326351				
13	AUTORIZADO SOCIOCOMERCIAL	ARRIENDOS				14	COD. AUTORIZADO SOCIOCOMERCIAL	83101	15	TIPO CONTRATO	388							
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:		JIMMY JHONNY ADUM SAAB						17	CER. DE CUBIERTA O PREPUESTO		0910336791						
18	20	DIRECCION	1	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	ANEXOS REVERENDOS	-	25	REAS	-

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	6'462.789	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	12'000.000
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
Otras cuentas por cobrar	105	-	Ingresos no operacionales	405	-
Inventario de materia prima	106	-	Dividendos percibidos	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas exentas y no gravad.	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-	Rentas con impuesto único	408	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	Otras rentas	409	-
Mercaderías en tránsito	110	-	TOTAL INGRESOS	499	12'000.000
Gastos, herramientas y accesorios	111	-	COSTO DE VENTAS		
Gastos anticipados	112	4'865.884	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-
Otros activos corrientes	113	-	Compra de productos terminados	502	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	11'128.673	Importaciones de productos terminados	503	-
ACTIVO FIJO			(-) Inventario final de productos terminados	504	-
Tenidos, edificios e instalaciones	121	283'817.282	Inventario inicial de materia prima	505	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	-	Compras de materia prima	506	-
Vehículos	123	-	Importaciones de materia prima	507	-
Otros activos fijos	124	-	(-) Inventario final de materia prima	508	-
(-) Depreciación acumulada	125	93'968.931	Mano de obra directa	509	-
TOTAL ACTIVO FIJO	129	89'848.351	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de tra.	510	-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mano de obra indirecta	511	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	131	-	Suministros y materiales	512	-
Gastos de organización y constitución	132	-	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-
Gastos de investigación exploración y otros	133	-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Participaciones en asociaciones	134	-	Mantenimiento y reparaciones	515	-
Otros activos no corrientes	135	-	Energía, agua y teléfono	516	-
(-) Amortización acumulada	136	-	Otros gastos de fabricación	517	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	139	-	Inventario inicial de productos en proceso	518	-
ACTIVO TOTAL (119 + 129 + 139)	179	200'977.024	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-
PASIVO CORRIENTE			Inventario inicial de productos terminados	520	-
Cuentas por pagar	201	-	(-) Inventario final de productos terminados	521	-
Documentos por pagar	202	-	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-
Provisiones sociales por pagar	203	-	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
Contribuciones: IESS e impuestos	204	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	531	-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Comisiones en ventas y publicidad	532	-
Otros pasivos corrientes	206	-	Gastos de gestión	533	60.000
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-	Agua, luz, teléfono, telefax y fax	534	3'539.456
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Impuestos, contribuciones y otros	535	1'892.481
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	210	-	Depreciación de bienes y amortizaciones	536	10'609.078
Préstamos de accionistas o casa matriz	211	95'674.235	Cuentas incobrables y baja de inventarios	537	-
Obligaciones emitidas	212	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	538	-
Otros pasivos a largo plazo	213	-	Intereses y comisiones	539	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	95'674.235	Provisiones deducibles	540	-
TOTAL PASIVO (209 + 219)	229	95'674.235	Otros gastos de administración y ventas	541	148.173
PATRIMONIO NETO			TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	549	16'249.188
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	GASTOS NO OPERACIONALES		
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-	Pérdida en venta de activos	571	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	Pérdida por diferencia de cambio	572	-
Reservas	304	137.597	Otros gastos no operacionales	573	-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	(40'309.781)	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-
Reexpresión monetaria	306	144'724.161	UTILIDAD O (PÉRDIDA) EJERCICIO (499-529-549)	580	(4'249.188)
Otros superávits	307	-	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	(4'249.188)	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	318	105'302.789	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (229 + 318)	328	200'977.024	(-) Participación 15% de trabajadores	585	-
			(-) 85% Dividendos percibidos	586	-

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	508.236
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	148.236

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y JUEGOS		IMPUESTO UNICO	
704		705		706		700	
DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (501 + 700)			
IMP. 730		IMP. 731		No. TRAM. 732		FECH. ING. 733	
IMP. 740		IMP. 741		No. TRAM. 742		FECH. ING. 743	
REEXP. MON.		IMP. 781					
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 86, Ley 58)				(-) TOTAL COMPENSACIONES (-) Anticipos pagados (-) Impuestos relativos SALDO A FAVOR IMPUESTO A PAGAR Pagado por mora Multas TOTAL PAGADO			
MOBILIARIA AVILESTRAN S.A. Firmado por el representante legal: <i>[Firma]</i> Firmado por el obligado: <i>[Firma]</i> Nombre: 800 No. No. 801 E. PEÑAFIEL Dirección: 2227 Ciudad:				1.501.034 360.000 1.861.034 774 775 776 778			
Electro		Cheque No.		Banco		Notas de Crédito (cantidad)	
SI.		SI.				SI.	

Copia: Superintendencia de Companies

SELO Y FECHA DE RECEPCION

Exm 1900

File number 0110010111624

Fetesi: 16/04/1997 Căpă: 301010032 Tr.: 2
Valori: 3,0

Fecut: 19/04/1997 Căp: 301010032 Tr.: 2
Val: 3.0