

**INFORME GERENTE GENERAL PORTIN S.A.**

Estimados señores accionistas de Portin S.A., en mi calidad de Gerente General, me es grato indicarles que el año 2014 en el campo administrativo – financiero – operativo, hemos superado favorablemente la mayoría de aspectos inherentes a la compañía, lo que nos ha permitido mantener un buen nivel de ventas dando como resultado un rendimiento positivo a pesar de que los costos y gastos de la operación se vieron incrementados, básicamente en lo que respecta a los costos de nacionalización de la mercadería que comercializamos lo cual representa el 59% del total de ventas, así también el costo de los arriendos de los locales concesionados lo cual representa el 26% del total de gastos, y el costo de nómina que representa el 26% del total de gastos.

Otro de los rubros que debo mencionar como parte importante de los gastos es el impuesto a la salida de divisas, así también, la comisión de tarjetas de crédito. Estas cifras se pueden observar claramente en el Balance de Pérdidas y Ganancias.

En otro tema, es importante informarles que en el año 2014 se contrató una Auditoría a los Estados Financieros de Portin S.A. correspondiente a los años 2013 y primer semestre del 2014, obteniendo como resultado la recomendación principal de automatizar las áreas: comercial y contable. Recomendación que la hemos acogido y la estamos implementando.

Lo anteriormente expuesto está siendo revelado en los Estados Financieros presentados ante los señores accionistas, por lo que sugiero su aprobación,

Agradezco la confianza depositada en mi persona,

Atentamente

  
Juan Vaca Manzo  
C.I. 0905307542